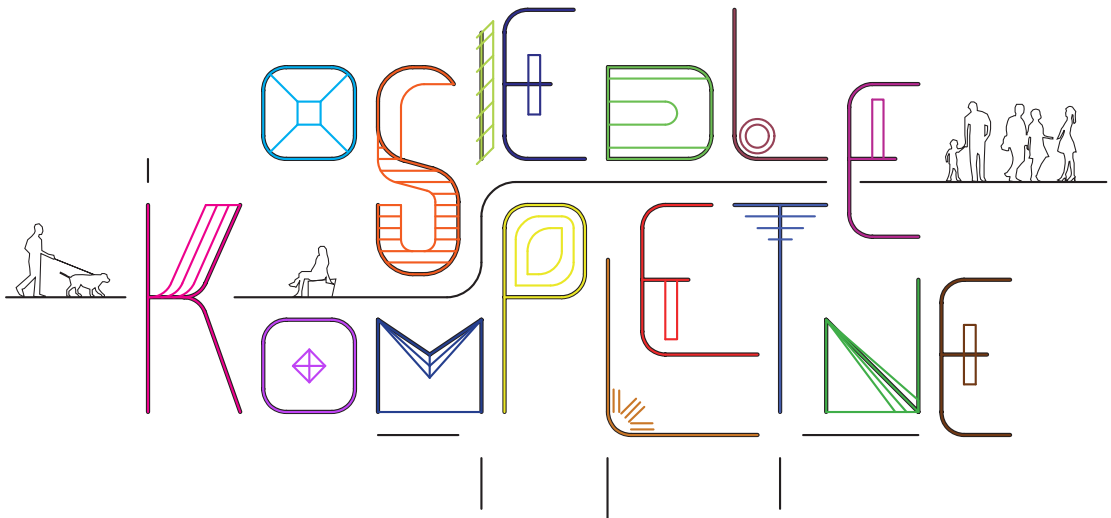
ŚRÓDMIEŚCIE POŁUDNIOWE

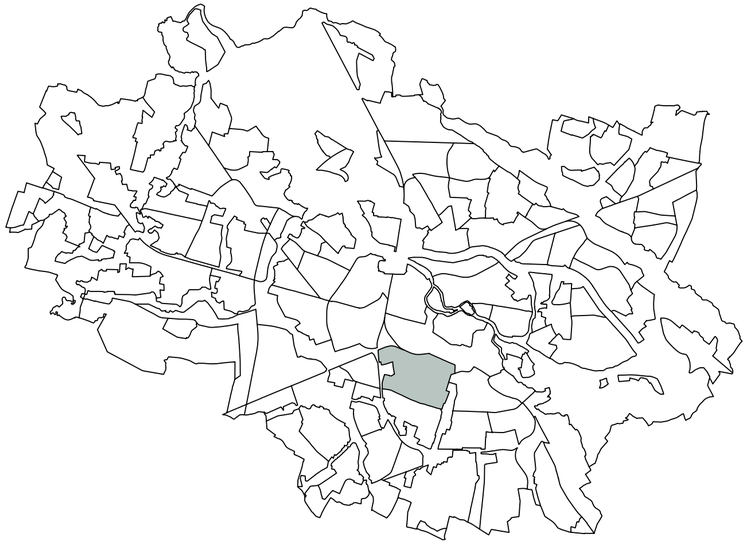


WYTYCZNE PRZESTRZENNE NA RZECZ OSIEDLA KOMPLETNEGO

JEDNOSTKA URBANISTYCZNA A11
W STUDIUM WROCŁAWIA

Wrocław miasto spotkań

BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA



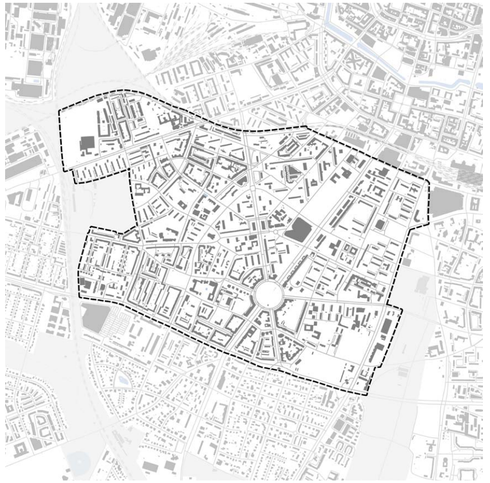
OSIEDLE KOMPLETNE

ŚRÓDMIEŚCIE POŁUDNIOWE

WYTYCZNE PRZESTRZENNE NA RZECZ OSIEDLA KOMPLETNEGO

Wprowadzenie	4
Filozofia kompletności	5
Zakres podjętej tematyki	6
Metodologia	10
Geoportal	12
Zastosowanie projektu	13
Uwarunkowania	14
Waloryzacja planistyczna	18
Konsultacje społeczne I	20
Konsultacje społeczne II	25
WYTYCZNE PRZESTRZENNE NA RZECZ OSIEDLA KOMPLETNEGO	26
Tekst wytycznych	28
Mapa wytycznych	38
Fragmenty mapy w skali 1:5000	40
Karty wytycznych	44
Autorzy	79

WPROWADZENIE



CELE PROGRAMU „OSIEDLA KOMPLETNE"
Projekty Osiedli Kompletnych mają stanowić wsparcie dla lokalnej społeczności w jej dążeniach do rozwoju i doskonalenia własnego otoczenia. Finalizacja uspołecznionego procesu powstawania opracowania pt. „Wytyczne przestrzenne na rzecz osiedla kompletnego" nie kończy myślenia o współkształtowaniu osiedla. Odwrotnie, ma mobilizować do działania oraz pomagać w koordynacji i prowadzeniu dialogu między wszystkimi osobami i środowiskami związanymi z osiedlem lub mającymi wpływ na jego funkcjonowanie.

Wytyczne przestrzenne mają wskazywać kierunki służące podnoszeniu jakości życia, wzmacniać indywidualne cechy zamieszkiwania i komfort wyposażenia przestrzeni a jednocześnie działać na rzecz zżytej i aktywnej wspólnoty. Nowe podejście do myślenia o przyszłości osiedla to odpowiedź na współczesne potrzeby mieszkańców w dynamicznie rozwijającym się mieście. Patrząc z drugiej strony, doskonalenie przestrzeni lokalnych to podstawa działań na rzecz sprawnego funkcjonowania całego organizmu miejskiego.

„Osiedla kompletne" to program, który gromadzi różnego typu informacje o osiedlu. Jest wielotematyczny i wielopłaszczyznowy. Wskazuje na lokalne wartości, potrzeby i możliwości każdego użytkownika oraz wagę interesu wspólnoty. Wytyczne mają w ten sposób wspomagać programy lokalne, inicjatywy obywatelskie oraz działanie i kooperację Rad Osiedli, Centrów Aktywności Lokalnej, stowarzyszeń, wydziałów i jednostek Urzędu Miejskiego.

PILOTAŻ
Program „Osiedli Kompletnych" podjęty został w 2019 roku. W ramach fazy pilotażu pracami objęto cztery mocno różniące się od siebie wrocławskie osiedla – Jagodno, Jerzmanowo-Jarnołtów, Maślice Małe i Śródmieście Południowe. Przedmiotowy dokument stanowi podsumowanie prac dla jednego z tych obszarów.

ŚRÓDMIEŚCIE POŁUDNIOWE
Prace prowadzone były w granicach noszącej tę nazwę jednostki urbanistycznej A11, wyznaczonej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Wrocławia. To silnie ukształtowany układ, którego jednym z ważniejszych elementów rozpoznawalnych jest ulica i plac Powstańców Śląskich.

FILOZOFIA KOMPLETNOŚCI

Osiedle kompletne to osiedle na którym dobrze się żyje. Jakość życia wiąże się z uporządkowaniem otaczającej przestrzeni i prawidłowym jej funkcjonowaniem oraz poczuciem mieszkańców przynależności do wspólnoty, która umiejętnie dąży do realizacji przyjętych celów.

Zrównoważony rozwój i inteligentne gospodarowanie zasobami w przypadku kształtowania miasta oznacza budowanie struktury z optymalnym wykorzystaniem każdego miejsca i przygotowaniem na zmieniające się warunki klimatyczne, przy jednoczesnej wysokiej świadomości społecznej. „Osiedle dużych możliwości, miasto krótkich odległości" to propozycja rozwinięcia hasła popularyzującego zwartą strukturę miejską. Warunkiem powodzenia tej idei jest aspekt lokalny – przestrzeń wielofunkcyjna, różnorodna, o własnej tożsamości, atrakcyjna do przebywania i umożliwiająca załatwienie podstawowych spraw bez konieczności korzystania z samochodu i podróży poza osiedle.

Rosnąca świadomość społeczna, możliwości techniczne, potrzeba przygotowania się na anomalie pogodowe i konieczność minimalizowania oddziaływania człowieka na środowisko stawia wysokie wymagania przed mieszkańcami miast. Poszanowanie potrzeb wspólnoty lokalnej, działania w imię zgodnego i spójnego rozwoju całego miasta oraz troska o klimat i środowisko wiążą się często z potrzebą przewartościowania własnych celów i podjęcia współpracy. Sprawą wszystkich użytkowników jest działanie na rzecz rozwoju społeczności, edukacji, wrażliwości i kształtowania przestrzeni codziennego użytku. Organizacja i zagospodarowanie całej powierzchni osiedla, bez wyróżniania podziałów własnościowych, stanowi o ostatecznej jego jakości. Od współpracy zależy spójność połączeń umożliwiających swobodne poruszanie się i kontakty między sąsiadami. Podobnie jest w przypadku przyrody traktowanej w imię zasady „zieleń bez granic" czy jakości powietrza, którym oddychają wszyscy. Powietrze wpływa na zdrowie, kondycję fizyczną, odpoczynek oraz wartość przestrzeni publicznych i terenów zieleni. Myślenie proekologiczne i prospołeczne wiąże się z kształtowaniem nowych wzorców zachowań, między innymi w zakresie mobilności. Sprzyja temu rozmieszczenie usług łatwo dostępnych z miejsca zamieszkania a także skuteczny system transportowy, w którym podróż komunikacją zbiorową, pieszo, rowerem lub innym urządzeniem transportu osobistego jest atrakcyjną alternatywą do samochodu.

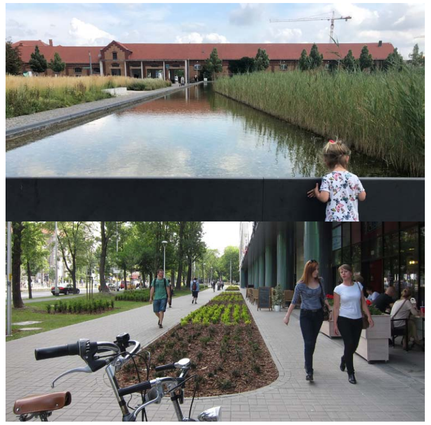
Budowanie struktury osiedla, które spełnia współczesne wymagania dotyczące przestrzeni publicznych, zieleni, transportu i usług jest niezwykle ważnym i złożonym wyzwaniem. Program Osiedli Kompletnych podejmuje je, tworząc zbiór rozwiązań, pomysłów, wskazówek i wytycznych, w trosce o podnoszenie jakości życia we Wrocławiu.

Gmina Wrocław (PL) | https://www.wroclaw.pl/srodowisko/wroclaw-zielona-stolica-europy-parki-kieszonkowe-zielone-sciany-parklety-woo

Parklet i woonerf

Oprócz parków kieszonkowych, w dużych miastach powstają parklety. Po pojawieniu się w San Francisco w 2010 r. zdobywają coraz więcej naśladowców. Pomysł jest prosty – tam gdzie dotychczas było np. miejsce parkingowe dla 2-3 pojazdów, ustawić ławeczki i rośliny w donicach.

Przestrzenie do spędzania czasu w ciągach ulic (fot. E Butler, M. Lee)



Spowalnianie odpływu wody poprzez zabiegi różnego typu i skali

Osiedlowe powiązania w zieleni i ich znaczenie dla mieszkańców

Nagroda im. Miesa van der Rohe 2019: zwyciężyła przebudowa bloków w Bordeaux

Redakcja Pressland/WG
10-04-2019 16:07

Znamy wyniki konkursu o nagrodę im. Miesa van der Rohe 2019. Zwyciężyła przebudowa bloków z lat 60. w Bordeaux, autorstwa trzech pracowni: Lacaton & Vassal architectes, Frédéric Druot Architecture oraz Christophe Hutin Architecture. Wyróżnienie Emerging Architecture Special Mention otrzymało studio BAST za projekt stołówki szkolnej E26 w Montbrun-Bocage.

Potencjał istniejącej zabudowy i jej modernizacja (artykuł na www.bryla.pl)

ZAKRES PODJĘTEJ TEMATYKI

Doskonalenie osiedla i dążenie do jego kompletności to proces, którego bazą jest przestrzeń fizyczna, kształtowana według oczekiwań mieszkańców. Drugą sferą, ważniejszą od pierwszej, jest samo zaistnienie ludzkich zachowań, inicjatyw i interakcji, którym to wyposażenie sprzyja. W tym znaczeniu wysoki poziom zagospodarowania oraz proces dążenia do niego to jedynie droga ku wzmacnianiu i upodmiotowieniu wspólnoty oraz działaniu na rzecz jej aktywności i samodzielności. Myśląc o równoczesnym wspieraniu społeczności lokalnej i ulepszaniu wykorzystywanej przez nią infrastruktury można wyróżnić 6 przenikających się tematów, które łącznie świadczą o jakości życia mieszkańców. Współczesny świat stawia nowe wyzwania miastom a więc i ich osiedlom, ale dostarcza również wzorców i metod, które warto realizować dla własnego i innych dobra.

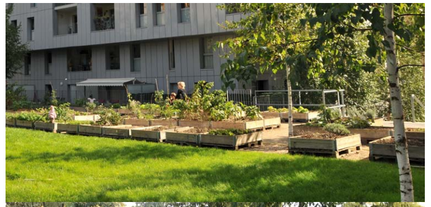
ŻYCIE SPOŁECZNE rozumiane jako „życie między budynkami" według idei Jana Gehla, to budowanie relacji międzyludzkich i sprzyjanie integracji w przestrzeniach o charakterze centrów spotkań. To również kształtowanie ulic osiedlowych nie tylko jako ciągów do przemieszczania się lecz także przestrzeni do przebywania, spędzania czasu.

RUCH, WYPOCZYNEK, ZDROWIE to niemniej ważne aspekty jakości życia mieszkańców. Służą im parki, skwery, lasy i tereny otwarte jednak na poziom dostępności oferty służącej naszemu zdrowiu wpływają także niewielkie zieleńce, ogrody i wnętrza z zielenią oraz kameralne ciągi pieszo-rowerowe. To od systemu i standardu tych ostatnich zależy, czy atrakcyjny zespół zieleni, nawet jeśli jest położony jest poza osiedlem, postrzegany będzie jako znajdujący w zasięgu spaceru, przejścia z wózkiem, trasy joggingu czy bezpiecznego przejazdu rowerem.

ODPORNOŚĆ MIASTA I OSIEDLA to termin, który łączy w sobie myślenie o ekologii z myśleniem o własnym bezpieczeństwie i komforcie. W interesie wszystkich leży oszczędne gospodarowanie zasobami. Wrażliwość i troska o te kwestie powinna zatem dotyczyć całego obszaru osiedla i być ponad podziałami własnościowymi. W przypadku obiegu wody oraz źródeł zasilania urządzeń grzewczych i chłodzących istotne jest wykorzystanie potencjału wód opadowych i energii słonecznej. Urządzenia małej retencji, instalacje fotowoltaiczne, podwyższone parametry w budownictwie, oprócz względów ekonomicznych i ekologicznych, przygotowują jednocześnie

Budownictwo zrównoważone w obliczu zmieniającego się świata

Ekologiczna wartość i potencjał powierzchni nieruchomości i dachów



Prospołeczne podwórza – wypoczynek, sport, edukacja, integracja

Osiedle krótkich odległości – dostęp do usług i transportu zbiorowego

ZAKRES PODJĘTEJ TEMATYKI

kształtowanie przestrzeni osiedla dla wygodnego przebywania i przemieszczania się

dostępność do terenów zieleni a ilość i jakość dojść

osiedle przygotowane na zmiany klimatu i anomalie, „miasto jak gąbka"

budownictwo zrównoważone to też poszanowanie i modernizacja istniejących obiektów

cele położone blisko domu redukują konieczność podróży

„moje osiedle" – utożsamianie się z miejscem i wspólnotą

wszystkich użytkowników na anomalie pogodowe. Łagodzą skutki deszczy nawalnych lub redukują przegrzanie budynków podczas fal upałów.

Termin BUDOWNICTWA ZRÓWNOWAŻONEGO w dużym stopniu wpływa na odporność osiedla. Termoizolacja, efektywna w zimie i w lecie jest kluczowa dla tempa likwidacji ogrzewania paliwami stałymi oraz poziomu zużycia energii w trakcie całego roku. W nowym budownictwie troska o środowisko i jakość obiektu to trend, który w odniesieniu do funkcji mieszkalnej rzadko podlega obecnie certyfikacji lub szczególnej uwadze podczas gdy w przypadku usług staje się coraz bardziej powszechny. Jednak budownictwo zrównoważone to jednocześnie poszanowanie istniejącej substancji i dostrzeżenie w niej potencjału do modernizacji, np. w zakresie wykorzystania płaskich dachów, bioróżnorodności w bezpośrednim otoczeniu budynku czy podniesienia komfortu i wartości mieszkań poprzez dobudowę balkonów lub zejść z parterów na przydomową zieleń.

W budowaniu „MIASTA KRÓTKICH ODLEGŁOŚCI" bardzo istotne są rozwiązania w ramach osiedli. Położenie usług społecznych i komercyjnych blisko domu znacząco redukuje podróże na większe odległości i uniezależnia mieszkańców od samochodu. Osiąganie celów, które pozostają w oddaleniu powinno być możliwe na różne sposoby. Atrakcyjność alternatyw zależy od jakości i dostępności transportu publicznego oraz infrastruktury rowerowej. Wybór roweru w wielu przypadkach może zapewnić szybkie i bezpośrednie połączenia. Należy budować korytarze transportu publicznego i ruchu rowerowego jako priorytetowe trasy miejskie, kształtowane zgodnie z wysokimi standardami użytkowymi i komfortem korzystania na większe odległości.

Finalnie, kompletność osiedla zależy także od TOŻSAMOŚCI, dziedzictwa, przywiązania i poczucia więzi wspólnoty. Te specyficzne cechy realizowane mogą być w każdej z poruszonych powyżej sfer, dzięki odpowiedniemu kształtowaniu miejsc o szczególnym znaczeniu dla lokalnej społeczności. Niekiedy mogą mieć również wymiar niematerialny – pamięci o wydarzeniu lub nieobecnej funkcji. W wielu przypadkach możliwe jest przywrócenie w przestrzeni takich wartości lub symbolicznie odwołanie do przeszłości we współczesnym kontekście. Lokalna tożsamość istotnie wpływa na chęć angażowania się mieszkańców w proces decyzyjny i sprawczy.

Inwentaryzacja i uwarunkowania	Konsultacje społeczne I	Waloryzacja planistyczna	Prace projektowe	Konsultacje społeczne II	Zmiany i finalizacja projektu	Folder podsumowujący
ETAP I			ETAP II		ETAP III	

ETAPY PROGRAMU OSIEDLA KOMPLETNEGO
Prace nad jednostką objętą opracowaniem dzielą się na 3 etapy pośród których pierwszy dotyczy diagnozy stanu i specyfiki osiedla. Jego najważniejszym elementem są konsultacje społeczne, zorientowane na rozpoznanie potrzeb mieszkańców i ich poglądów na temat szans i potencjału rozwoju własnego sąsiedztwa. Podczas spotkań debata prowadzona jest z podziałem na wiodące tematy. Jej uzupełnieniem jest spacer badawczy po osiedlu. Forma ankiety pozwala określić własne preferencje i mieć swój udział w planowaniu osiedla. Zbierany w ten sposób materiał tworzy bogaty zbiór danych. Jest on analizowany, segregowany tematycznie i przedstawiany graficznie w podsumowującym opracowaniu. Choć zdecydowana większość wniosków znajdzie odzwierciedlenie w projekcie to prezentacja podsumowująca pierwsze konsultacje społeczne jest samodzielnym opracowaniem, którego treść dotycząca pewnych poruszonych kwestii może charakteryzować się szczegółowością większą od przyjętej w projekcie. Materiał zachowuje więc swoją aktualność jako zbiór wskazań mieszkańców i cenne uwarunkowanie także po sformułowaniu i przyjęciu projektu. Etap pierwszy obejmuje trwające równocześnie eksperckie prace analityczne, polegające na badaniu uwarunkowań, inwentaryzacji i waloryzacji planistycznej obszaru oraz kontakcie z innymi wydziałami urzędu w celu wymiany informacji.

W drugim etapie prac zebrany materiał służy poszukiwaniu rozwiązań projektowych. Gdy projekt jest już gotowy podlega publikacji w internecie i jest przedmiotem drugich konsultacji społecznych. W trakcie ich trwania zainteresowani odnoszą się do proponowanych założeń, wyrażają swoją opinię o projekcie.

Trzeci, ostatni etap prac nad opracowaniem polega na wprowadzeniu zmian wynikających z drugich konsultacji społecznych, ostatecznym zdefiniowaniu wytycznych i zredagowaniu materiału w postaci podsumowującego folderu.

KONSTRUKCJA PROJEKTU I JEGO CZĘŚCI
Projekt „Wytycznych przestrzennych na rzecz osiedla kompletnego" składa się Wytycznych tekstowych, Mapy wytycznych oraz Kart wytycznych. Część tekstowa odnosi się do ogólnych kierunków rozwoju, ustaleń dotyczących całego obszaru opracowania oraz charakterystyki poszczególnych systemów tworzących osiedle. Mapa z przestrzennymi wskazaniami opracowana jest w skali 1:5000. Poszczególnym jej elementom (w uproszczeniu – miejscom) na obszarze osiedla przypisuje się atrybuty. Określają one wyposażenie oraz pełnione lub zadane role. Reprezentacja tych ustaleń uzyskuje formę tabeli a możliwość zawarcia poniżej treści indywidualnych i uszczegóławiających zamyka komplet ustaleń dla wskazanego na Mapie elementu w postaci Karty wytycznych.

KOMPLETNOŚĆ OSIEDLA A ZŁOŻONOŚĆ I INDYWIDUALNOŚĆ KAŻDEGO Z MIEJSC
Szeroki zakres tematyczny, jaki ma podejmować program Osiedli Kompletnych oraz potrzeba stworzenia modelu pracy pozwalającego na późniejsze wielokrotne stosowanie stanowiły podstawowe kryteria dla przygotowania i przeprowadzenia fazy pilotażu.

Przyjęta systematyka podejścia polega na ustalonych zasadach, które, choć stosowane przy projektowaniu każdego osiedla, pozwalają na uzyskanie indywidualnych rozwiązań i kierunków rozwoju. Oparcie części graficznej na katalogu 38 typów oznaczeń projektowych nie stanowi ograniczenia dla różnorodności kształtowanych miejsc i pożądanej unikalności każdego osiedla. Wszystkie elementy wprowadzone na Mapie wytycznych mogą być odmiennie konfigurowane. Sprzyjanie wielofunkcyjności przestrzeni i pełnienie przez nią wielu ról jednocześnie wynika wprost z oczekiwań mieszkańców co do dobrego wyposażenia miasta jak i potrzeby kształtowania jego zwartej, nasyconej i użytecznej struktury.

OZNACZENIA GRAFICZNE NA MAPIE WYTYCZNYCH
Wybór typu oznaczenia zastosowanego na Mapie odnosi się do wskazania jego wiodącej funkcji lub tematyki. Przykładowo może nią być lokalne centrum, ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla, wnętrze z zielenią, obiekt oświaty, zdrowia, opieki i sportu czy też węzeł przesiadkowy. Lista obiektów tworzących pełny katalog elementów, wraz z ich definicjami, znajduje się na stronie przedmiotowego opracowania sąsiadującej z Mapą. Oznaczenia graficzne można rozróżniać ze względu na ich punktowy, liniowy lub powierzchniowy charakter. Niezależnie od tego podziału, poznanie określonej specyfiki elementu możliwe jest dopiero po odczytaniu ustaleń w Karcie Wytycznych.

Powiązanie elementu wskazanego na Mapie z ustaleniami zawartymi w Karcie następuje poprzez nadany identyfikator.

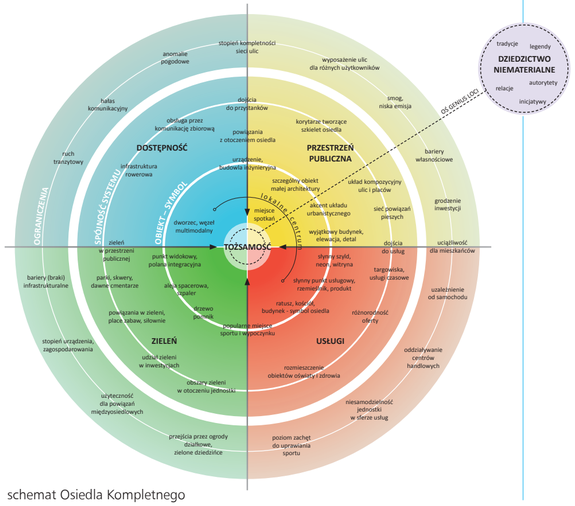
METODOLOGIA PROJEKTU

WYPOSAŻENIE MIEJSCA
Treści zgromadzone w Karcie wytycznych to centrum informacji o kierunkach kształtowania danego miejsca, jego możliwościach i potrzebach. Metodologia projektu pozwala na określenie jego proponowanego wyposażenia. Przygotowana została lista 20 typów takich składników, które wiążą się w przestrzeni z konkretnymi rowiązaniami lub urządzeniami. W ten sposób jako składnik lokalnego centrum może zostać przypisane miejsce spotkań i integracji a ulica może zyskać wskazanie do uzupełnienia o niewielkie enklawy do odpoczynku. Teren zieleni może zostać zdefiniowany wytyczną o doposażenie w urządzenia małej retencji a istniejące przedszkole wnioskiem o urządzenie przy budynku ogrodu społecznego. Jako składnik możliwy do przypisania wskazanym na mapie budynkom lub ich zespołom potraktowana została grupa rozwiązań na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej zabudowy. Analogiczna grupa stworzona została jako zbiór działań i urządzeń proekologicznych w budownictwie nowym.

PEŁNIONE LUB ZADANE ROLE MIEJSCA
Najpełniejsze odniesienie do zakresu podjętej tematyki następuje w projekcie na poziomie ustalenia ról. W Karcie wytycznych można je przypisywać całemu elementowi lub wybranemu składnikowi. W ten sposób znajdujący się na osiedlu plac, wraz z pełnieniem ról związanych z życiem społecznym wspólnoty, może być kształtowany tak, aby sprzyjać bioróżnorodności, akumulować wodę i spowalniać jej odpływ czy wpływać na kompozycję osiedla i orientację podczas poruszania się po nim. Obiekt usługowy, dzięki lokalizacji, profilowi lub historii może jednocześnie służyć kreowaniu lokalnego produktu, stanowić atrakcję turystyczną, budować tożsamość i troskę o przestrzeń wspólną lub upowszechniać postawy proekologiczne.

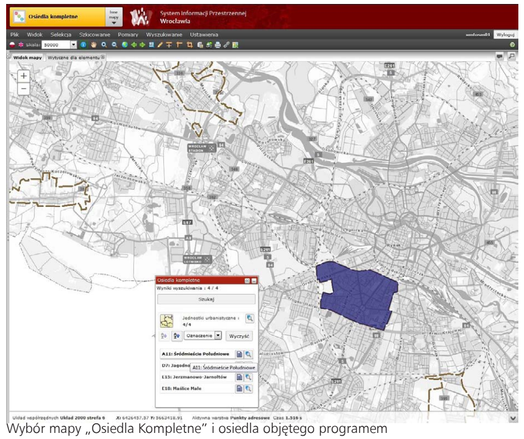
Schemat kołowy, przedstawiający istotne dla mieszkańca aspekty funkcjonowania na osiedlu, podzielony został na tematyczne kwarty – system przestrzeni publicznych, usług, zieleni i dostępności. Każdy z nich może zawierać obiekty szczególne – symboliczne, posiadać własny poziom spójności oraz wiązać się z ograniczeniami, przeważnie stanowiącymi problem, ale także będącymi polem do wspólnego działania. Obiekty – symbole są najbliższe ulokowanemu w centrum aspektowi piątemu – tożsamości. W trakcie dalszych prac nad metodologią programu Osiedli Kompletnych powyższe pięć przenikających się systemów przełożyło się na model wielofunkcyjności miejsc i katalog pełnionych przez nie ról.

Jednak oprócz najbliższego otoczenia i lokalnych celów ruchu, dla jakości życia na osiedlu niebagatelne znaczenie ma samo miejsce zamieszkania. Możliwość wpływania na komfort, standard i funkcjonalność użytkowanych obiektów a także wyjątkowa w obecnych czasach, opiniotwórcza rola lokalnej społeczności w sprawie lokalizowania nowej zabudowy przyczyniła się do ujęcia w metodologii systemu szóstego, określonego terminem budownictwa zrównoważonego. Role możliwe do przypisania zabudowie odnoszą się m.in. do jej ekonomii, ekologii, zaawansowania materiałów i urządzeń, zagospodarowania terenu i występowania zieleni, relacji do przestrzeni publicznej czy dostępności dla osób o ograniczonej sprawności. System budownictwa zrównoważonego zwraca uwagę na odpowiedzialność spoczywającą na inwestorach i użytkownikach nieruchomości leżących w granicach osiedla.



schemat Osiedla Kompletnego

GEOPORTAL

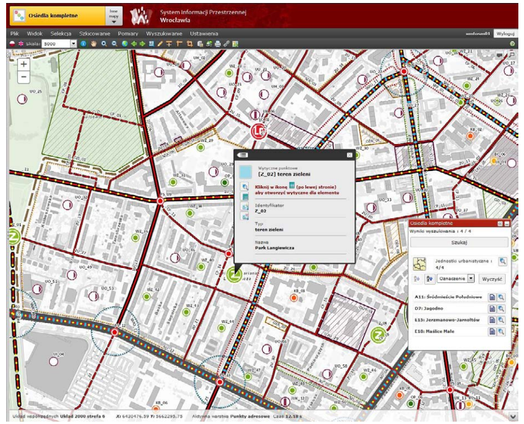


Wybór mapy „Osiedla Kompletne" i osiedla objętego programem

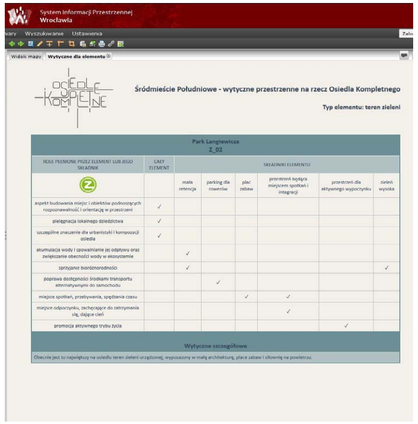
Wytyczne przestrzenne na rzecz osiedla kompletnego udostępnione zostały w Systemie Informacji Przestrzennej. Użytkownik porusza się po interaktywnej mapie a po zbliżeniu się do jej fragmentu może wskazać dowolny element projektu. W otwartym w ten sposób menu poprzez wskazanie ikony tabelki uruchamia w nowej zakładce odpowiednią kartę wytycznych. Zawiera ona składniki i role danego miejsca oraz inne wytyczne szczegółowe. Łatwe przechodzenie między ustaleniami dla różnych elementów to także atut korzystania z wersji interaktywnej. „Informacje o mapie" w menu bocznym głównego ekranu pozwalają na przejście do tekstu wytycznych ogólnych lub pobranie go w formacie pdf.

Zapewnienie powszechnego dostępu do projektu w geoportalu jeszcze w trakcie jego kreowania – podczas drugich konsultacji społecznych jest kluczowe dla jakości prowadzonego procesu partycypacji i pozyskania opinii od mieszkańców.

Główną stroną internetową SIP jest www.geoportal.wroclaw.pl
Bezpośrednie wejście do map Osiedli Kompletnych możliwe jest poprzez wpisanie: www.geoportal.pl/mapy/kompletne



Mapa wytycznych i menu kierujące do karty wytycznych elementu



Przykładowa karta wytycznych otwarta w osobnej zakładce widoku

ZASTOSOWANIE PROJEKTU

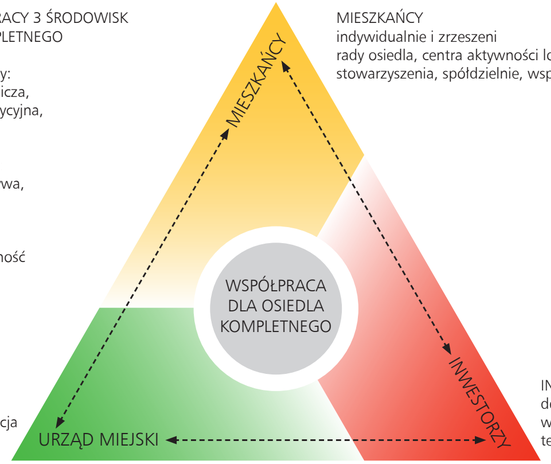
„Osiedla kompletne" to program zorientowany na podnoszenie jakości życia poprzez ulepszanie przestrzeni osiedla oraz wzmacnianie integracji i świadomości lokalnej wspólnoty. To także wyższy poziom koordynacji i współpracy pomiędzy wszystkimi zainteresowanymi. Dbanie o lokalne wartości, dążenie do realizacji potrzeb i poszukiwanie szans rozwoju we współczesnym świecie wymaga wytężonych rozmów pomiędzy różnymi środowiskami i stosowania różnego typu narzędzi i działań. W tym ujęciu projekty Osiedli kompletnych wraz z rozbudowanym komponentem partycypacji społecznej są jedynie otwarciem nowego rozdziału prac, gdzie uszczegóławianie i realizowanie wspólnych celów odbywać się powinno w drodze dialogu i wzajemnego zrozumienia. Większej koordynacji pomiędzy wydziałami urzędu miejskiego powinien towarzyszyć wzrost organizacji lokalnych grup i aktywności mieszkańców. Upodmiotowienie to wraz z przywilejami także większa odpowiedzialność i troska o własne otoczenie. Inicjatywa, świadomość i nieobojętna postawa wspólnoty to wartości budujące przyszłość osiedla a także merytorykę rozmów z partnerami. Zżyta i progresywnie myśląca wspólnota to wyzwanie dla inwestorów, gdyż podejmowane przedsięwzięcia są przez nią nadzorowane i oceniane pod kątem dopasowania do istniejącej tkanki, relacji do obecnych potrzeb i problemów oraz wzbogacania wartości osiedla w sytuacji korzystania z jego dotychczasowych walorów jak położenie czy infrastruktura.

Kompletność osiedla to aktywność, świadomość, samodzielność, komfort i zdrowie lokalnej wspólnoty i wszystkich użytkowników. To ewolucja odbywająca się we wzajemnym poszanowaniu, na rzecz budowania środowiska, w którym chce się przebywać, żyć, mieszkać, pracować i wypoczywać.

SCHEMAT WSPÓŁPRACY 3 ŚRODOWISK DLA OSIEDLA KOMPLETNEGO

tematyka współpracy:
społeczna, przyrodnicza,
planistyczna, inwestycyjna,
własnościowa

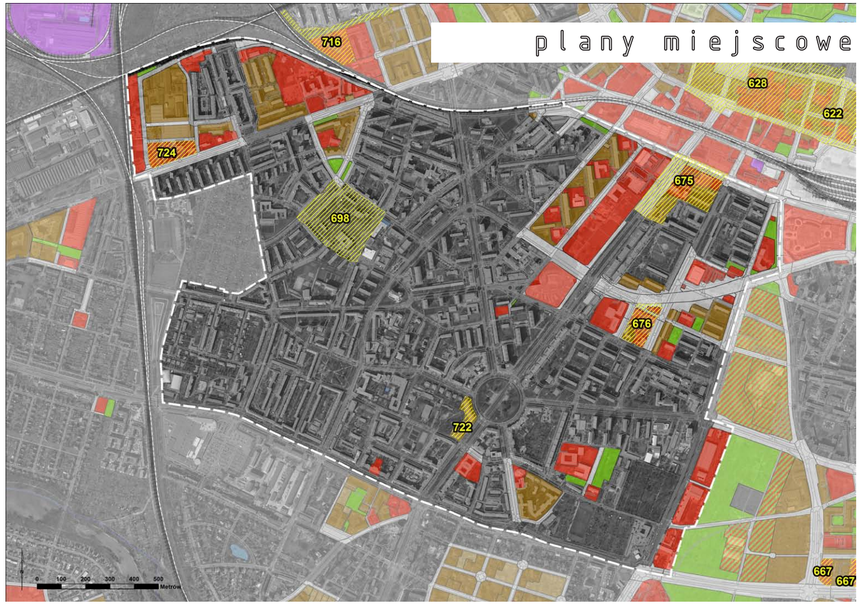
metody współpracy:
aktywizacja i inicjatywa,
nadzór i mediacja,
poszanowanie,
współdziałanie,
współodpowiedzialność

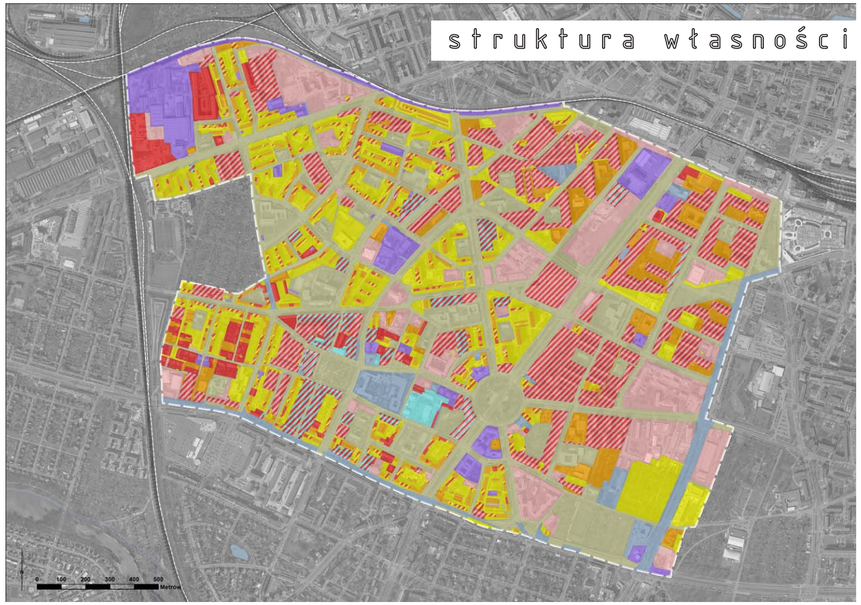


MIESZKAŃCY
indywidualnie i zrzeszeni
rady osiedla, centra aktywności lokalnej,
stowarzyszenia, spółdzielnie, wspólnoty

URZĄD MIEJSKI
działanie i koordynacja
między wydziałami

INWESTORZY
deweloperzy, przedsiębiorcy,
właściciele i zarządcy
terenów inwestycyjnych

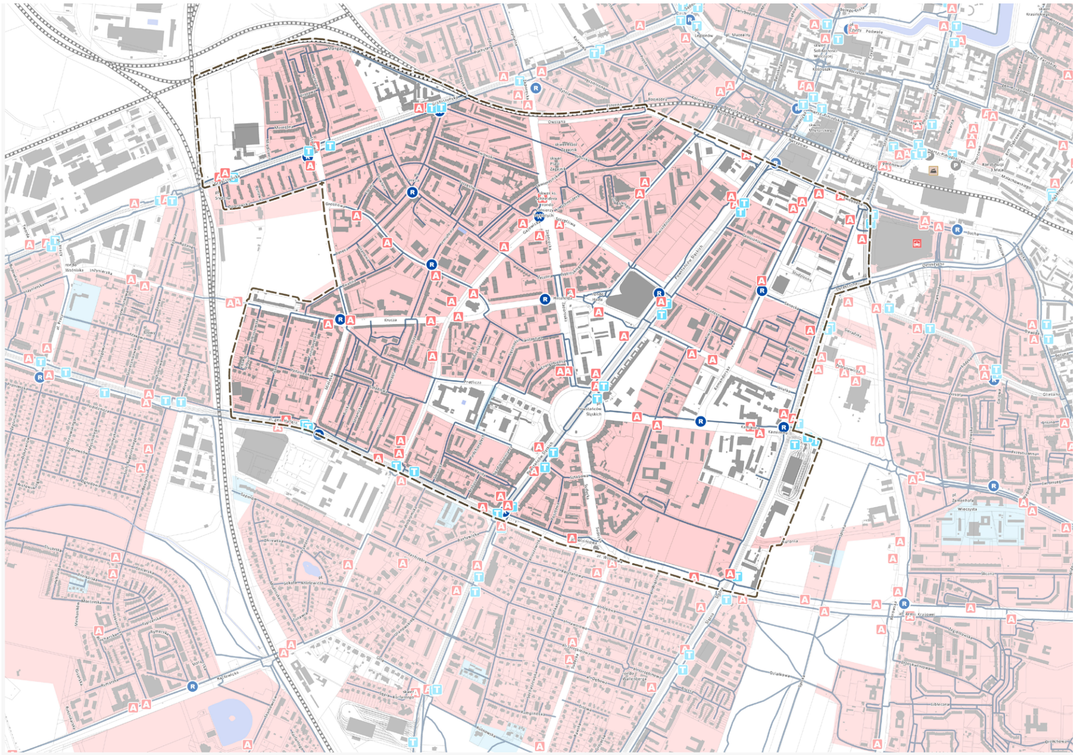




UWARUNKOWANIA

Obszar Śródmieścia Południowego, traktowany w ramach wytycznej w Studium jednostki urbanistycznej A11, ograniczony jest od północy linią kolejową do Dworca Głównego oraz ulicą Swobodną, od wschodu ulicą Ślężną, od południa alejami Hallera i Wiśniową zaś od zachodu kolejową Towarową Obwodnicą Wrocławia oraz Stadionem Śląska i ogrodami działkowymi Gajowice.
Jednostka położona jest w zasięgu działań Rady Osiedla Gajowice i Rady Osiedla Powstańców Śląskich a na fragmencie także Rady Osiedla Huby.
Obszar częściowo pokryty jest obowiązującymi planami. Ich ustalenia odnoszą się do rejonów ulicy Grabiszyńskiej i Pereca, Powstańców Śląskich i Zielińskiego, Komandorskiej i Ślężnej oraz Drukarskiej i Sztabowej. Za dominujące przeznaczenia można tam uznać zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz usługi. Na koniec 2019 roku w opracowaniu znajdowały się plany nr 675 i 676 z 2018 r. oraz 698, 722 i 724 z 2019 r.
W strukturze własności, w części zachodniej obszaru wyróżniają się przestrzenie międzyblokowe i wnętrza kwartałów należące do gminy. W części wschodniej większość budynków wraz z całymi podwórzami należy do spółdzielni mieszkaniowych i osób prywatnych.

mapa uwarunkowań komunikacyjnych



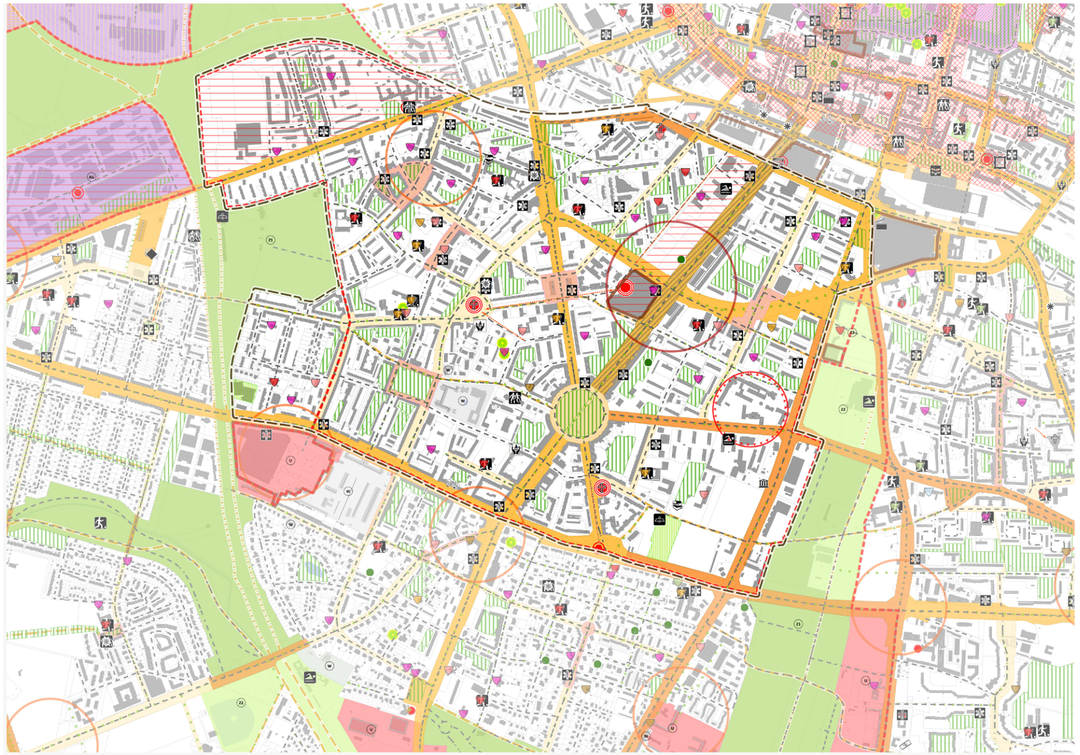
LEGENDA

- granica jednostki urbanistycznej
- dworce autobusowe główne
- dworce kolejowe główne
- obiekty nieczynne
- autobusowe
- tramwajowe

Obiekty rowerowe

- zadaszone parkingi rowerowe
- stacje roweru miejskiego
- Działki
- Wody
- Trasy rowerowe
- Tory tramwajowe
- Główne linie kolejowe
- Budynki
- Strefy zamieszkania - 20km/h
- Strefy ograniczonej prędkości - 30km/h

mapa uwarunkowań funkcjonalnych



LEGENDA

- granica jednostki urbanistycznej
- Centra Obsługi Mieszkańca
- Rady osiedli
- Przedszkola
- Szkoły podstawowe i granice obwodów szkół podstawowych
- Licea
- Technika
- Zasadnicze szkoły zawodowe
- Inne szkoły ponadgimnazjalne
- Szkoły policealne
- Pozostałe placówki
- biblioteki
- filharmonia
- galerie
- kina
- muzea
- opera
- ośrodki kultury
- teatry
- inne instytucje
- rzymskokatolickie
- protestanckie
- judaistyczne
- inne
- Apteki
- Kluby seniora
- Placówki wsparcia dziennego
- stadiony
- boiska
- baseny i kąpieliska
- hale sportowe

Struktura ośrodków usługowych

- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży 2000-5000 m kw.
- obszary o szczególnych predyspozycjach dla rozwoju usług nauki i szkolnictwa wyższego
- Rozwój działalności biurowej
- ulice handlowe
- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 5000 m kw.
- lokalne
- wyspecjalizowane

Rozwój gospodarki

- małe i średnie przedsiębiorstwa
- działalność z zastosowaniem wysokich technologii
- działalność produkcyjna

osie widokowe

- w dwóch kierunkach
- w jednym kierunku
- kształtujące sylwetę miasta
- lokalne dominanty
- subdominanty

Elementy tworzące kopozycję

- liniowe, kwartałowe, geometryczne, inne
- osie kompozycyjne
- osobliwości dendrologiczne
- punktowe formy zieleni - pomniki przyrody

Obszarowe formy zieleni

- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
- obszarowe formy zieleni sportowej
- liniowe formy zieleni - aleje, szpalery, zieleń przyuliczna, itp.
- łącznikki międzyosiedlowe

Przestrzenie publiczne

- ogólnomiejski rdzeń
- przestrzenie ogólnomiejskie
- przestrzenie ogólnomiejskie orientacyjne
- trzy promenady
- lokalne centra
- lokalne centra orientacyjne
- przestrzenie lokalne
- przestrzenie lokalne orientacyjne
- ciągi transportowe
- bulwary ogólnomiejskie
- bulwary ogólnomiejskie - mosty

Planowane przeznaczenie terenu

obszary przeznaczeń

- AG - obszary przemysłowe
- U - obszary usługowe
- W - obszary wojskowe
- Z1 - obszary zieleni 1
- Z2 - obszary zieleni 2
- strefa zieleni dominującej
- Budynki
- Wody
- Działki

Plac Powstańców Śląskich

Waloryzacja planistyczna to opracowanie wspomagające proces powstawania projektu Wytycznych przestrzennych na rzecz osiedla kompletnego. Na bazie wykonanej inwentaryzacji urbanistycznej wskazywane są miejsca, które wyróżniają się i wpływają lub mogą wpływać na funkcjonowanie osiedla. Pierwszą grupę tworzą obiekty uznane przez projektantów za wartościowe i sprzyjające wspólnocie w chwili obecnej. Obiekty perspektywiczne to wskazania o szczególnym potencjale dla zaistnienia lub wzmocnienia wartości w przyszłości. Waloryzacja zawiera także miejsca, które uznane zostały za ograniczające, takie, gdzie przekształcenie terenu lub wykorzystanie jego waloru jest z jakiegoś powodu utrudnione. Czwartą grupę tworzą przestrzenie lub obiekty, w przypadku których pewne kwestie stanowią istotny problem w obecnym użytkowaniu. Na mapie waloryzacji mogą się znaleźć również inne wskazania. Stosowane oznaczenia graficzne mają charakter punktowy lub liniowy.

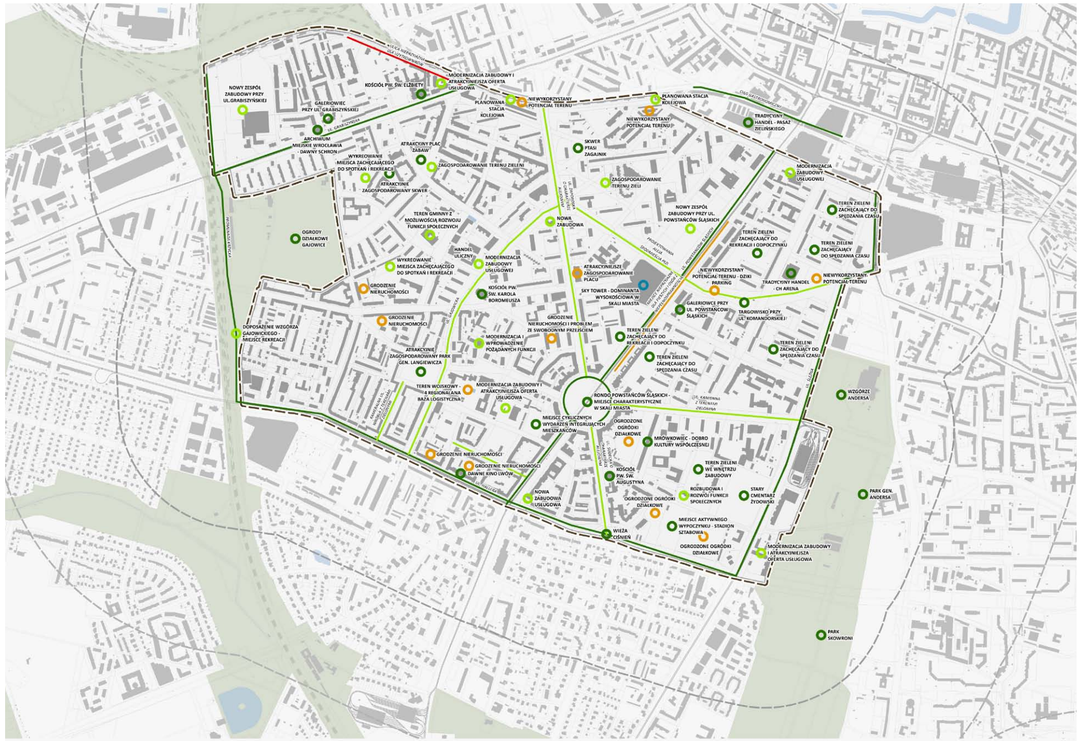
Ulica Radosna w rejonie targowiska Komandor

Ulica Grabiszyńska

Ulica Manganowa

Ptasi Zagajnik przy ulicy Skwierzyńskiej i Lubuskiej

WALORYZACJA PLANISTYCZNA



LEGENDA

- wartościowe
- perspektywiczne
- problemowe
- ograniczające
- inne

- wartościowe
- perspektywiczne
- problemowe
- ograniczające
- inne

KONSULTACJE SPOŁECZNE I

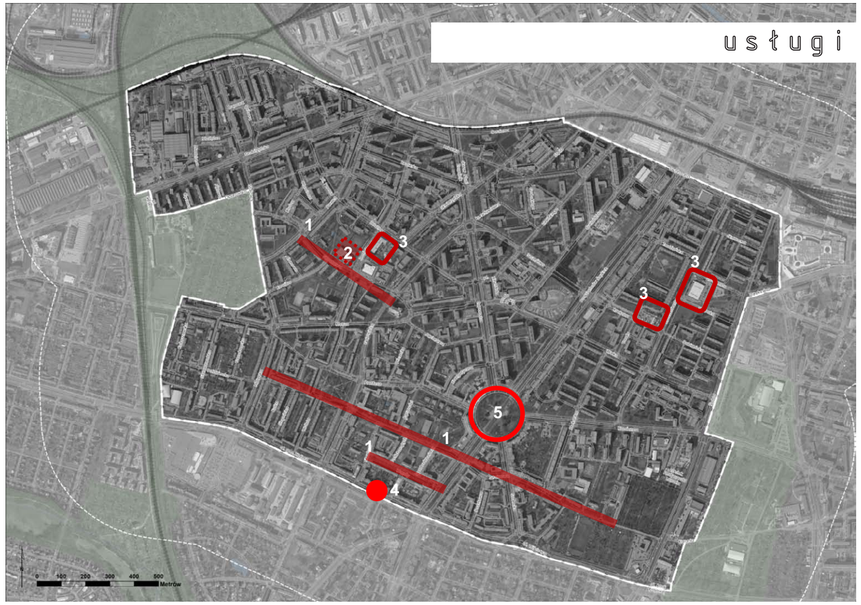
W maju 2019 roku odbyły się konsultacje społeczne dla wszystkich czterech osiedli objętych pilotażem. Wśród mieszkańców przeprowadzona została ankieta diagnozująca ich potrzeby i pomysły. 11 maja 2019 r. w siedzibie Rady Osiedla miało miejsce spotkanie stolikowe dotyczące 4 bloków tematycznych – tożsamości, przestrzeni publicznej i zieleni, przedsiębiorczości i usług oraz dostępności. 5 dni później przeprowadzony został tzw. spacer badawczy po osiedlu. Informacje uzyskane podczas tych wydarzeń materiał zostały wynotowane przez urbanistów uczestniczących w spotkaniach oraz – równolegle – zebrane w zbiorczym dla czterech osiedli Raporcie z Konsultacji społecznych. Raport został sporządzony przez Insytut Mediacji „TAK" oraz Fundację na Rzecz Studiów Europejskich i dostępny jest na stronie internetowej Wrocław Rozmawia www.wroclaw.pl/rozmawia. Następnie, w Biurze Rozwoju Wrocławia, już dla każdego osiedla indywidualnie wykonane zostało przestrzenne podsumowanie wskazań. Wytyczne z konsultacji społecznych stanowią samodzielne opracowanie a jednocześnie były podstawą w etapie drugim do projektowania „Wytycznych przestrzennych na rzecz osiedla kompletnego".

Lista wskazań na mapie dla bloku „Tożsamość":
1. Szpalery lip wzdłuż ulicy Powstańców Śląskich.
2. Sky Tower - współczesny symbol i dominanta.
3. Przywrócenie świetności rondu Powstańców Śląskich.
4. Ulica Komandorska jako dawna Droga Gospodarska.
5. Klomby i murki pomiędzy Hotelem Wrocław a Sky Tower.
6. Kościoły i cmentarz żydowski.
7. Dawne baseny miejskie.
8. Wieża Ciśnień jako lokalna dominanta i element historyczny.
9. Budynki sztabowe.
10. Płyta taneczna (dawna Górka Friebego).
11. Płaskorzeźby wzdłuż alei Hallera.
12. Restauracja Grochowianka.
13. Dawne miejsca rekreacji (Kwaśne Źródełko i Promenada Richtera).
14. Pamięć o miejscach ważnych wydarzeń historycznych.
15. Dawne Kino Lwów.

Poruszone zagadnienia bez wskazanej na mapie lokalizacji:
1. Tradycyjne kupiectwo.
2. Potrzeba inicjatyw weekendowych.
3. Spółdzielczość jako połączenie tradycji i nowoczesności.
4. Przedwojenne dziedzictwo.
5. Wartość elementów fortyfikacyjnych.
6. Propozycja dogęszczenia zabudowy.

Lista wskazań na mapie dla bloku „Przestrzeń publiczna i zieleń":
1. Oś Powstańców Śląskich.
2. Zieleń czy parkingi na obszarze rezerwy pod ulicę?
3. Dawny zieleniec między ulicami Sanocką i Studzienną.
4. Problem parkujących aut przy ulicy Drukarskiej.
5. Oświetlenie i mała architektura parku przy ulicy Sztabowej.
6. Park dla psów przy ulicy Sztabowej.
7. Zielone płuca śródmieścia – ogródki działkowe i cmenatrz.
8. Miejsce centralne – reprezentacyjne i rekreacyjne.
9. Park Langiewicza jako miejsce społecznej integracji.
10. Boisko sportowe przy ulicy Sztabowej.
11. Nowe miejsca rekreacji – pl. Pereca i Skwer Ptasi Zagajnik.
12. Dawne V Liceum Ogólnokształcące.
13. Zasypany basen pożarowy przy ulicy Grabiszyńskiej.
14. Skwer czy parking przy ulicy Oficerskiej?
15. Zieleń jako bariera od ruchu pojazdów.
16. Kompozycyjna oś krzewów wzdłuż ulicy Sudeckiej.
17. Odcinek ulicy Łączności jako deptak w zieleni.
18. Rewaloryzacja skwerku przy ulicy Kruczej.
19. Zieleń przy ulicy Stysia.

Poruszone zagadnienia bez wskazanej na mapie lokalizacji:
1. Brak koncepcji na rozległe przestrzenie zielone.
2. Pielęgnacja zieleni.
3. Nowe nasadzenia.
4. Przywiązanie do zieleni w sąsiedztwie budynków.
5. Żywopłoty jako element urządzenia ulic.
6. Koszenie trawy.
7. Brak miejsca integracji na osiedlu Powstańców Śląskich.



KONSULTACJE SPOŁECZNE I

Lista wskazań na mapie dla bloku „Przedsiębiorczość i usługi":
1. Różny standard dostępności do usług dla różnych części osiedla.
2. Centrum Aktywności Lokalnej w budynku dawnego V LO.
3. Tradycyjny handel.
4. Przywrócenie funkcji kulturalnych w Kinie Lwów.
5. Propozycja placu Powstańców Śląskich jako lokalnego centrum usługowego.

Poruszone zagadnienia bez wskazanej na mapie lokalizacji:
1. Galerie handlowe służące jako usługi podstawowe.
2. Opracowanie mapy usług zadaniem dla rad osiedli i gminy.
3. Zabezpieczenie obecności usług w planach miejscowych.
4. Oferta gastronomiczna.
5. Obecność „ginących zawodów".
6. Stworzenie pracowni artystycznych.
7. Bogata oferta usług edukacji i opieki nad dziećmi.
8. Potrzeba adaptacji usług do zmieniających się trendów.
9. Usługi specjalistyczne położone na osiedlu i w sąsiedztwie.

Lista wskazań na mapie dla bloku „Dostępność":
1. Grodzenie i niszczenie chodników w pobliżu realizowanych inwestycji.
2. Potrzeba remontu chodników.
3. Postulat tworzenia nowych ciągów pieszych.
4. Poprawa bezpieczeństwa pieszych na przejściach.
5. Plac Powstańców Śląskich nieprzyjazny dla pieszych.
6. Płynność ruchu rowerowego na ulicy Powstańców Śląskich.
7. Potrzba stworzenia nowych tras rowerowych.
8. Przebudowa trasy rowerowej wzdłuż ulicy Kamiennej.
9. Bezpieczeństwo rowerzystów na skrzyżowaniu ulic Ślężnej i Sztabowej.
10. Konieczność budowy nowych tras tramwajowych.
11. Tramwaj w ciągu ul. Powstańców Śląskich.
12. Tramwaj w ciągu ul. Ślężnej.
13. Potrzeba nowych przystanków kolejowych.
14. Aleja Śródmieścia Południowego
15. Priorytet tramwaju a tworzenie się korków.
16. Zjazdy z ulicy Powstańców Śląskich przy Centrum Południowym.
17. Nieodpowiednia lokalizacja parkingu P&R przy ul. Ślężnej.
18. Zachowanie historycznej brukowej nawierzchni tam, gdzie jest w dobrym stanie lub komponuje się z zabudową.
19. Jakość materiałów stosowanych do remontów ulic.
20. Problem nielegalnego parkowania.

Poruszone zagadnienia bez wskazanej na mapie lokalizacji:
1. Konieczność separowania pieszych i rowerzystów.
2. Rozmieszczenie sygnalizacji świetlnej i przejść przez ulice.
3. Dobra dostępność do komunikacji zbiorowej.
4. Zły stan torowisk.
5. Częstotliwość kursów niektórych linii autobusowych.
6. Zachowanie układu alejowego i szpalerów w ulicach.
7. Potrzeba zwiększania ilości zieleni przyulicznej.
8. Dyskusja o miejscu i roli samochodów w centrum.
9. Idea parkingów P&R nie dla wszystkich.
10. Postulat zachowania starych kamiennych krawężników.
11. „Program kostkowy".
12. Sygnalizacja dźwiękowa na przejściach dla pieszych.
13. Bariery dla niepełnosprawnych.
14. Nowe parkingi płatne wyłącznie dla przyjezdnych.
15. Problem wraków samochodów.
16. Wprowadzenie strefy płatnego parkowania.
17. Przekroczenia norm hałasu.
18. „Zielona fala" sygnalizacji świetlnej.
19. Hulajnoga jako nowy środek transportu.
20. Konflikt: hulajnogi a piesi.
21. Uspokojenie ruchu w strefach zamieszkania.

Zdjęcia ze spotkania w ramach konsultacji społecznych

KONSULTACJE SPOŁECZNE II

Drugie konsultacje to opiniowanie społeczne. Jego przedmiotem jest opracowany projekt Wytycznych przestrzennych na rzecz osiedla kompletnego. Wraz z jego udostępnieniem, w okresie od 4 do 24 listopada 2019 roku uruchomiony był formularz pozwalający na zgłaszanie uwag do przedstawionego materiału. 7 listopada odbyło się spotkanie konsultacyjne. Zaprezentowana na nim została metodologia programu a także założenia proponowane dla osiedla. Trzecim punktem spotkania była dyskusja.

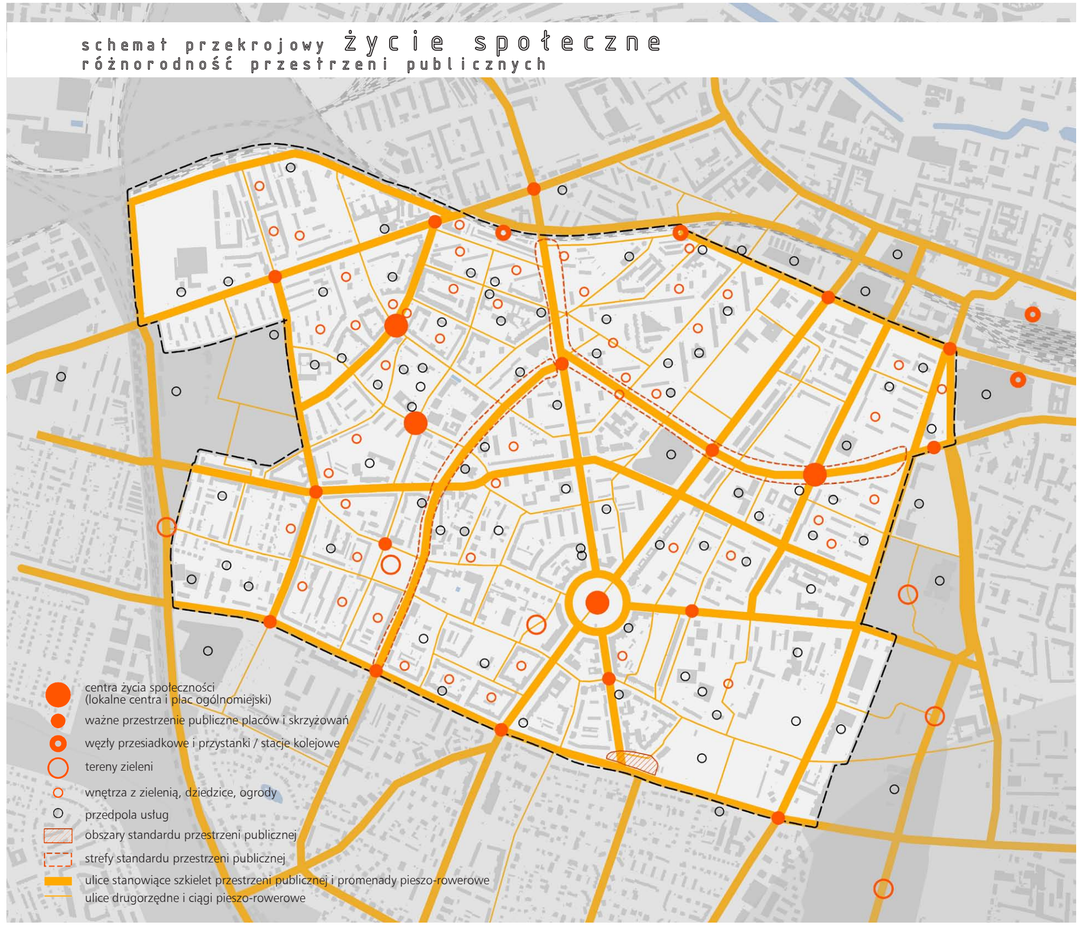
Do projektu Śródmieścia Południowego mieszkańcy złożyli opinie, które wpłynęły na zmianę niektórych jego ustaleń. Poruszone kwestie to:

1. Nowotworzone usługi w przyziemiach budynków nie powinny generować nowych miejsc parkingowych z uwagi na tworzący się hałas.
2. Ulice Krucza, Stalowa i Mielecka stały się zbyt ruchliwe, konieczność zwiększenia bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów poprzez wprowadzenie elementów uspokojenia ruchu.
3. Zachowanie i uzupełnienie układów zieleni oraz uporządkowanie parkowania we wnętrzu podwórza przy ul. Kruczej, Mieleckiej, Połanieckiej i Tarnobrzeskiej.
4. W zakresie wyznaczonej promenady umożliwienie przejazdu przez ul. Kruczą wraz z przejściem dla pieszych.
5. Poprawa stanu zieleni przyulicznej. Problem niszczenia zieleni i złej dbałości o drzewa.
6. Wprowadzenie większej ilości lokalnych centrów, uzupełnienie o Park Langiewicza, rejon kościoła przy ul. Kruczej, Centrum Południowe, rejon biblioteki przy ul. Sztabowej i Cmentarza Żydowskiego. Połączenie postulowanych lokalnych centrów ciągami pieszo-rowerowymi.
7. Należy zadbać by nowopowstające Centrum Południowe miało ukształtowaną przestrzeń publiczną, powinni dołożyć się do tego również inwestorzy.
8. Brak powiązania pieszo-rowerowego między lokalnymi centrami na Gajowicach, wprowadzenie trasy rowerowej od ul. Kruczej w kierunku ul. Grabiszyńskiej poprzez wyznaczone lokalne centra.
9. Perspektywa czasowa i środki na realizację założeń zawartych w projekcie.
10. Poprawa organizacji i współpracy jednostek miejskich, w tym z Radami Osiedla, w kwestii kształtowania przestrzeni miejskiej. Dodatkowo należy wypracować zasady współdziałania ze spółdzielniami mieszkaniowymi. Potrzeba stworzenia społeczeństwa obywatelskiego, odpowiedzialne za swoje osiedle.
11. Wpływ dokumentu na opracowanie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
12. Modernizacja infrastruktury dla pieszych oraz tworzenie nowych powiązań o wysokim standardzie, w tym uwzględnienie osób z niepełnosprawnością . Wzdłuż ul. Komandorskiej istnieje szczególna potrzeba działań w tym zakresie.
13. Powstające nowe inwestycje zaburzają ład przestrzenny i spójność osiedla. Dodatkowo zwiększa się powierzchnia terenów betonowych oraz pojawia się problem grodzenia inwestycji.
14. Realizacja planowej Alei Śródmieścia Południowego.
15. Podkreślenie znaczenia ogródków działkowych w jednostce, w tym ROD Gajowice.
16. Wykorzystanie potencjału promenady przy ul. Bogusławskiego.
17. Przeciwdziałanie miejskiej wyspie ciepła poprzez zwiększenie udziału i dbałości o zieleń oraz poprzez gospodarowanie wodami opadowymi. Problem utrzymania ogrodów na dachach budynków (warunki atmosferyczne i koszty).
18. Ulicę Powstańców Śląskich nie należy traktować wyłącznie jako arterię komunikacyjną, uwzględnienie miejsc spotkań i tras spacerowych.
19. Niewystarczająca liczba miejsc parkingowych dla mieszkańców jednostki prowadzi do niszczenia zieleni znajdującej się w przestrzeniach międzyblokowych i podwórzach.
20. Potrzeba poprawy dbałości oraz tworzenia większych korytarzy ekologicznych.
21. Osiedle podlega powolnej degradacji infrastrukturalnej, jak również społecznej.

Śródmieście Południowe na fotoplanie ukośnym (2015) z zaznaczonymi granicami jednostki urbanistycznej i obszarem zieleni dominującej ze Studium

ŚRÓDMIEŚCIE POŁUDNIOWE

WYTYCZNE PRZESTRZENNE NA RZECZ OSIEDLA KOMPLETNEGO



TEKST WYTYCZNYCH

Kierunki rozwoju osiedla

Śródmieście Południowe ma charakter wielkomiejski o silnie wykształconym i zróżnicowanym systemie funkcjonalno-przestrzennym. Podstawowym wyzwaniem dla jednostki jest doskonalenie i porządkowanie różnorodnej tkanki urbanistycznej oraz wzmacnianie relacji międzyludzkich. Niemniej ważne jest wspomaganie podejmowanych inicjatyw społeczności lokalnej oraz dostosowywanie do zmieniających się potrzeb i oczekiwań mieszkańców. Istotne jest wdrażanie systemowych rozwiązań w celu eksponowania różnych typów zabudowy, przy jednoczesnym poszanowaniu obszarów zabudowy kamienicowej i samego układu ulic, stanowiących relikty dawnej dzielnicy. Ważne jest również rozbudowanie, doskonalenie i wzmacnianie przestrzeni publicznych, które będą sprzyjać tworzeniu relacji międzyludzkich. Śródmieście Południowe, będące w bezpośrednim sąsiedztwie ścisłego centrum Wrocławia, powinno kreować nowoczesne trendy w: transporcie, ochronie środowiska przyrodniczego, kształtowaniu przestrzeni publicznych i modelowym podejściu do modernizacji istniejącej zabudowy.

Systemy tworzące strukturę osiedla

Projekt powstał przy wyróżnieniu pięciu systemów – przestrzeni publicznych, zieleni, usług, budownictwa zrównoważonego i zrównoważonej mobilności. Budują one strukturę każdego osiedla. A jednocześnie za każdym razem osiągają niepowtarzalną formę i zasady funkcjonowania. Zapewniają w ten sposób indywidualność całego obszaru. Systemy naturalnie nakładają się na siebie w ramach struktury, w sposób, w którym poszczególna przestrzeń, miejsce lub obiekt mogą służyć jako składnik kilku z nich.

System przestrzeni publicznych

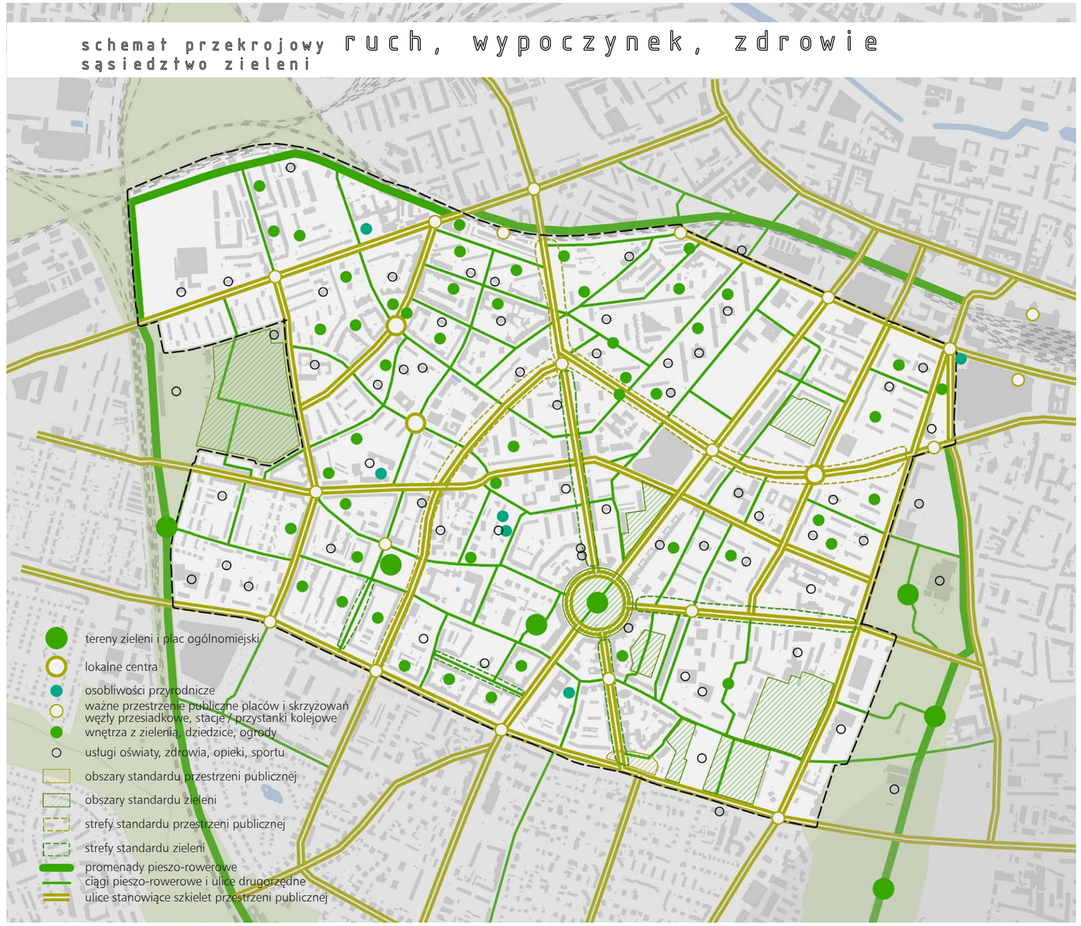
Rozległa i zróżnicowana dzielnica Śródmieścia Południowego stanowi reprezentacyjne przedpole dla centrum Wrocławia, z szerokimi ulicami o charakterze ogólnomiejskim, w szczególności z ulicą i placem Powstańców Śląskich i aleją Hallera – Wiśniową (obwodnica śródmiejska Wrocławia). Reprezentacyjne korytarze drogowe oraz lokalizacja w pobliżu Starego Miasta nobilitują obszar Śródmieścia Południowego, powodując jego pozytywne postrzeganie.

Ważną rolę w jednostce pełnią przestrzenie publiczne, które są kluczowe dla funkcjonowania lokalnej społeczności. Osiedle posiada wykształcony i funkcjonujący system przestrzeni publicznych w większym stopniu adresowanych na potrzeby sąsiedzkie. Obecne lokalne centra odznaczają się różnym stopniem wyposażenia i jakości przestrzeni, w większości przypadków wymagają prac na rzecz ich doskonalenia i uzupełnienia, mimo to odznaczają się silnym zakorzenieniem funkcji i w pamięci mieszkańców stanowią element związany z tożsamością miejsca.

W Śródmieściu Południowym wyróżniają się trzy Lokalne Centra. Obszar w rejonie placu Pereca jest w znacznym stopniu wykształcony, wyposażony w plac zabaw, a docelowo powinien zostać uzupełniony o park kieszonkowy po drugiej stronie ulicy Pereca. W rejonie dawnego Liceum Ogólnokształcącego nr V przy ul. Grochowej, zgodnie ze zgłaszanymi potrzebami mieszkańców, zakłada się powstanie przestrzeni dla lokalnych inicjatyw, a niedawno przywrócona została po latach funkcja tradycyjnego handlu. Tradycja kupiecka najsilniej rozwinięta jest w Lokalnym Centrum u zbiegu ulic Komandorskiej, Radosnej i Pabianickiej. Tam jednak najsilniej obserwuje się potrzebę urządzenia przestrzeni publicznej i modernizację lub wymianę samych obiektów handlowych.

Przestrzenie publiczne w formie Lokalnych Centrów kształtują się w rejonie północnej części jednostki, która zlokalizowana jest bliżej ścisłego centrum miasta, co nie oznacza, że południowa część jest pozbawiona przestrzeni publicznych. W tej części jednostki przestrzenie integrujące mieszkańców występują w postaci parków i większych skwerów, jak również w formie ważnych placów znajdujących się na przecięciu ulic. Standardem powinno być by ważne place kreować jako miejsca wielofunkcyjne, wyposażone w usługi podstawowe, zieleń oraz

TEKST WYTYCZNYCH



małą architekturę, która zachęcać będzie mieszkańców do przebywania w tym rejonie.

System przestrzeni publicznych tworzą również szerokie ulice ze znacznym udziałem zieleni wysokiej. Są to aleje o szczególnych predyspozycjach do kreowania wizerunku śródmiejskiego jako obszaru wygodnego i atrakcyjnego do przebywania i przemieszczania się. Ulice o charakterze alejowym mają predyspozycje by stać się miejscem zachęcającym do zatrzymania, dającym cień, jednakże wymagają doposażenia w miejsca spotkań choćby w formie parkletów czy drobnych usług. Ulica Powstańców Śląskich jest najbardziej wyeksponowaną osią osiedla, która kieruje użytkowników do Starego Miasta. Ważną rolę pełni również Rondo Powstańców Śląskich będące ciekawą formą skweru z ogromnym potencjałem rozwoju wielofunkcjonalnej przestrzeni publicznej. Dopełnieniem bogactwa tego układu są ciągi piesze stanowiące alternatywę w poruszaniu się do wytyczonych ulic. Są to przejścia i skróty przez kameralne, ciche i zielone wnętrza zabudowy. Jednocześnie należy podkreślić, że szczególnemu wyposażeniu dzielnicy w przestrzenie publiczne towarzyszy niewykorzystany do tej pory, większy potencjał, który w znacznym stopniu wynika z powtarzających się potrzeb związanych z uporządkowaniem terenu, modernizacją i uformowaniem zieleni. Istotne jest również wyposażenie projektowanych lub przebudowywanych dróg, w tym Alei Śródmieścia Południowego w atrakcyjne przestrzenie publiczne, które zachęcać będą użytkowników do zatrzymania się i spędzania czasu.

Zróżnicowana zabudowa w nieidentyczny sposób definiuje przestrzenie publiczne. W przypadku układu kamienicowego uzyskują one czytelne ramy i formy dziedzińców, często o charakterze półprywatnym. Natomiast przestrzenie międzyblokowe założeń z wielkiej płyty posiadają formę terenów zieleni otwartej i stanowią łącznik pomiędzy charakterem publicznym i półprywatnym. Zarówno wnętrza założeń blokowych jak i kamienicowych obfitują w bogatą zieleń stanowiącą nierozerwalny komponent charakteryzujący śródmieście. Każde z nich zazwyczaj wymaga pielęgnacji, doposażenia lub modernizacji. Zieleńce międzyblokowe w zabudowie śródmiejskiej są szczególnym przypadkiem przestrzeni publicznej, w której kreuje się silne relacje sąsiedzkie i moderuje się sposoby spędzania czasu. Wykorzystuje się te obszary do działań edukacyjnych, integracyjnych i aktywizacyjnych.

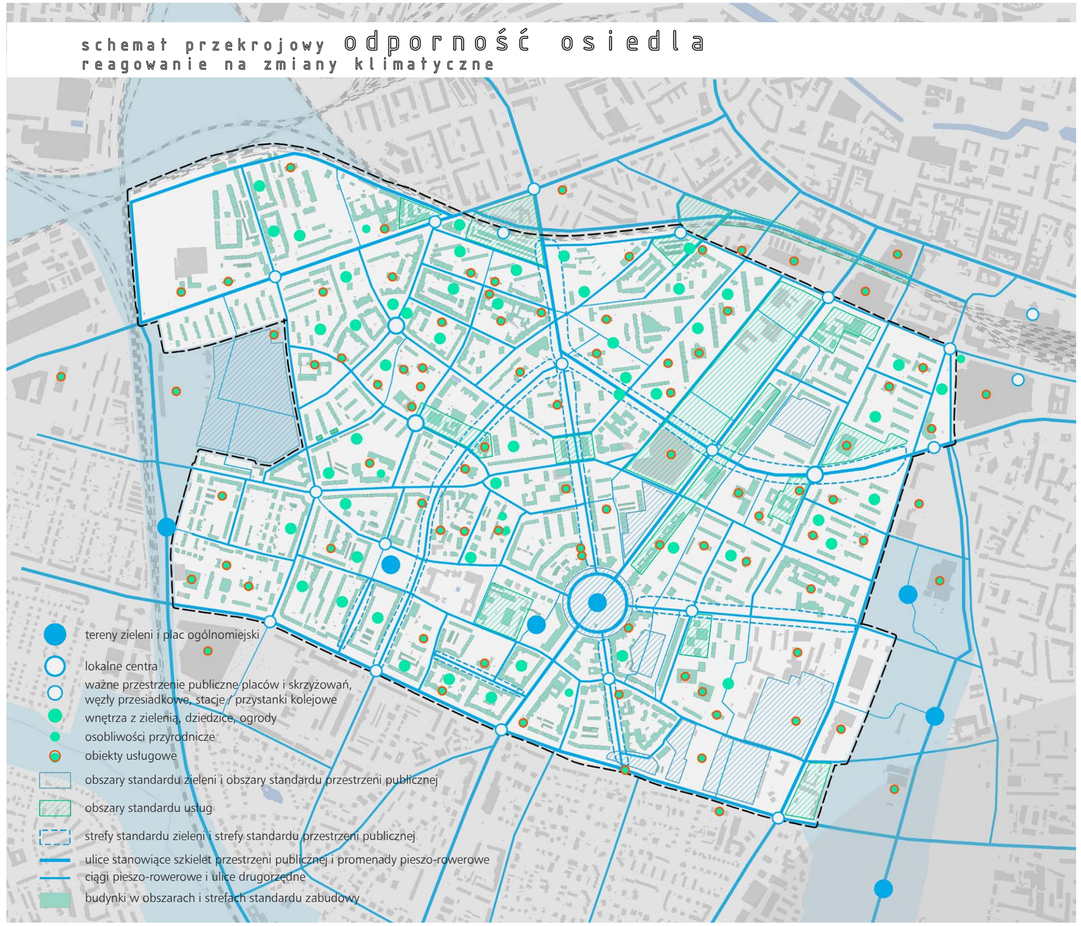
System przyrodniczy i ochrony środowiska

Rozwój Śródmieścia Południowego musi polegać na ochronie bogactwa form zieleni, występującej w parkach i skwerach, w szczególności na uwagę zasługuje Park Langiewicza, który stanowi jedyny znaczny kompleks publicznej zieleni urządzonej w granicach jednostki. Istotna jest również ochrona zieleni pod postacią szpalerów drzew i układów alejowych, w zielonych dziedzińcach, podwórzach i bezpośrednim sąsiedztwie budynków. Jednym z ważniejszych zadań jest kształtowanie tych form jako jednego, spójnego systemu przyrodniczego, który wymiernie wpływa na jakość powietrza, klimat wokół budynków i możliwości wypoczynku, jak również kreuje wizerunek zielonego Śródmieścia.

Jak już wcześniej wspomniano w granicach jednostki nie ma rozległych założeń parkowych, jednakże w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się duże kompleksy zieleni, z których mieszkańcy mają możliwość korzystać. Do realizacji tego celu niezbędne staje się wykorzystanie gęstej sieci ulic i ciągów pieszo-rowerowych oraz poprawa zintegrowania dzielnicy z tymi większymi terenami zieleni w sąsiedztwie - klinem Parku Skowroniego wraz ze Wzgórzem Andersa oraz promenadą Krzycką wraz z Górką Gajowicką. Dwa wzgórza są elementem tożsamości osiedla, a wzgórze przy ulicy Ślężnej, uformowane z gruzu dawnych kamienic, w szczególny sposób przypomina o historii osiedla.

Kolejnym z zadań jest podnoszenie jakości, uporządkowanie i uzupełnienie licznych form zieleni stanowiących wyposażenie ulic oraz wnętrz blokowych, przy jednoczesnym uwzględnieniu swobodnego przejścia, zgodnie z dobrym zwyczajem mieszkańców Śródmieścia do przemieszczania się pieszo pomiędzy kwartałami, korzystając z ciągów w zieleni pomiędzy zabudową. Dodatkowo warto wykorzystywać zieleń na osiedlach blokowych do kształtowania ram wnętrz ulic i wnętrz o charakterze półprywatnym.

Bardzo wyraźnie należy zaznaczyć potrzebę kontynuacji, popularyzacji i intensyfikacji trendu rozpoczętego przez spółdzielnie mieszkaniowe osiedli blokowych, polegającego na podejmowaniu działań na rzecz ekologii, niskoemisyjności i wzmacniania walorów zamieszkiwania w centrum i wśród zieleni. W wizji rozwoju jednostki zaproponowano rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego i ekologicznego,



TEKST WYTYCZNYCH

proponując montaż ogniw fotowoltaicznych na dachach budynków oświatowych. Dodatkowo zaproponowano wykorzystywanie dachów jako powierzchni biologicznie czynnej co może wpłynąć na poprawę klimatu oraz zmniejszenia problemu nagrzewania się budynków.

Konieczna jest ochrona zieleni przy podejmowaniu wyzwań wynikających z potencjału, potrzeb i możliwości modernizacji „wielkiej płyty" w zakresie podnoszenia jej parametrów technicznych i rozwiązań na rzecz komfortu zamieszkiwania.

Kwestia zieleni jest jednym z priorytetów w wizji rozwoju Śródmieścia Południowego. Oprócz nadawania alejowego charakteru ulicom Śródmieścia, podkreślone zostały obszary zieleni zarówno publicznej jak i tej, stanowiącej wnętrza kwartałów mieszkaniowych. Warto zaznaczyć, iż ważnym elementem zieleni w jednostce są tzw. zielone płuca Śródmieścia, które tworzą tereny ogródków działkowych oraz Cmentarz Żydowski.

System budownictwa zrównoważonego

Śródmieście Południowe to osiedle, gdzie zabudowa mieszkaniowa stanowi największy procent powierzchni jednostki, wymaga ona jednak podniesienia atrakcyjności i podkreślenia zabudowy, która zdecydowanie ma charakter różnorodny. Hybrydowość Śródmieścia pozwala na wyróżnienie w jednostce stref dominacji zabudowy mieszkaniowej:

1) Strefa dominacji zabudowy kamienicowej, którą charakteryzują przede wszystkim zwarte pierzeje i ciasne podwórza. Pierzeje tworzą kwartały zabudowy, które cechuje wysoka, śródmiejska intensywność. Strefa ta została wyznaczona w rejonie historycznej zabudowy osiedla Gajowice;

2) Strefa dominacji zabudowy komponowanej, czyli układów dopasowanych względem wysokości i reprezentacyjności korytarzy komunikacyjnych. Tworzą one zwarte pierzeje wzdłuż ważnych ciągów komunikacyjnych, zaś w częściach peryferyjnych występuje zabudowa niska, w tym jednorodzinna;

3) Strefa dominacji zabudowy blokowej, którą charakteryzują budynki w stylu modernistycznym o układzie ortogonalnym. Strefa ta została wyznaczona w rejonie osiedla Anna – Barbara – Celina - Dorota i na południe od ul. Grabiszyńskiej;

4) Strefa zabudowy mieszanej, w której dostrzec można zarówno zabudowę kamienicową, blokową jak i współczesną. Żaden typ zabudowy w tej strefie nie jest typem dominującym. Jest to strefa stanowiąca kontynuację podlegającego znacznym przekształceniom obszaru wzdłuż ul. Tęczowej.

Ważne jest wzmacnianie różnorodności urbanistycznej jednostki oraz poszukiwanie rozwiązań modelowych na jakie pozwala dana strefa dominacji zabudowy. Należy dążyć by inne typy zabudowy występujące w danej strefie obejmowały działania poprawiające relacje z typem dominującym, np. poprzez odpowiednie kształtowanie zieleni czy podział elewacji.

W wizji rozwoju jednostki zostały podkreślone zalety poszczególnych stref zabudowy, zwrócono uwagę na konieczność wykorzystania potencjału oraz podkreślenia ich charakteru. Świadczy to o poszanowaniu układów urbanistycznych i ich dominującego typu zabudowy. Bardzo duże znaczenie dla jakości zamieszkiwania i kształtowania dobrych relacji z otoczeniem ma nowo powstająca zabudowa. Warto zadbać o odpowiednią ekspozycję, obecność zieleni i nawiązanie do istniejącego już dominującego charakteru zabudowy.

W granicach jednostki struktura zabudowy jest ukształtowana, zatem możliwości inwestycyjne związane z wprowadzeniem nowej zabudowy są ograniczone, zostały wyznaczone wyłącznie dwa większe obszary mające potencjał do zabudowy - przy ul. Grabiszyńskiej i ul. Powstańców Śląskich. W celu optymalnego zagospodarowania jednostki podjęta została próba wskazania terenów, gdzie możliwe jest uzupełnienie lub przekształcenie zabudowy.

Ważnym rozwiązaniem w wizji rozwoju jednostki stało się zwrócenie uwagi na ekologię. W strefach zabudowy mieszkaniowej zaproponowano rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego, m.in. poprzez dążenie do aspektów tzw. architektury słonecznej, czy dążenia do stosowania rozwiązań w postaci zielonych stropodachów.

Istotne jest również projektowanie instalacji budynków uwzględniających zmiany klimatyczne i okresy silnych upałów. Umożliwianie instalacji przez użytkowników systemów klimatyzacji i fotowoltaiki. Przy temacie rozwiązań ekologicznych nie można pominąć aspektu zieleni, który

schemat przekrojowy **budownictwo zrównoważone**
standard zabudowy i zagospodarowania terenu

TEKST WYTYCZNYCH

towarzyszy zabudowie na Śródmieściu. Jednym z wyzwań staje się zwiększenie znaczenia roślinności na terenach inwestycyjnych, które niezaprzeczalnie wpłyną na bogactwo osiedlowego ekosystemu, a także przyczynią się do rozwiązania problemu nagrzewających się powierzchni budynków i braku cienia. Niezwykle istotna staje się dbałość o integrację zieleni z obiektami budowlanymi, a tym samym zwiększenie i poprawę komfortu funkcjonowania w nich i ich bezpośrednim otoczeniu tworząc, np. strefy wypoczynku.

W wizji rozwoju zakłada się rezygnację ze szkodliwych dla życia społecznego wygrodzeń inwestycji wielorodzinnych i ogródków działkowych od przestrzeni publicznych. W przypadkach, gdzie jest to niezbędne zaleca się stosowanie barier wykorzystujących naturalne różnice terenu, zieleni stanowiącej ogrodzenie czy zieleni osłaniającej to ogrodzenie przy każdorazowym dążeniu do jak najmniejszych wysokości tych barier. Jednym z zadań staje się kształtowanie wzorców poszanowania oraz troski i dozoru przestrzeni publicznej, osiedlowej i należącej do wspólnot – jak własnej. Tym samym duże znaczenie dla jakości zamieszkiwania i kształtowania dobrych relacji społecznych jest tworzenie przestrzeni otwartych.

Śródmieście Południowe to również jednostka z dużą ilością elementów historycznych, które niezaprzeczalnie wymagają poszanowania i stanowią atut, łączą się z elementami współczesnymi. W tożsamość jednostki wpisały się obiekty, które pochodzą z różnorodnych okresów, zarówno historyczne jak i współczesne - kościoły, galeriowce czy Sky Tower.

Struktura rozmieszczenia usług

Śródmieście Południowe jest wyposażone w różnego typu usługi, na obszarze jednostki i w jej otoczeniu występuje zarówno tradycyjny handel w formie targowisk i hal targowych, jak również nowe obiekty w formie galerii handlowych o znaczeniu ponadlokalnym.

W obszarze zabudowy kamienicowej usługi lokalizowane są w zazwyczaj parterach budynków, natomiast na osiedlach z wielkiej płyty usługi oświaty i zdrowia znajdują się najczęściej w przestrzeniach międzyblokowych, a handel, gastronomia i usługi drobne koncentrują się w lokalnych ośrodkach usługowych.

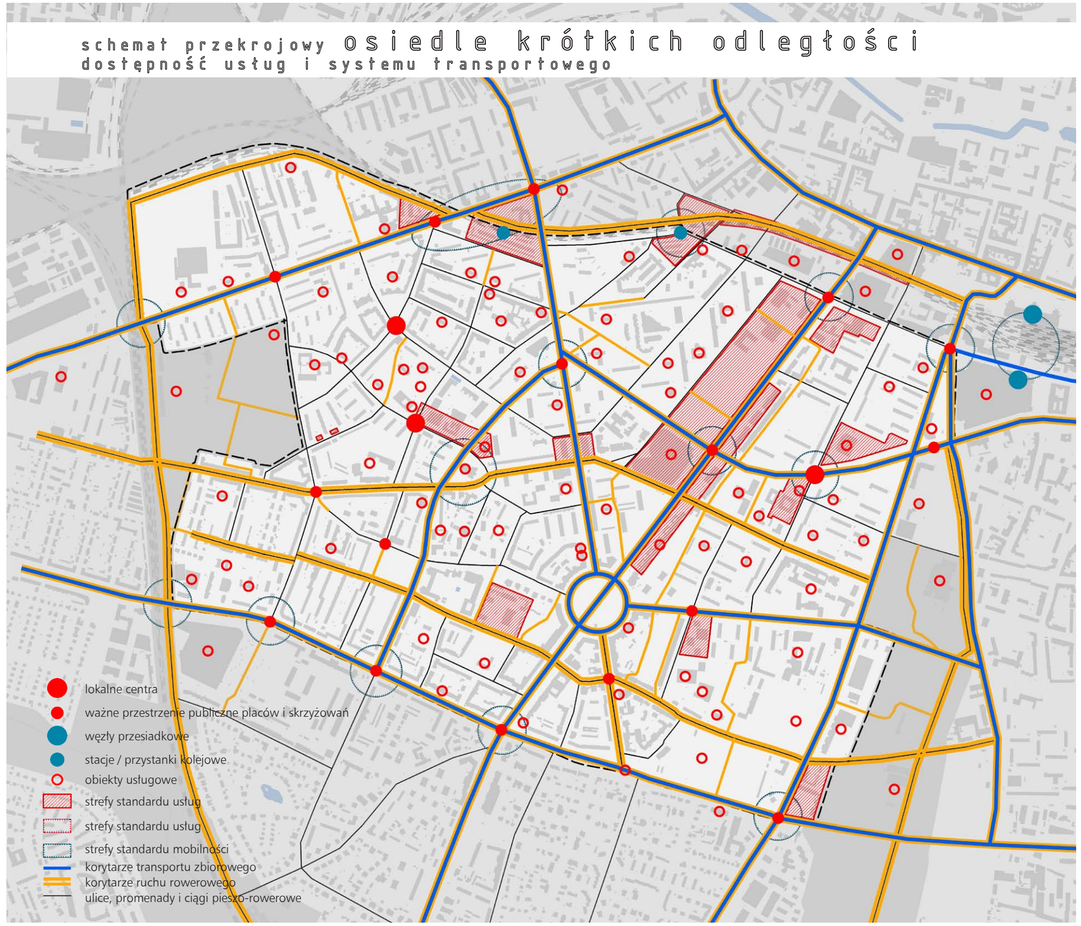
Usługi o charakterze lokalnym powinny stanowić wyposażenie przestrzeni osiedlowych, podczas gdy oferta ponadlokalna powinna być łatwo dostępna z ulic o charakterze ogólnomiejskim i wielkomiejskich stref – Centrum Południowego czy zabudowy wzdłuż ulicy Swobodnej i estakady kolejowej. Obszary koncentracji usług lokalnych w wielu przypadkach zmagają się z wysłużeniem substancji budowlanej i niską jakością otoczenia, często wymagają modernizacji, podniesienia atrakcyjności oferty usługowej, poprawy dostępności dla osób o ograniczonych możliwościach poruszania się. Należy zwrócić szczególną uwagę by w rejonie planowanych wariantowych przystanków komunikacji kolejowej lokalizowane były również usługi.

W strukturze usług należy wyróżnić ul. Komandorską, która stanowiła oś dawnej wsi , niegdyś zaopatrywała mieszkańców Wrocławia w artykuły spożywcze, owoce i warzywa. Charakter ulicy odrodził się w okresie powojennym w formie tradycyjnego kupiectwa reprezentowanego przez targowiska, co ciekawe ta funkcja zachowała się przy tej ulicy i proponuje się kontynuowanie tego typu handlu z uwzględnieniem potrzeby modernizacji.

Jednostka Śródmieścia Południowego jest dobrze wyposażona w usługi oświaty i zdrowia.Myśląc o urządzaniu przestrzeni publicznych należy przewidzieć miejsce dla osiedlowych wydarzeń okolicznościowych, takich jak: jarmarki, festyny czy wyprzedaże garażowe.

System zrównoważonej mobilności

W wizji rozwoju Śródmieścia zostały podkreślone główne osie kompozycyjne jednostki, które stanowią ulice odchodzące od placu Powstańców Śląskich, zaś sama oś ulicy jest najważniejszym elementem kompozycyjnym obszaru, jednocześnie stanowiąc strefę wjazdową do centrum miasta. Ulice Powstańców Śląskich, Grabiszyńska, Hallera – Wiśniowa Ślężna, Gajowicka, Zaporoska, Kamienna i Dyrekcyjna stanowią istotne korytarze transportu publicznego, a dodatkowo istotnym połączeniem projektowanym jest Aleja Śródmieścia Południowego, wzdłuż której planuje się rozwijać transport publiczny. Na mapie wskazane zostały najważniejsze korytarze transportu publicznego. Projekt zakłada, że pozostałe ulice również mogą pełnić taką rolę w celu podnoszenia jakości obsługi mieszkańców. W takich przypadkach przebieg linii należy



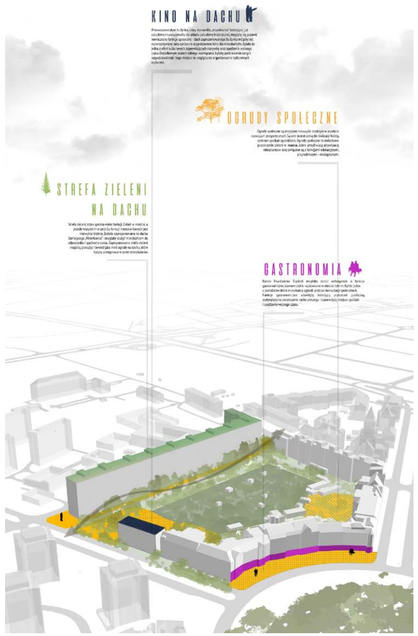
TEKST WYTYCZNYCH

uznawać za istotne uwarunkowanie dla zagospodarowania ulicy. W chwili obecnej komunikacja publiczna zapewniona jest również na ulicach: Komandorskiej, Wielkiej, Kruczej, Grochowej i Zielińskiego. Rozwój komunikacji publicznej planuje się także dzięki lokalizacji nowych wariantowych przystanków kolejowych.

Priorytet dla ruchu pieszego i rowerowego skupiać się będzie na systemie powiązań pieszych i rowerowych szczególnie w miejscach węzłowych, a także rozwijać będzie powiązania wewnętrzne i zewnętrzne osiedla. W obszarze Śródmieścia Południowego zakłada się poprawę standardu poruszania się rowerem. Na mapie wskazano korytarze ruchu rowerowego na szkielecie ulic. To powiązania, które powinny zapewniać szczególny komfort i łatwość przemieszczania się, także w podróżach poza osiedle. Projekt zakłada kształtowanie wszystkich ulic i ciągów pieszo-rowerowych w wysokim standardzie wraz z powiązaniem z promenadami pieszo-rowerowymi, które są niezależne od ulic. Zapewnienie spójnej sieci rowerowej poprawi komfort podróżowania rowerem. Wprowadzony w projekcie system powiązań pieszych i rowerowych ma wiązać ze sobą lokalne centra, inne miejsca hierarchicznie ważne i ułatwiać dojście do terenów zieleni. Istotna jest również ochrona poszczególnych powiązań, znajdujących się często w ramach inwestycji lub w zarządzie spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych.

Wizja rozwoju osiedla zakłada powstanie nowej promenady wzdłuż estakady kolejowej, która łączyłaby istniejące oderwane i słabo wyposażone odcinki w jedno spójne, komfortowe i atrakcyjne założenie. Przemieszczanie się pieszych z rejonu ulicy Grabiszyńskiej w kierunku Dworca Głównego uzyskałoby nowy standard, a odcinki posiadające różną charakterystykę i możliwości doposażenia kształtowałyby ciąg mający zarówno fragmenty w zieleni jak i wielkomiejskie, w tym gastronomiczno-rozrywkowe centrum przy ulicy Bogusławskiego. Na przebiegu promenady znajdują się także dwa obszary spodziewanych przekształceń i rozwoju funkcji usługowych – plac Rozjezdny oraz skrzyżowanie ulic Zaporoskiej z Grabiszyńską.

Śródmieście Południowe może być modelowym osiedlem, gdzie rozwinięty system transportowy prawidłowo wpływa na wysoką jakość życia, sprzyja zmianom wzorców zachowań komunikacyjnych i popularności przemieszczania się po mieście bez konieczności użycia samochodu.



Wizualizacja poglądowa. Ogrody społeczne i Mrówkowiec

Oznaczenia graficzne na mapie – klucz typu obiektu i jego opis

LC Lokalne centrum [LC] – centrum życia społecznego, współczesna agora, miejsce szczególne i rozpoznawalne na osiedlu, z którym utożsamiają się mieszkańcy, koncentrujące ważne obiekty i realizujące podstawowe potrzeby z zakresu usług, podstawowa przestrzeń publiczna, integracji i aktywizacji społeczności osiedlowej.

Ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania [PS] – miejsce ważne społecznie, kulturowo i urbanistycznie, przestrzeń sprzyjająca przebywaniu i nawiązywaniu kontaktów sąsiedzkich, mogące przyjmować formę placów, skrzyżowań i innych miejsc węzłowych, rozpoznawalnych i wyróżniających się funkcjonalnie.

Ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla [1U] – przestrzeń priorytetowa dla lokalnej społeczności i układu przestrzennego osiedla, służąca przemieszczaniu się po osiedlu, ale również o wysokich predyspozycjach do pełnienia roli miejsca spotkań, funkcjonowania usług, rozwoju zieleni, małej retencji, często stanowiąca korytarz transportu publicznego lub ruchu rowerowego.

Ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla [2U] – powiązanie ważne dla kształtowania układu urbanistycznego, wspierające funkcjonowanie osiedla, istotne dla swobody poruszania się po nim.

Ulica inna, której przypisano wytyczne [3U] – powiązanie uzupełniające układ osiedla, lecz wyróżniające się ze względu na pewną rolę lub składnik wyposażenia.

Promenada pieszo-rowerowa [PR] – reprezentacyjna przestrzeń publiczna, trakt, bulwar, ważny ciąg spacerowy, wyposażony w zieleń, kształtowaną różnorodnie i według możliwości i charakteru miejsca, powiązanie przeważnie o znaczeniu ponadlokalnym, komunikujące osiedle z obszarem zewnętrznym i korytarz ruchu rowerowego atrakcyjny dla codziennych podróży.

Ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy [CP] – połączenie lokalne, niezmiernie ważne dla swobody poruszania się po osiedlu i systemu osiedlowych powiązań, przebiegające w zieleni, często stanowiące skrót, alternatywę do poruszania się korytarzami ulic, ułatwienie dojścia do bardziej oddalonych zespołów zieleni.

Ulica stanowiąca przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim [AU] – przestrzeń ważna dla lokalnej społeczności i układu przestrzennego osiedla a jednocześnie pełniąca funkcje ogólnomiejskie, często o reprezentacyjnym charakterze przestrzeni publicznej, stanowiąca korytarz transportu publicznego i ruchu rowerowego.

Plac stanowiący przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim [R] – miejsce ważne społecznie, kulturowo i urbanistycznie dla wszystkich mieszkańców miasta, reprezentacyjna przestrzeń publiczna.

Korytarz transportu publicznego w wyposażeniu ulicy lub promenady – składnik danego powiązania, które tworzy kluczową dla dostępności mieszkańców sieć połączeń transportu zbiorowego.

Korytarz ruchu rowerowego w wyposażeniu ulicy lub promenady – składnik danego powiązania, które tworzy spójny szkielet tras rowerowych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym.

Z Teren zieleni [Z] – park, skwer lub inna zieleń o większej powierzchni, różnorodności i wartości przyrodniczej, w formie zieleni urządzonej lub nieurządzonej, publicznie dostępny, atrakcyjny do spędzania czasu, wypoczynku i uprawiania sportu.

Wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród [WZ] – zieleń istotna dla ekosystemu osiedla, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy, ważna dla kontaktów sąsiedzkich i realizacji potrzeb okolicznych mieszkańców.

Osobliwość przyrodnicza [OP] – obszar lub obiekt unikalny pod względem przyrodniczym lub geomorfologicznym.

Istotny obiekt handlu, gastronomii, usług drobnych [UH] – grupa funkcji obejmująca między innymi formę hali i placu targowego, usługi rzemiosła, punkty drobnych napraw.

Obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych [UK] – grupa funkcji obejmująca obiekty kubaturowe i plenerowe, między innymi służące promocji kultury i sztuki, organizacji wydarzeń okolicznościowych, działalności rad osiedli, centrów aktywności lokalnej i stowarzyszeń.

Obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu [UO] – grupa funkcji obejmująca obiekty kubaturowe a także plenerowe.

Obiekt usługowy obejmujący funkcje więcej niż jednej z grup usług wymienionych powyżej, o oznaczeniu graficznym i kluczu zbudowanym odpowiednio do składników [UHK] [UHO] [UKO] [UHKO].

Inny istotny obiekt usługowy [UI] – obiekt o funkcji innej niż wyżej wymienione, w szczególności o znaczeniu ogólnomiejskim jak zespół biurowy, administracyjny, galeria handlowa.

Zespół, kompleks budynków [KB] – grupa obiektów wspólnie stanowiących wartość historyczną, tożsamościową lub architektoniczno-urbanistyczną.

Budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek [BC] – obiekt wyróżniający się z otoczenia, w tym stanowiący dominantę lub akcent urbanistyczny.

Wyróżniająca się elewacja, detal, obiekt małej architektury [WD] – obiekt lub jego część o niewielkich rozmiarach, podkreślający miejsce lub stanowiący ułatwiający orientację w przestrzeni.

K Węzeł przesiadkowy [K] – miejsce, w którym zbiega się z różnych kierunków wiele linii transportu publicznego, systemowo rozwiązane, dobrze dostępne dla pieszych i rowerzystów, często wyposażone w parking P&R, mogące obejmować stację lub przystanek kolejowy.

Przystanek kolejowy [PK] – przystanek o lokalizacji i wyposażeniu niekwalifikowanym jako węzeł przesiadkowy.

Obszar i Strefa – dwa typy oznaczeń powierzchniowych (pierwszy odnoszący się do wskazanych granic a drugi orientacyjny, jako rejon zaistnienia danej kwestii) dotyczące:

– standardu przestrzeni publicznej [OPP] [SPP] w celu wskazania istotnych składników, ról lub innych wytycznych dla kształtowania przestrzeni,

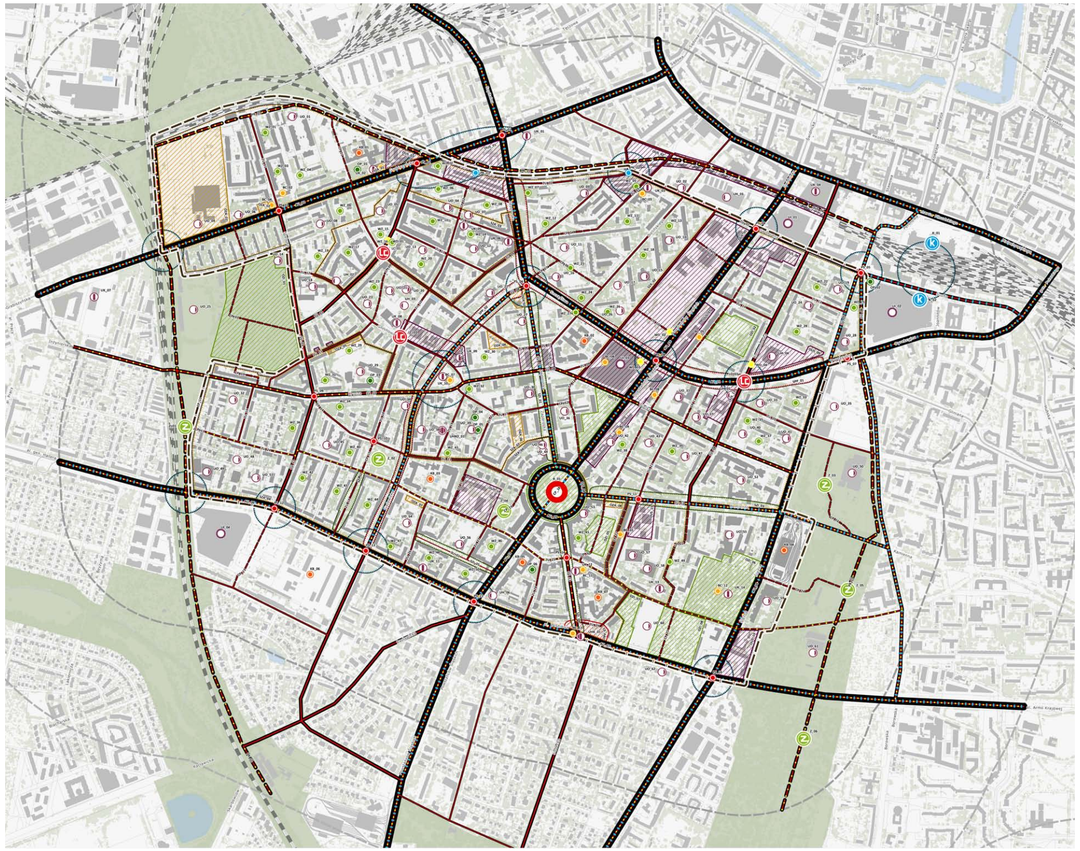
– standardu zieleni [OZI] [SZI] w celu wskazania istotnych wartości przyrodniczych i społecznych lub innych wytycznych dla kształtowania zieleni,

– standardu usług [OUS] [SUS] w celu wskazania istotnych składników, ról lub innych wytycznych dla kształtowania usług,

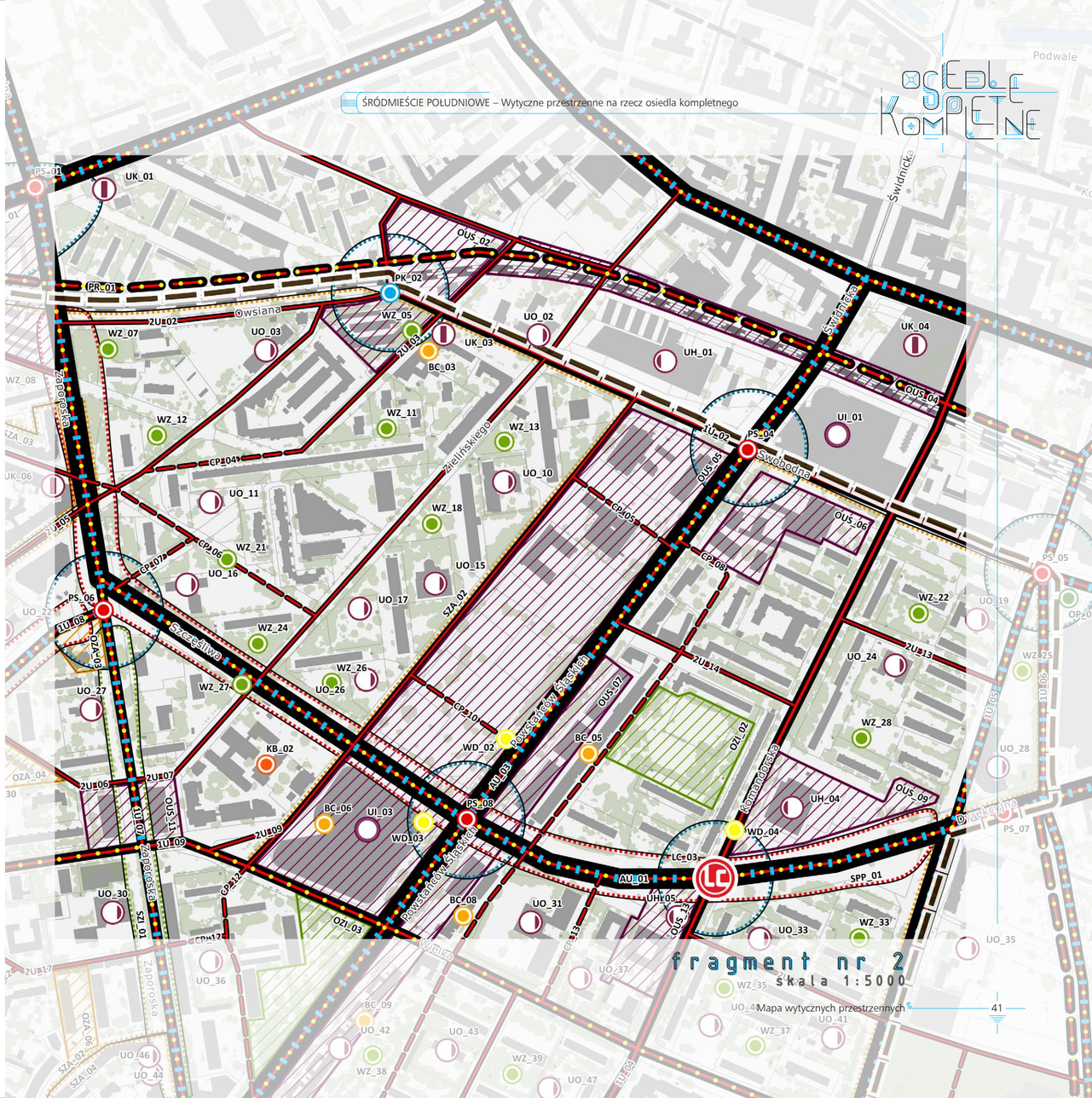
– standardu zabudowy [OZA] [SZA] w celu wskazania istotnych cech lub wytycznych dla kształtowania zabudowy i towarzyszącego im zagospodarowania terenu,

– standardu mobilności [OMO] [SMO] w celu wskazania ważnych przestrzeni przemieszczania się mieszkańców i przenikania różnych form mobilności (piesi, rowerzyści, transport zbiorowy, ruch samochodowy).

MAPA WYTYCZNYCH



fragment nr 1
skala 1:5000



fragment nr 2
skala 1:5000

fragment nr 3
skala 1:5000

fragment nr 4
skala 1:5000

KARTY WYTYCZNYCH

Typ elementu: lokalne centrum

LC_01 - Plac Pereca

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU							
LC		mała retencja	parking dla rowerów	plac zabaw	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓								
kreowanie lokalnego produktu / lokalnej marki	✓								
oferta usług podstawowych	✓								
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓								
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓								
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓							
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓						
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓		✓	✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień						✓			✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną								✓	

Wytyczne szczegółowe

Lokalne centrum w rejonie placu Pereca jest w znacznym stopniu wykształcone, wyposażone w plac zabaw a docelowo uzupełnione o park kieszonkowy po drugiej stronie ulicy Pereca. Jest to wielofunkcyjna przestrzeń stanowiąca miejsce spotkań, służącą wypoczynkowi i rekreacji, a także charakteryzującą się występowaniem usług drobnych w parterach przyległych budynków.

Typ elementu: lokalne centrum

LC_02 - Grochowa

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU						
LC		mała retencja	parking dla rowerów	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
kreowanie lokalnego produktu / lokalnej marki	✓						
oferta usług podstawowych	✓						
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓						
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓				
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓		
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu				✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓		
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną							✓

Wytyczne szczegółowe

W lokalnym centrum w rejonie ul. Grochowej zakłada się powstanie przestrzeni dla lokalnych inicjatyw, niedawno przywrócona została po latach funkcja tradycyjnego handlu. Jest to wielofunkcyjna przestrzeń stanowiąca koncentrację aktywności usługowych i społecznych, uwzględniająca tradycję miejsca i służąca budowaniu tożsamości osiedla. Postuluje się kształtowanie przestrzeni przyjaznej dla lokalnej społeczności, sprzyjającej integracji społecznej i wypoczynkowi oraz organizacji imprez i wydarzeń kulturalnych. Istotne jest również zwiększanie roli zieleni.

Typ elementu: lokalne centrum

LC_03 - Komandorska

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU						
LC		mała retencja	parking dla rowerów	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓							
kreowanie lokalnego produktu / lokalnej marki	✓							
oferta usług podstawowych	✓							
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓							
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓						
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓					
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	✓		
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną							✓	

Wytyczne szczegółowe

Lokalne centrum kształtujące bardzo silną tożsamość związaną z tradycją handlową – w szczególności kupiectwem – i edukacją. Kształtowane jako różnorodny obszar usługowo-mieszkaniowy z przestrzenią publiczną i planowanym nowym targowiskiem. Wyposażony w powierzchnię biologicznie czynną i zieleń wysoką.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_01 - Skrzyżowanie ul. Zaporoskiej i Grabiszyńskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń dla gastronomii	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
oferta usług podstawowych	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności					✓		✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu						✓	

Wytyczne szczegółowe

Przestrzeń będąca skrzyżowaniem dwóch ważnych ulic, korytarz transportu publicznego i rowerowego. Obszar z możliwością rozwoju usług i jednocześnie rejon potencjalnego nowego przystanku kolejowego.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_02 - Skrzyżowanie ul. Grabiszyńskiej i Pereca

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
oferta usług podstawowych	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓		
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu				✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Wytyczne szczegółowe

Przestrzeń stanowiąca ważne wprowadzenie w głąb osiedla, w kierunku ul. Pereca i lokalnego centrum znajdującego się nieco dalej.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_03 - Skrzyżowanie ul. Grabiszyńskiej i Stalowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓					
oferta usług podstawowych	✓					
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓	✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓		✓

Wytyczne szczegółowe

Przestrzeń skrzyżowania istotna dla zachodniej części osiedla, podkreślona historycznym budynkiem, który obecnie pełni funkcję administracyjną.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_04 - Skrzyżowanie ul. Swobodej i Powstańców Śląskich

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni		✓				
oferta usług podstawowych		✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓			
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓	✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu				✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓	✓

Wytyczne szczegółowe

Wielkomiejska przestrzeń na przecięciu dwóch ważnych ulic –Powstańców Śląskich i Swobodnej, podkreślona wysoką zabudową, stanowiącą pierwszy punkt węzłowy osiedla od strony centrum.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_05 - Skrzyżowanie ul. Borowskiej i Ślężnej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
oferta usług podstawowych	✓						
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓		✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu						✓	

Wytyczne szczegółowe

Wielkomiejska przestrzeń wokół skrzyżowania ulic: Borowskiej, Suchej, Ślężnej i Swobodnej stanowi istotny punkt przesiadkowy dla komunikacji publicznej. Obszar wymaga humanizacji związanej ze zwiększeniem ilości zieleni oraz dopasowaniem w elementy małej architektury. Potrzeba wzmocnienia cech reprezentacyjności, rozwoju różnorodnej oferty usług centro twórczych oraz kształtowania przestrzeni o wysokiej estetyce, która sprzyjająłaby integracji społecznej.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_06 - Rondo Żołnierzy Wyklętych

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓					
oferta usług podstawowych	✓					
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓	✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓		✓

Wytyczne szczegółowe

Rozległa przestrzeń na przecięciu węzłowych ulic jednostki – Zaporoskiej, Gajowickiej i Szczęśliwej. Wymaga uporządkowania ram i urządzenia zieleni.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_07 - Skrzyżowanie ul. Dyrekcyjnej, Borowskiej i Ślężnej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
oferta usług podstawowych	✓						
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓		✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu						✓	

Wytyczne szczegółowe

Przestrzeń na rozdrożu kilku ważnych ulic – Borowskiej, Ślężnej, Glinianej i Dyrekcyjnej wraz z planowaną Aleją Śródmieścia Południowego. Posiada potencjał dla podniesienia jakości przestrzeni publicznej i zieleni w zakresie istniejącego skweru.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_08 - Skrzyżowanie ul. Szczęśliwej i Powstańców Śląskich

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓					
oferta usług podstawowych	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓	✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓		✓

Wytyczne szczegółowe

Przestrzeń o wielkomiejskim charakterze, stanowiąca strefę wejściową Sky Tower, przecięcie ul. Powstańców Śląskich i planowanej Alei Śródmieścia Południowego z dużą ilością zieleni i elementami małej architektury – rzeźba „Profil Czasu".

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_09 - Skrzyżowanie ul. Kruczej i Mieleckiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓					
oferta usług podstawowych	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓	✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓		✓

Wytyczne szczegółowe

Skrzyżowanie ulic Kruczej i Mieleckiej, z ciekawą, półokrągłą formą wykreowaną poprzez zabudowę od strony zachodniej. Doposażenie placu w elementy małej architektury i zieleń.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_10 - Skrzyżowanie ul. Wróbla i Pretfica

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
oferta usług podstawowych	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Wytyczne szczegółowe

Ważna osiedlowa przestrzeń, stanowiąca wraz z Parkiem Langiewicza i obiektem handlowym najważniejszy punkt spotkań okolicznych mieszkańców.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_11 - Skrzyżowanie ul. Drukarskiej i Kamiennej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
PS		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń dla gastronomii	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
oferta usług podstawowych	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓		✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu						✓	

Wytyczne szczegółowe

Skrzyżowanie ulic Drukarskiej i Kamiennej wymaga kompleksowego wykreowania przestrzeni i znalezienia elementów spajających. Należy dążyć do połączenia przestrzeni po obu stronach ulicy Kamiennej.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_12 - Skrzyżowanie ul. Hallera i Mieleckiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Wytyczne szczegółowe

Przestrzeń skrzyżowania ulic Hallera i Mieleckiej, będąca ważnym węzłem komunikacyjnym oraz strefą wejściową w rejonie Centrum Handlowego Borek.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_13 - Skrzyżowanie ul. Hallera i Gajowickiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Wytyczne szczegółowe

Skrzyżowanie ulicy Gajowickiej i Hallera stanowi przestrzeń wymagającą zaakcentowania i koncentracji widoku. Wymaga wykrowania tożsamości miejsca.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_14 - Skrzyżowanie ul. Sudeckiej i Sztabowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
oferta usług podstawowych	✓				
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Wytyczne szczegółowe

Wpółowa przestrzeń osiedlowa, podkreślona dominantą Kościoła św. Augustyna. Wymaga uzupełnienia zielenią oraz dążenia do niwelacji barier.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_15 - Skrzyżowanie ul. Powstańców Śląskich i Hallera

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓					
oferta usług podstawowych	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓	✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓		✓

Wytyczne szczegółowe

Obszar istotnego skrzyżowania ulic Powstańców Śląskich i Hallera o charakterze wielkomiejskim. Należy dążyć do opracowania formy urbanistyczno – architektonicznej narożników ulic poprzez wykrowanie atrakcyjnych form dla usług. Jednocześnie powinno się stworzyć przyjazną formę komunikacji pieszej i rowerowej.

Typ elementu: ważna przestrzeń publiczna placu lub skrzyżowania

PS_16 - Skrzyżowanie ul. Wiśniowej i Ślężnej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
oferta usług podstawowych	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Wytyczne szczegółowe

Obszar istotnego skrzyżowania ulicy Ślężnej i alei Wiśniowej. Zakomponowany między trzema stacjami benzynowymi stanowi istotny element na pograniczu osiedla. Wymaga stworzenia przyjaznych form komunikacji pieszej i rowerowej.

Typ elementu: teren zieleni

Z_01 - Wzgórze Gajowickie

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		mała retencja	parking dla rowerów	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓						
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓					✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓		
promocja aktywnego trybu życia						✓	

Wytyczne szczegółowe

Przedwojenne wzgórze, znajdujące się w ciągu Promenady Krzyckiej. Jest istotnym miejscem odpoczynku i sportu, ale także ważnym punktem tożsamości osiedla. Doposażenie w małą architekturę i zieleń urządzoną, w szczególności w górnej części wzgórza, znacznie zwiększy atrakcyjność tego miejsca.

Typ elementu: teren zieleni

Z_02 - Park Langiewicza

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		mała retencja	parking dla rowerów	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓						
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓					✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓		
promocja aktywnego trybu życia						✓	

Wytyczne szczegółowe

Obecnie jest to największy na osiedlu teren zieleni urządzonej, wyposażony w małą architekturę, place zabaw i siłownię na powietrzu.

Typ elementu: teren zieleni

Z_03 - Wzgórze Andersa

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		mała retencja	parking dla rowerów	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓						
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓					✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓		
promocja aktywnego trybu życia						✓	

Wytyczne szczegółowe

Charakterystyczne w skali miasta wzgórze będące miejscem odpoczynku i rekreacji. Istotny element tożsamości o przedwojennym Wrocławiu i zniszczeniach dzielnicy, gruz z kamienic wykorzystano do usypania wzgórza.

Typ elementu: teren zieleni

Z_04 - Park przy ul. Sztabowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU						
		mała retencja	parking dla rowerów	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓						
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓						
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓					✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓			
promocja aktywnego trybu życia					✓		
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną						✓	

Wytyczne szczegółowe

Niewielki park w rejonie placu Powstańców Śląskich, będący miejscem spotkań i odpoczynku oraz sprzyjający tworzeniu lokalnych inicjatyw. Budowanie tożsamości i dbałość o tradycję miejsca dzięki organizowaniu wydarzeń kulturalnych w tym np. wieczorków tanecznych. Park wyposażony w plac zabaw dla psów; brakuje przestrzeni do zabaw dla dzieci i miejsca do aktywnego wypoczynku. Wyposażony w wartościową zieleń wysoką.

Typ elementu: teren zieleni

Z_05 - Park Andersa

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU						
		mała retencja	miejsce dla inicjatyw tymczasowych i krótkotrwałych	parking dla rowerów	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓							
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓							
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓							
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓						
sprzyjanie bioróżnorodności		✓						✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną			✓					
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu				✓				
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień						✓		

Wytyczne szczegółowe

Najbardziej istotny dla mieszkańców osiedla fragment klinu zieleni, który wymaga lepszego powiązania z jednostką.

Typ elementu: teren zieleni

Z_06 - Park Skowroni

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	parking dla rowerów	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓					
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓					
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓				✓
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓	

Wytyczne szczegółowe

Duży kompleks zieleni w bezpośrednim sąsiedztwie jednostki, z którego w celach rekreacyjnych mogą korzystać mieszkańcy osiedla.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_01 - Dziedziniec przy ul. Stalowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Formy zieleni wewnątrz dziedzińca przy ul. Stalowej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_02 - Zieleniec przy ul. Grabiszyńskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	park kieszonkowy	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzykamienicowe formy zieleni przy ul. Grabiszyńskiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_03 - Dziedziniec przy ul. Spiżowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Formy zieleni wewnątrz dziedzińca przy ul. Stalowej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_04 - Proponowany zieleniec przy ul. Spiżowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Spiżowej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_05 - Pod Srebrzystym Klonem - park kieszonkowy

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	park kieszonkowy	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Formy zieleni w postaci parku kieszonkowego, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_06 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Lubuskiej i ul. Pereca

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Lubuskiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_07 - Zieleniec przy ul. Owsianej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Owsianej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_08 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Lubuskiej i ul. Zaporoskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Lubuskiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_09 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Grabiszyńskiej i ul. Żelaznej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy skrzyżowaniu ul. Grabiszyńskiej i ul. Żelaznej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_10 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Lwowskiej i ul. Pereca

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzykamienicowe formy zieleni przy ul. Lwowskiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_11 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Stysia

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Stysia, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_12 - Skwer Ptasi Zagajnik

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
promocja aktywnego trybu życia			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe, większe formy zieleni zlokalizowane przy ul. Lubuskiej, wyposażone w małą retencję, plac zabaw i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_13 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Zielińskiego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Zielińskiego, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_14 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Lwowskiej i ul. Jemiołowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzykamienicowe formy zieleni przy ul. Lwowskiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_15 - Plac zabaw przy Placu Pereca

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Wytyczne szczegółowe

Atrakcyjna przestrzeń zielona z placem zabaw, doposażona w zieleń wysoką i małą architekturę. Miejsce spotkań i aktywnego wypoczynku.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_16 - Ogród Pereca - park kieszonkowy

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	park kieszonkowy	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Formy zieleni w postaci parku kieszonkowego przy ul. Pereca, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_17 - Skwer przy ul. Ołowianej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
promocja aktywnego trybu życia			✓	

Wytyczne szczegółowe

Skwer na rozwidleniu ul. Ołowianej, wyposażony w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_18 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Zielińskiego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
promocja aktywnego trybu życia			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Zielińskiego, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_19 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Oporowskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Oporowskiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_20 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Żelaznej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzykamienicowe formy zieleni przy ul. Żelaznej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_21 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Grabskiego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	mała retencja	park kieszonkowy	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓				✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	✓	

Wytyczne szczegółowe

Formy zieleni przy ul. Grabskiego, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_22 - Skwer przy ul. Skwerowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Skwerowej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_23 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Pereca i ul. Grochowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Pereca, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_24 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Szczęśliwej i ul. Zielińskiego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy skrzyżowaniu ul. Szczęśliwej i ul. Zielińskiego, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_25 - Skwer pomiędzy ul. Ślężną i ul. Borowską

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Formy zieleni zlokalizowane w rejonie dworców: autobusowego i kolejowego, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_26 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Szczęśliwej i ul. Gwiaździstej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Szczęśliwej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_27 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Szczęśliwej i ul. Zielińskiego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	park kieszonkowy	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy skrzyżowaniu ul. Szczęśliwej i ul. Zielińskiego, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_28 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Studziennej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
promocja aktywnego trybu życia			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Studziennej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_29 - Kwaśne Źródełko - park kieszonkowy

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	park kieszonkowy	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Formy zieleni przy ul. Kwaśnej - predyspozycja większego obszaru do zagospodarowania w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji, nawiązując do historycznej funkcji miejsca.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_30 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Gajowickiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓				✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓		
promocja aktywnego trybu życia				✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Gajowickiej, wyposażone w małą retencję, siłownię terenową i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_31 - Wnętrze przy ul. Stalowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną	✓			
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Problem grodzenia, brak swobodnego przejścia w dziedzińcu, chęć otwarcia przestrzeni dla mieszkańców

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_32 - Skwer przy skrzyżowaniu ul. Jantarowej i ul. Kruczej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Wytyczne szczegółowe

Proponowane przekształcenie terenu zieleni w urządzony skwer o charakterze reprezentacyjnym.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_33 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Ślęźnej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Ślęźnej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_34 - Wnętrze przy ul. Kruczej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną	✓			
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Problem grodzenia, brak swobodnego przejścia w dziedzińcu, chęć otwarcia przestrzeni dla mieszkańców.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_35 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Pabianickiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Pabianickiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_36 - Wnętrze przy ul. Mieleckiej i ul. Polanieckiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Zachowanie i uzupełnienie układów zieleni oraz doposażenie w elementy małej architektury. Istotne jest wykreowanie wnętrza zachęcającego do integracji mieszkańców. Potrzeba uporządkowania parkowania względem zieleni i innych form zagospodarowania wnętrza.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_37 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Wielkiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Wielkiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_38 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Powstańców Śląskich

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Powstańców Śląskich, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_39 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Drukarskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Międzyblokowe formy zieleni przy ul. Drukarskiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_40 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Wróbla

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Wykorzystanie istniejącej zieleni wysokiej oraz doposażenie w elementy małej architektury, wykreowanie wnętrza zachęcającego do integracji mieszkańców.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_41 - Skwer przy skrzyżowaniu ul. Pretficza i ul. Oficerskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Proponowana lokalizacja terenu zieleni w miejscu istniejącego parkingu. Doposażenie w zieleń wysoką oraz elementy małej architektury.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_42 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Mieleckiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Podwórko wewnątrz zabudowy przy ul. Mieleckiej, w którym konieczne jest doposażenie w elementy małej architektury i zieleń urządzoną. Wydzielenie miejsc na odpady, miejsca parkingowe dla samochodów i rowerów celem prawowazonego zagospodarowania wnętrza.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_43 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Stopnickiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Kwartał zieleni wewnątrz zabudowy przy ul. Stopnickiej, z zieloną aleją wzdłuż podwórka. Reorganizacja miejsc przeznaczonych na odpady i wzbogacenie elementami małej architektury pozwoli na wykorzystanie potencjału tego terenu.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_44 - Wnętrze przy ul. Wróbla i ul. Gajowickiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	

Wytyczne szczegółowe

Formy zieleni w kwartale zabudowy przy ul. Gajowickiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji. Próba wtopienia w otoczenie istniejących garaży podniosłaby atrakcyjność wnętrza, a z uwagi na jego ograniczoną dostępność z zewnątrz pozwoliłaby na lepsze identyfikowanie się lokalnej społeczności z tym terenem.

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_45 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Sudeckiej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	
Wytyczne szczegółowe				
Formy zieleni wewnątrz dziedzińca przy ul. Sudeckiej, wyposażone w małą retencję i urządzenia służące spędzaniu czasu i integracji.				

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_46 - Wnętrze przy ul. Powstańców Śląskich i ul. Wandy			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓		
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	
Wytyczne szczegółowe			
Miejsce odpoczynku i spotkań, wymaga doposażenia zielenią i elementami małej architektury. Problem z nieuporządkowanym parkowaniem pojazdów we wnętrzu.			

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_47 - Wnętrze przy al. gen. Hallera i ul. Słowiczej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną	✓			
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	
Wytyczne szczegółowe				
Problem grodzenia, brak swobodnego przejścia w dziedzińcu, chęć otwarcia przestrzeni dla mieszkańców. Wymaga doposażenia zielenią i elementami małej architektury, co może wpłynąć na poprawę integracji między mieszkańcami.				

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_48 - Wnętrze przy al. gen. Hallera i ul. Krakusa				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną	✓			
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	
Wytyczne szczegółowe				
Problem grodzenia, brak swobodnego przejścia w dziedzińcu, chęć otwarcia przestrzeni dla mieszkańców. Wymaga doposażenia zielenią i elementami małej architektury, co może wpłynąć na poprawę integracji między mieszkańcami.				

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_49 - Zieleń międzyblokowa przy ul. Sztabowej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną	✓				
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
Wytyczne szczegółowe					
Problem grodzenia, brak swobodnego przejścia w dziedzińcu, chęć otwarcia przestrzeni dla mieszkańców.					

Typ elementu: wnętrze z zielenią, ważny dziedziniec, ogród

WZ_50 - Wnętrze przy ul. Powstańców Śląskich i al. gen. Hallera				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
Wytyczne szczegółowe				
Miejsce odpoczynku, spotkań i aktywnego wypoczynku wymaga doposażenia zielenią i elementami małej architektury. Problem z nieuporządkowanym parkowaniem pojazdów we wnętrzu.				

Typ elementu: osobliwość przyrodnicza

OP_01 - Zieleniec przy szpitalu w rejonie ulicy Grabiszyńskiej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU	
	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	zieleń wysoka
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień	✓	
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni		✓
sprzyjanie bioróżnorodności		✓
Wytyczne szczegółowe		
Teren zieleni półprywatnej o ważnym znaczeniu jako element bioróżnorodności i lokalnej enklawy z zielenią wysoką.		

Typ elementu: osobliwość przyrodnicza

OP_02 - Pomnik przyrody Dąb Przewodnik		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓	
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓	
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)	✓	
atrakcja turystyczna	✓	
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓

Typ elementu: osobliwość przyrodnicza

OP_03 - Pomnik przyrody Lipa drobnolistna		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓	
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓	
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)	✓	
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓

Typ elementu: osobliwość przyrodnicza

OP_04 - Pomnik przyrody Dąb szypułkowy		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		zieleń wysoka
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓	
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓	
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)	✓	
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓

Typ elementu: osobliwość przyrodnicza

OP_05 - Pomnik przyrody Cis pospolity		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓	
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)	✓	
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓

Typ elementu: osobliwość przyrodnicza

OP_06 - Zieleń przy budynku Poczty		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU	
	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	zieleń wysoka
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień	✓	
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni		✓
sprzyjanie bioróżnorodności		✓
Wytyczne szczegółowe		
Teren zieleni prywatnej w rejonie ul. Pocztowej o ważnym znaczeniu jako element bioróżnorodności i lokalnej enklawy z zielenią wysoką.		

Typ elementu: istotny obiekt handlu, gastronomii, usług drobnych

UH_01 - Pasaż Zielińskiego							
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
oferta usług podstawowych	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓					
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓				
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓			
kupiectwo					✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej							✓
Wytyczne szczegółowe							
Obiekt tradycyjnego handlu kupieckiego ważnego w skali lokalnej i ponadlokalnej.							

Typ elementu: istotny obiekt handlu, gastronomii, usług drobnych

UH_02 - Usługi przy ul. Grochowej							
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substancji
oferta usług podstawowych	✓						
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓					
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓				
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	✓		
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej						✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne							✓
Wytyczne szczegółowe							
Miejsce związane z tożsamością lokalną. Potrzeba zapewnienia obiektów usługowych w tym zwłaszcza lokali gastronomicznych.							

Typ elementu: istotny obiekt handlu, gastronomii, usług drobnych

UH_03 - Ryneczek Jemiołowa					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji
oferta usług podstawowych	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
kupiectwo					✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓
Wytyczne szczegółowe					
Przywrócone lokalne miejsce tradycyjnego handlu kupieckiego ważnego w skali lokalnej. Miejsce istotne dla budowania tożsamości małych społeczności.					

Typ elementu: istotny obiekt handlu, gastronomii, usług drobnych

UH_04 - CH Arena							
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substancji
oferta usług podstawowych	✓							
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓						
sprzyjanie bioróżnorodności		✓						
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓					
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓				
kupiectwo					✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu						✓		
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej							✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne								✓
Wytyczne szczegółowe								
Miejsce tradycyjnego handlu kupieckiego, obszar wspieranych usług wymagający modernizacji oraz wzbogacenia istniejących funkcji handlowych.								

Typ elementu: istotny obiekt handlu, gastronomii, usług drobnych

UH_05 - Targowisko przy ul. Radosnej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji
oferta usług podstawowych	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
kupiectwo					✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓
Wytyczne szczegółowe					
Koncentracja usług handlowych w rejonie ulic Radosnej i Komandorskiej. Wymaga modernizacji i zagospodarowania, wyposażenia w elementy zieleni i małej architektury.					

Typ elementu: istotny obiekt handlu, gastronomii, usług drobnych

UH_06 - Usługi przy skrzyżowaniu ul. Powstańców Śląskich i al. Wiśniowej							
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substancji
oferta usług podstawowych	✓							
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓						
sprzyjanie bioróżnorodności		✓						
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu			✓					
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓				
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	✓		
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej							✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne								✓
Wytyczne szczegółowe								
Wykreowanie atrakcyjnego obszaru usługowego z uwzględnieniem kupieckiej tradycji miejsca wraz z towarzyszącą mu przestrzenią publiczną wyposażoną w zieleń i obiekty małej architektury. Atrakcyjne zagospodarowanie narożnika ważnego skrzyżowania jako elementu rozpoznawalnego przestrzennie.								

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_01 - Centrum Koncertowe Firlej						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU					
	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓					
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		✓		
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni				✓		
oferta kulturalna					✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień						✓
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego						✓

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_02 - Kościół pw. Św. Elżbiety Węgierskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego						✓

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_03 - Kościół pw. Św. Ignacego Loyoli

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego						✓

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_04 - Teatr Muzyczny Capitol

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	mała retencja	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		✓	
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni				✓	
oferta kulturalna				✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego					✓

Wytyczne szczegółowe

Unikalny i ważny w skali miasta obiekt kultury i sztuki, silnie powiązany z tożsamością miejsca – ulicą Świdnicką i Piłsudskiego.

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_05 - Biblioteka, filia nr 6

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu	✓		✓	✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
oferta kulturalna				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_06 - Rada Osiedla Gajowice

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji
miejsce inicjatyw lokalnych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		✓
sprzyjanie bioróżnorodności			✓	

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_07 - Centrum Zajezdnia

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	miejsce dla inicjatyw tymczasowych i krótkotrwałych	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
miejsce inicjatyw lokalnych	✓				
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni				✓	
oferta kulturalna					✓

Wytyczne szczegółowe

Centrum Historii Zajezdnia – miejsce przestrzeni kulturowej. Muzeum, miejsce społecznych integracji i spotkań, nie tylko na poziomie lokalnym.

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_08 - Obiekt integracji lokalnej społeczności

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU						
	mała retencja	miejsce dla inicjatyw tymczasowych i krótkotrwałych	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓						
sprzyjanie bioróżnorodności	✓			✓			
miejsce inicjatyw lokalnych		✓					
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		✓		
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni					✓		
oferta kulturalna						✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień							✓
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego							✓

Wytyczne szczegółowe

Planowany obiekt o funkcji społecznej służący wspieraniu inicjatyw lokalnych, zlokalizowany w miejscu dawnego Liceum Ogólnokształcącego nr V przy ul. Grochowej.

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_09 - Rada Osiedla Powstańców Śląskich

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji
miejsce inicjatyw lokalnych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		✓
sprzyjanie bioróżnorodności			✓	

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_10 - Kościół pw. Św. Karola Boromeusza

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego						✓

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_11 - Dawne kino Lwów

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substancji
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		
oferta kulturalna				✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania					✓
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne					✓

Wytyczne szczegółowe

Obiekt istotny dla kultury i tożsamości osiedla, postulowana lokalizacja funkcji związanych z kulturą, edukacją, rozrywką lub inną funkcją o charakterze społecznym. Prośba mieszkańców o przywrócenie funkcji kina lub wprowadzenie innej funkcji kulturalnej lub społecznej.

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_12 - Kościół pw. Św. Augustyna

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓			✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego						✓

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_13 - Biblioteka, filia nr 1

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU					
	mała retencja	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓			✓
oferta kulturalna				✓	
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego					✓

Wytyczne szczegółowe

Obiekt istotny dla kultury i tożsamości osiedla, postulowana lokalizacja funkcji związanych z kulturą, edukacją, rozrywką lub inną funkcją o charakterze społecznym. Miejsce z dużym potencjałem na organizację dla lokalnej społeczności różnych wydarzeń. Możliwość adaptacji terenu zazielenionego na takie wydarzenia poprzez wprowadzenie małej architektury.

Typ elementu: obiekt kultury, sztuki, integracji, zgromadzeń wyznaniowych, działań lokalnych, wydarzeń okolicznościowych

UK_14 - Cmentarz Żydowski

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
oferta kulturalna	✓

Wytyczne szczegółowe

Obszar niezwykle istotny dla kultury i tożsamości miasta. Unikalny zachowany Cmentarz z przełomu XIX i XX wieku, stanowi przykład harmonijnego połączenia małej architektury oraz zieleni, jest też świadkiem wielokulturowej tożsamości Wrocławia. Muzeum sztuki cmentarnej, stanowi miejsce dla odpoczynku i edukacji. Wymaga poprawy dostępności, informacji o samym miejscu czy lokalizacji wejścia.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_01 - Żłobek Integracyjny Promyk Słońca

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	ogrody społeczne	zieleń wysoka
opieka żłobkowa	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_02 - Centrum Kształcenia Ustawicznego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_03 - Technikum nr 15

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_04 - Żłobek nr 1

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka żłobkowa	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_05 - Szkoła Podstawowa Dialogu Kultur Etz Chaim

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku
opieka i edukacja szkolna	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓	
ośrodek sportu				✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_06 - Przedszkole nr 94

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
Wytyczne szczegółowe					
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.					

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_07 - Przedszkole nr 95

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
Wytyczne szczegółowe					
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.					

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_08 - Przedszkole Integracyjne nr 89

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
Wytyczne szczegółowe					
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.					

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_09 - Żłobek ELFIKI

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	ogrody społeczne	zieleń wysoka
opieka żłobkowa	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_10 - Szkoła Podstawowa Parnas

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓
Wytyczne szczegółowe						
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.						

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_11 - Przedszkole nr 107

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
Wytyczne szczegółowe					
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.					

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_12 - Szkoła Podstawowa nr 68

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓
Wytyczne szczegółowe						
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.						

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_13 - Przedszkole nr 88

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
Wytyczne szczegółowe					
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.					

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_14 - Przychodnia Grabiszyn

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	zieleń wysoka	
opieka zdrowotna i społeczna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_15 - Zespół Szkół EKOLA

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓
Wytyczne szczegółowe						
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.						

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_16 - Szkoła Podstawowa nr 30

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓
Wytyczne szczegółowe						
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.						

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_17 - Przedszkole nr 80

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
Wytyczne szczegółowe					
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.					

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_18 - Szkoła Podstawowa nr 43

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓
Wytyczne szczegółowe						
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.						

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_19 - Przedszkole Integracyjne Promyk Słońca

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
Wytyczne szczegółowe					
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych.					

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_20 - Proximum Centrum Usług Medycznych

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	zieleń wysoka
opieka zdrowotna i społeczna	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_21 - Zespół Szkół Integracyjnych AMIGO

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓
Wytyczne szczegółowe						
Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.						

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_22 - Wrocławska Szkoła Przyszłości

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_23 - Przedszkole Integracyjne nr 93

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_24 - Przedszkole nr 111

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_25 - Boisko sportowe WKS

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
ośrodek sportu	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		
promocja aktywnego trybu życia				✓	
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną				✓	
miejsce inicjatyw lokalnych					✓

Wytyczne szczegółowe

Istniejące boisko sportowe, które powinno być dostępne dla wszystkich. Powinno pełnić wiele funkcji, m.in. być miejscem wydarzeń kulturalnych i sportowych. Jako miejsce rozpoznawalne w strukturze jednostki powinno być to miejsce spotkań ofensywce mieszkańcom wiele aktywności.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_26 - Przedszkole Wrocławskie Skauty

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_27 - Pedszkole nr 90

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_28 - Technikum nr 18

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_29 - Liceum Ogólnokształcące nr VII

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
ośrodek sportu				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_30 - Liceum Ogólnokształcące nr VIII

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_31 - Sportowa Szkoła Podstawowa nr 72

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_32 - Przedszkole nr 31

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	ogrody społeczne	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_33 - Żłobek Małe Ludki

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka żłobkowa	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_34 - Przedszkole PRYMUSEK

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
energooszczędność			✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_35 - Szkoła Podstawowa i Przedszkole Montessori

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
ośrodek sportu				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_36 - Przedszkole nr 91

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_37 - Trwa-Med. Przychodnia rodzinno-specjalistyczna

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	parkiet, mikro enklawa do odpoczynku	zieleń wysoka
opieka zdrowotna i społeczna	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_38 - Centrum Rozwoju Dziecka BEREK

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_39 - Przedszkole nr 52

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	ogrody społeczne	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_40 - Przedszkole Akademia Pana Kleksa

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_41 - Practimed Centrum Medyczne

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	zieleń wysoka
opieka zdrowotna i społeczna	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_42 - Rondo-Med

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
opieka zdrowotna i społeczna	✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_43 - Żłobek nr 7

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka żłobkowa	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_44 - Żłobek ELFIKI

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
opieka żłobkowa	✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_45 - Praktyka Lekarza Rodzinnego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
opieka zdrowotna i społeczna	✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_46 - Praktyka lekarska

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
opieka zdrowotna i społeczna	✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_47 - Przedszkole nr 108

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_48 - Chrześcijańska Szkoła Podstawowa

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
ośrodek sportu				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_49 - Kompeks kortów tenisowych przy ul. Hallera

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
ośrodek sportu	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		
promocja aktywnego trybu życia				✓	
miejsce inicjatyw lokalnych					✓

Wytyczne szczegółowe

Znaczące miejsce promujące aktywny tryb życia w granicach jednostki. Miejsce dające możliwość spotkań i integracji oraz organizacji wydarzeń lokalnych. Konieczne staje się zadbanie o poprawę dostępności obiektu od strony zielonej promenady.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_50 - Aquapark

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
ośrodek sportu	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		
promocja aktywnego trybu życia				✓	
miejsce inicjatyw lokalnych					✓

Wytyczne szczegółowe

Znaczące miejsce promujące aktywny tryb życia w granicach jednostki. Miejsce dające możliwość spotkań i integracji oraz organizacji wydarzeń lokalnych.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_51 - Przedszkole nr 141

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_52 - Uniwersytet Ekonomiczny

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
edukacja specjalistyczna	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
energooszczędność			✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_53 - Szkoła Muzyczna

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		mała retencja	zieleń wysoka
edukacja specjalistyczna	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności			✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_54 - Przedszkole nr 4

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka przedszkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_55 - Uniwersytet Ekonomiczny

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		mała retencja	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
edukacja specjalistyczna	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
energooszczędność			✓
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej			✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_56 - Szkoła Podstawowa nr 76

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
ośrodek sportu				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_57 - Zespół Szkół Ekonomiczno-Ogólnokształcących

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_58 - Szkoła Podstawowa i Przedszkole IPS

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
ośrodek sportu			✓		
energooszczędność				✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_59 - Liceum Ogólnokształcące nr V

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
opieka i edukacja szkolna	✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓			
ośrodek sportu				✓		
energooszczędność					✓	
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓	
sprzyjanie bioróżnorodności						✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_60 - Stadion Sztabowa

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
ośrodek sportu	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		
promocja aktywnego trybu życia				✓	
miejsce inicjatyw lokalnych					✓

Wytyczne szczegółowe

Znaczące miejsce promujące aktywny tryb życia w granicach jednostki. Miejsce dające możliwość spotkań i integracji oraz organizacji wydarzeń lokalnych.

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_61 - Lodowisko i korty tenisowe przy ul. Spiskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
ośrodek sportu	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		
promocja aktywnego trybu życia				✓	
miejsce inicjatyw lokalnych					✓

Typ elementu: obiekt oświaty, zdrowia, opieki, sportu

UO_62 - Zespół Szkół Dolnośląskiego Zakładu Doskonalenia Zawodowego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	ogrody społeczne	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
opieka i edukacja szkolna	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓		
ośrodek sportu				✓	
energooszczędność					✓
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie na dachach paneli fotowoltaicznych lub terenu zielonego.

Typ elementu: inny istotny obiekt usługowy

UI_01 - Arkady

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		parking dla rowerów	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
oferta usług podstawowych			✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	
oferta kulturalna					✓

Wytyczne szczegółowe

Wielkomiejskie centrum handlowe położone przy skrzyżowaniu ulic Powstańców Śląskich i Swobodnej.

Typ elementu: inny istotny obiekt usługowy

UI_02 - Wrocławia

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		parking dla rowerów	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
oferta usług podstawowych			✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	
oferta kulturalna					✓

Wytyczne szczegółowe

Wielkomiejskie centrum handlowe położone przy dworach autobusowym i kolejowym.

Typ elementu: inny istotny obiekt usługowy

UI_03 - Sky Tower

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓			
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓			
opieka przedszkolna	✓			
oferta usług podstawowych		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	
oferta kulturalna				✓

Wytyczne szczegółowe

Wielofunkcyjność wielkopowierzchniowych obiektów usługowych.

Typ elementu: inny istotny obiekt usługowy

UI_04 - Centrum handlowe Borek

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		parking dla rowerów	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
oferta usług podstawowych			✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	
oferta kulturalna					✓

Wytyczne szczegółowe

Wielkomiejskie centrum handlowe, położone przy alei Hallera.

Typ elementu: zespół, kompleks budynków

KB_01 - Szpital chorób płuc

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓

Wytyczne szczegółowe

Duży kompleks wykreowany przez charakterystyczną kompozycję urbanistyczną budynków szpitalnych oraz kościelnych. Akcentuje obszar i jednocześnie stanowi barierę przestrzenną.

Typ elementu: zespół, kompleks budynków

KB_02 - Szpital onkologiczny przy placu Hirszfelda

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓

Wytyczne szczegółowe

Kwartał zabudowań kompleksu szpitala onkologicznego. Część budynków historycznych stanowi wizualną element orientacji w przestrzeni.

Typ elementu: zespół, kompleks budynków

KB_03 - Budynki sztabowe

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Charakterystyczna kompozycja urbanistyczna kompleksu budynków wojskowych, wpływająca na orientację w przestrzeni.

Typ elementu: zespół, kompleks budynków

KB_04 - Zajezdnia Gaj

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Kompleks zajezdni tramwajowej, ważny ze względu na swoją historię, podnoszący rozpoznawalność miejsca.

Typ elementu: zespół, kompleks budynków

KB_05 - Poczta

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
oferta usług podstawowych	✓
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Budynek charakterystyczny w przestrzeni, stanowiący dominantę w pierzei ulicy Powstańców Śląskich. Postulowane wprowadzenie funkcji o charakterze publicznym.

Typ elementu: zespół, kompleks budynków

KB_06 - Kompleks wojskowy

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Duży kompleks zabudowań Wojskowych Żandarmerii zakomponowany historycznie na tym obszarze, obecnie stanowi silną barierę przestrzenną.

Typ elementu: zespół, kompleks budynków

KB_07 - Dawny Szpital Żydowski

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	
oferta usług podstawowych			✓

Wytyczne szczegółowe

Charakterystyczna kompozycja urbanistyczna dawnego kompleksu budynków szpitalnych, wpływająca na orientację w przestrzeni. W trakcie procesu przekształcania całego założenia, należy uwzględnić ogólną dostępność, wyposażenie w usługi lokalne takie jak gastronomia czy handel.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_01 - Kościół pw. Św. Elżbiety Węgierskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Kościół św. Elżbiety, wkomponowany w pierzeję zabudowy, stanowi dominantę przestrzenną na osi ulicy Grabiszyńskiej. Element odniesienia widoczny dla podróżnych z pociągu.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_02 - Galeriowiec

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Charakterystyczny w przestrzeni budynek, o formie galeriowca. Wpływający na lepszą orientację w przestrzeni. Dobro kultury współczesnej.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_03 - Kościół pw. Św. Ignacego Loyoli

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Kościół św. Loyoli wkomponowany w pierzeję zabudowy, poprzez swój gabaryt dominuje w przestrzeni.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_04 - Archiwum Miejskie Wrocławia

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Dawny schron przeciwlotniczy, będący charakterystycznym elementem historycznej zabudowy. Została nadana mu nowa funkcja Archiwum UMPK.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_05 - Galeriowiec

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Wzmacnianie reprezentacyjności galeriowców wzdłuż ul. Powstańców Śląskich, charakterystycznych w skali osiedla i miasta.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_06 - Sky Tower

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓

Wytyczne szczegółowe

Najwyższy budynek Wrocławia, dominanta architektoniczna i wysokościowa. Stanowi symbol nowoczesnej zabudowy miasta, widoczny poza granicami miasta. Usytuowany wzdłuż osi ulicy Powstańców Śląskich będąc jednocześnie elementem tożsamości mieszkańców miasta jak i samego osiedla.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_07 - Kościół pw. Św. Karola Boromeusza

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓

Wytyczne szczegółowe

Kościół św. Boromeusza stanowi ważny element kompozycyjny i przestrzenny. Znajduje się na placu, któremu kształt nadały zbiegające się ulice. Stanowi punkt odniesienia w przestrzeni.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_08 - Galeriowiec

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓

Wytyczne szczegółowe

Wzmacnianie reprezentacyjności galeriowców wzdłuż ul. Powstańców Śląskich, charakterystycznych w skali osiedla i miasta.

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_09 - Galeriowiec	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓
Wytyczne szczegółowe	
Wzmacnianie cech reprezentacyjności galeriowców wzdłuż ul. Powstańców Śląskich, charakterystycznych w skali osiedla i miasta.	

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_10 - Mrówkowiec	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓
Wytyczne szczegółowe	
Budynek charakterystyczny w przestrzeni. Podkreśla oś ulicy Drukarskiej, stanowiąc samodzielną pierzeję pomiędzy ulicami Sztabową i Kamienną.	

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_11 - Kościół pw. Św. Augustyna	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓
Wytyczne szczegółowe	
Silna dominanta przestrzenna. Stanowi punkt orientacyjny, jako obiekt usytuowany u zbiegu ulic.	

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_12 - Stary Cmentarz Żydowki	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓
Wytyczne szczegółowe	
Obszar zajmowany przez Muzeum Sztuki Cmentarnej – ważny element tożsamości miasta.	

Typ elementu: budynek charakterystyczny, szczególny, dominanta, zabytek

BC_13 - Wieża ciśnień	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓
Wytyczne szczegółowe	
Miejsce istotne jako dominanta przestrzenna, stanowiąca tożsamość osiedla. Przestrzenny wyznacznik "zamykający" osiedle.	

Typ elementu: wyróżniająca się elewacja, detal, obiekt małej architektury

WD_01 - Plac Pereca	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓
Wytyczne szczegółowe	
Upamiętnienie wydarzeń historycznych w rejonie Placu Pereca.	

Typ elementu: wyróżniająca się elewacja, detal, obiekt małej architektury

WD_02 - Historyczne torowisko dawnej ul. Lwowskiej	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓
Wytyczne szczegółowe	
Upamiętnienie dawnego torowiska jako elementu historycznego związanego z tożsamością Śródmieścia.	

Typ elementu: wyróżniająca się elewacja, detal, obiekt małej architektury

WD_03 - Rzeźba "Profil czasu"	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
aspekt budowania miejsc i obiektów podnoszących rozpoznawalność i orientację w przestrzeni	✓

Typ elementu: wyróżniająca się elewacja, detal, obiekt małej architektury

WD_04 - Historyczne torowisko dawnej ul. Lwowskiej	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
pielęgnacja lokalnego dziedzictwa	✓
Wytyczne szczegółowe	
Upamiętnienie dawnego torowiska jako elementu historycznego związanego z tożsamością Śródmieścia.	

Typ elementu: węzeł przesiadkowy

K_01 - Dworzec Główny PKP					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	korytarz transportu publicznego	parking dla rowerów	parking dla samochodów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu	✓	✓	✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
Wytyczne szczegółowe					
Położenie w sąsiedztwie Dworca Głównego PKP jest znacznym atutem jednostki, bowiem zwiększa dostępność mieszkańców osiedla do komunikacji publicznej.					

Typ elementu: węzeł przesiadkowy

K_02 - Dworzec Główny PKS				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	korytarz transportu publicznego	parking dla rowerów	parking dla samochodów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu	✓	✓	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓
Wytyczne szczegółowe				
Położenie w sąsiedztwie Dworca Głównego PKS jest znacznym atutem jednostki, bowiem zwiększa dostępność mieszkańców osiedla do komunikacji publicznej.				

Typ elementu: przystanek kolejowy

PK_01 - Wariantowy przystanek kolejowy						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU					
	korytarz transportu publicznego	mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	zieleń wysoka
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu	✓		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓	✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓		
Wytyczne szczegółowe						
Wzmocnienie komunikacji publicznej poprzez wprowadzenie wariantowego przystanku kolejowego.						

Typ elementu: przystanek kolejowy

PK_02 - Wariantowy przystanek kolejowy						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU					
	korytarz transportu publicznego	mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	zieleń wysoka
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu	✓		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓				
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓	✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓		
Wytyczne szczegółowe						
Wzmocnienie komunikacji publicznej poprzez wprowadzenie wariantowego przystanku kolejowego.						

Typ elementu: plac stanowiący przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim

R_01 - Rondo Powstańców Śląskich						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla gastronomii
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓					
połączenie rowerowe		✓				
ogólnomiejski charakter korytarza drogowego			✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu					✓	
oferta usług podstawowych						✓
Wytyczne szczegółowe						
Miejsce charakterystyczne w skali miasta, ciekawa forma skweru z ogromnym potencjałem rozwoju wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej.						

Typ elementu: obiekt handlu i kultury

UHK_01 - Wieża ciśnień						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń dla gastronomii	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substancji	zieleń wysoka
oferta kulturalna	✓						
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓					
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓		✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania						✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień							✓
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego							✓
Wytyczne szczegółowe							
Wykreowanie atrakcyjnego obiektu usługowego z uwzględnieniem charakteru miejsca – centralnie położonej dominanty na osi drogi. Postulowana lokalizacja funkcji związanych z kulturą czy gastronomią.							

Typ elementu: obiekt handlu, kultury i oświaty

UHKO_01 - Usługi przy ul. Oficerskiej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		miejsce dla inicjatyw tymczasowych i krótkotrwałych	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla wydarzeń, imprez i kultury
oferta usług podstawowych	✓			
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓			
miejsce inicjatyw lokalnych		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	
oferta kulturalna				✓
Wytyczne szczegółowe				
Poprawa atrakcyjności i dostępności przestrzeni poprzez dopuszczenie funkcji usługowej o charakterze publicznym (preferowane usługi o charakterze kulturalnym lub socjalnym) oraz zadbanie o przestrzeń w otoczeniu budynków (np. wprowadzenie zieleni i małej architektury). Modernizacja istniejącej zabudowy lub realizacja nowej zabudowy usługowej.				

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_01 - Ul. Pereca				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_02 - Ul. Swobodna				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_03 - Fragment ul. Stalowej między ul. Grabiszyńską i ul. Kruczą				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_04 - Ul. Komandorska				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
Wytyczne szczegółowe				
Ulica Komandorska to dawna ulica gospodarcza położona na osi dawnej wsi, stanowiła gospodarcze zaplecze dla miasta w artykuły spożywcze, owoce i warzywa. Tradycja kupiectwa odrodziła się po wojnie w formie dwóch targowisk położonych w środkowym odcinku ulicy. Nawiązanie do przeszłości związanej z produkcją warzyw i owoców można realizować w ramach obecnej ulicy wprowadzając miejscowe formy zieleni w postaci ogrodów społecznych.				

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_05 - Ul. Ślęźna					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓		
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_06 - Ul. Borowska					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego	mała retencja	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓	✓		
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓	✓

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_07 - Ul. Zaporoska					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓		
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla					✓

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_08 - Ul. Gajowicka					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
—		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego	mała retencja	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓	✓		
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓	✓

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_09 - Ul. Wielka					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
—		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓		
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_10 - Ul. Krucza					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
—		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓		
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_11 - Ul. Mielecka				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_12 - Ul. Kamienna					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
—		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓		
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla					✓

Typ elementu: ulica stanowiąca szkielet przestrzeni publicznej osiedla

1U_13 - Ul. Sudecka				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla				✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_01 - Fragment ul. Stalowej między linią kolejową i ul. Grabiszyńską			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_02 - Ul. Owsiana				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_03 - Ul. Stysia			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_04 - Ul. Lubuska				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_05 - Ul. Skwierzyńska				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_06 - Ul. Żelazna				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_07 - Ul. Zielińskiego				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_08 - Ul. Lwowska	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_09 - Ul. Gwiaździsta				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_10 - Ul. Jemiołowa				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla				✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_11 - Ul. Szczęśliwa	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_12 - Ul. Grochowa				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_13 - Ul. Skwerowa	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_14 - Ul. Zaolziańska				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_15 - Ul. Kwaśna		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
—		parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓	
ważne połączenie piesze	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_16 - Ul. Stalowowolska	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_17 - Ul. Jantarowa				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_18 - Ul. Wróbla			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	szpaler, aleja
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_19 - Ul. Oficerska	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_20 - Ul. Pabianicka				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_21 - Ul. Pretficza				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_22 - Ul. Łączności			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	szpaler, aleja
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_23 - Ul. Drukarska				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓			
połączenie rowerowe	✓			
ważne połączenie piesze	✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓		
sprzyjanie bioróżnorodności		✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓	

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_24 - Ul. Polaniecka
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_25 - Ul. Sztabowa					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
—		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓		
sprzyjanie bioróżnorodności			✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla					✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_26 - Ul. Słowicza		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
—		mała retencja parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓	
ważne połączenie piesze	✓	
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓
sprzyjanie bioróżnorodności		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_27 - Ul. Spadochroniarzy	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_28 - Ul. Pocztowa	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
—		mała retencja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓	
połączenie rowerowe	✓	
ważne połączenie piesze	✓	
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓
sprzyjanie bioróżnorodności		✓

Typ elementu: ulica istotna dla spójności przestrzeni publicznej osiedla

2U_29 - Przedłużenie al. Wiśniowej w kierunku ul. Sztabowej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
—		mała retencja
powiązanie osiedlowe istotne dla uzupełnienia spójności systemu	✓	
połączenie rowerowe	✓	
ważne połączenie piesze	✓	
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓
sprzyjanie bioróżnorodności		✓

Typ elementu: ulica inna, której przypisano wytyczne

3U_01 - Ul. Wandy			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	szpaler, aleja
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	✓
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla			✓

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_01 - Łącznik między ul. Grabiszyńską i ul. Manganową			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Wskazanie nowego traktu pieszo-rowerowego, jako skrót stanowiący połączenie pomiędzy ulicą Grabiszyńską i ulicą Manganową z projektowaną promenadą pieszo-rowerową.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_02 - Łącznik między ul. Lwowską i ul. Lubuską		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
—		mała retencja parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓	
ważne połączenie piesze	✓	
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓
sprzyjanie bioróżnorodności		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓
Wytyczne szczegółowe		
Umożliwienie sprawnego połączenia pieszo-rowerowego od ulicy Lwowskiej i ulicy Lubuskiej, w kierunku planowanego wariantowego przystanku kolejowego.		

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_03 - Przejście w obszarze ROD "Gajowice"			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu	✓		
skrót dla pieszych i rowerzystów	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
ważne połączenie piesze			✓
Wytyczne szczegółowe			
Dostępny dla mieszkańców ważny trakt piesny, usprawniający połączenie pomiędzy ulicami: Oporowską (i dalej Grabiszyńską), Krucą i Stalową.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_04 - Łącznik między ul. Zaporoską i ul. Stysią	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
Wykreowanie traktu pieszo-rowerowego w celu usprawnienia połączenia pomiędzy ulicą Zaporoską i ulicą Stysia.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_05 - Łącznik między ul. Gwiaździstą i ul. Powstańców Śląskich			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Wykreowanie połączenia pieszo-rowerowego pomiędzy ulicą Gwiaździstą i ulicą Powstańców Śląskich, nawiązujące do połączeń, które należy zapewnić na obszarze nowych inwestycji pomiędzy dawnym Hotelem Wrocław i budynkiem Sky Tower.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_06 - Łącznik między ul. Zaporoską i ul. Zielińskiego	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
—	
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
Wykreowanie traktu pieszo-rowerowego, będącego łącznikiem pomiędzy ulicą Zielińskiego, ulicą Skwierzyńską i ulicą Zaporoską w celu usprawnienia komunikacji w tym rejonie.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_07 - Łącznik wzdłuż ul. ks. Schneidera			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Wskazanie traktu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. ks. Schneidera w kierunku zieleni wewnątrz zabudowy blokowej, prowadzącego od ronda Żołnierzy Wyklętych do projektowanego ciągu pieszo-rowerowego będącego łącznikiem ulicy Zielińskiego z ulicą Zaporoską.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_08 - Łącznik alternatywny do ul. Powstańców Śląskich			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Wskazanie powiązania pieszo-rowerowego po wschodniej stronie ulicy Powstańców Śląskich jako bardziej kameralna alternatywa o mniejszym natężeniu ruchu. Postulowane wyposażenie w małą architekturę.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_09 - Łącznik między ul. Grochową i ul. Żelazną		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
—		parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓	
skrót dla pieszych i rowerzystów	✓	
ważne połączenie piesze	✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓
Wytyczne szczegółowe		
Umożliwienie sprawnego połączenia pieszo-rowerowego od ulicy Grochowej w kierunku ulicy Żelaznej.		

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_10 - Łącznik między ul. Gwiaździstą i ul. Powstańców Śląskich			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Wykreowanie połączenia pieszo-rowerowego na obszarze nowych inwestycji, które zagwarantuje połączenie pomiędzy ulicą Gwiaździstą i ulicą Powstańców Śląskich.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_11 - Łącznik w rejonie Wzgórza Gajowickiego			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
—		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Umożliwienie sprawnego połączenia pieszo-rowerowego w kierunku Wzgórza Gajowickiego.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_12 - Łącznik między rondem Havla i pl. Powstańców Śląskich			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Powiązanie pieszo-rowerowe pomiędzy rondem Havla i rondem na pl. Powstańców Śląskich			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_13 - Łącznik wzdłuż ul. Trwałej			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Powiązanie pieszo-rowerowe w ciągu ulicy Trwałej, dążenie do wykreowania atrakcyjnej przestrzeni wzdłuż ciągu, zachęcającej do zatrzymania się.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_14 - Przedłużenie ul. Pretficzna	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
Ciąg pieszo-rowerowy stanowiący kontynuację ul. Pretficza w kierunku skrzyżowania ulic: Mieleckiej, Stalowej i Kruczej.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_15 - Łącznik przez Park Langiewicza	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
Umożliwienie sprawnego połączenia pieszo-rowerowego przez Park Langiewicza, łącznik stanowi kontynuację ulicy Wróblej.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_16 - Łącznik przez Wzgórze Andersa			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
Połączenie pieszo-rowerowe w rejonie Wzgórza Andersa. Dążenie do wykreowania przestrzeni publicznej służącej integracji społecznej i skłaniającej do zatrzymania się i krótkiego odpoczynku.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_17 - Łącznik wzdłuż ul. Łączności	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
Wykreowanie połączenia pieszo-rowerowego pomiędzy ulicami Pretficza i Sztabową. Należy dążyć do poprawy atrakcyjności i bezpieczeństwa wzdłuż ciągu m.in. poprzez obudowę potencjalną nową zabudową ze strefami wejściowymi zlokalizowanymi od strony tego ciągu.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_18 - Łącznik przez pl. Powstańców Śląskich	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
Połączenie pieszo-rowerowe prowadzące przez pl. Powstańców Śląskich.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_19 - Łącznik wzdłuż parku przy ul. Sztabowej	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
Połączenie pieszo-rowerowe wśród zieleni parkowej pomiędzy ulicami Pretficza i Sztabową.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_20 - Przejście w obszarze ROD "Bajki" kol. "Piwonie"			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
W celu usprawnienia komunikacji wskazano alternatywne powiązanie ruchu pieszo-rowerowego po wschodniej stronie pl. Powstańców Śląskich, będącego łącznikiem pomiędzy ulicą Kamienną i ulicą Sztabową, biegnącego przez ogrody działkowe wewnątrz kwartału zabudowy.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_21 - Łącznik wzdłuż budynku Mrówkowca			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku
połączenie rowerowe	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓
Wytyczne szczegółowe			
W celu usprawnienia komunikacji wskazano alternatywne powiązanie dla ruchu pieszo-rowerowego.			

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_22 - Łącznik między ul. Kamienną i ul. Sztabową	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
W celu usprawnienia komunikacji wskazano alternatywne powiązanie dla ruchu pieszego i rowerowego od ulicy Kamiennej do ulicy Sztabowej.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_23 - Łącznik między al. gen. Hallera i ul. Saperów	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
W celu usprawnienia komunikacji wskazano powiązanie ruchu pieszego i rowerowego od alei gen. Hallera do ulicy Saperów.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_24 - Łącznik między ul. Śląską i Parkiem gen. Andersa	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
W celu usprawnienia komunikacji wskazano powiązanie ruchu pieszego i rowerowego od ulicy Śląskiej do Parku gen. Andersa.	

Typ elementu: ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy

CP_25 - Przejście w obszarze ROD "Bajki" kol. "Wiśnie"	
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT
połączenie rowerowe	✓
ważne połączenie piesze	✓
Wytyczne szczegółowe	
W celu usprawnienia komunikacji wskazano alternatywne powiązanie dla ruchu pieszego i rowerowego od ulicy Sztabowej do alei Wiśniowej.	

Typ elementu: promenada pieszo-rowerowa

PR_01 - Promenada prowadząca z rejonu ul. Grabiszyńskiej w kierunku Dworca Głównego PKP								
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU						
		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓						
ważne połączenie piesze	✓						
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓		✓			
połączenie rowerowe		✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓				
sprzyjanie bioróżnorodności			✓				✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu						✓	
Wytyczne szczegółowe							
Spójne, komfortowe i atrakcyjne połączenie pieszo-rowerowe, przebiegające zarówno przez tereny zielone jak i obszary o charakterze wielkomiejskim, mające ułatwić przemieszczanie się z rejonów ulicy Grabiszyńskiej w kierunku Dworca Głównego.								

Typ elementu: promenada pieszo-rowerowa

PR_02 - Fragment Promenady Krzyckiej							
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓						
ważne połączenie piesze	✓						
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓		✓			
połączenie rowerowe		✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓				
sprzyjanie bioróżnorodności			✓				✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu						✓	
Wytyczne szczegółowe							
Promenada Krzycka to komfortowe połączenie pieszo-rowerowe wzdłuż obwodnicy kolejowej rozciągające się od ulicy Grabiszyńskiej w kierunku ul. Gazowej.							

Typ elementu: promenada pieszo-rowerowa

PR_03 - Promenada wzdłuż Parku gen. Andersa i Parku Skowroniego							
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU					
		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parking dla rowerów	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓						
ważne połączenie piesze	✓						
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓		✓			
połączenie rowerowe		✓					
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓				
sprzyjanie bioróżnorodności			✓				✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu						✓	
Wytyczne szczegółowe							
Komfortowe i atrakcyjne połączenie pieszo-rowerowe, przebiegające głównie przez tereny zielone i prowadzące na południe w kierunku Oltaszyna, natomiast na północ w kierunku Dworca Głównego.							

Typ elementu: ulica stanowiąca przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim

AU_01 - Aleja Śródmieścia Płd.					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego	mała retencja	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter korytarza drogowego	✓				
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓				
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓	✓		
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie				✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓	✓
Wytyczne szczegółowe					
Aleja Śródmieścia Płd. to projektowane połączenie, wzdłuż którego planuje się rozwijać transport publiczny.					

Typ elementu: ulica stanowiąca przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim

AU_02 - Ul. Grabiszyńska						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter korytarza drogowego	✓					
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓					
ważne połączenie piesze	✓					
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓	✓			
połączenie rowerowe		✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie				✓		
sprzyjanie bioróżnorodności				✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓	
Wytyczne szczegółowe						
Ulica Grabiszyńska to korytarz komunikacyjny o charakterze ogólnomiejskim, w którym prowadzony jest transport publiczny o dużym natężeniu.						

Typ elementu: ulica stanowiąca przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim

AU_03 - Ul. Powstańców Śląskich						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter korytarza drogowego	✓					
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓					
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓					
ważne połączenie piesze	✓					
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓	✓			
połączenie rowerowe		✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie				✓		
sprzyjanie bioróżnorodności				✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓	
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla						✓
Wytyczne szczegółowe						
Ul. ulicy Powstańców Śląskich jest najważniejszym elementem kompozycyjnym jednostki. Dodatkowo stanowi ważny korytarz transportu publicznego i rowerowego, istotna jest ochrona alejowego charakteru ulicy.						

Typ elementu: ulica stanowiąca przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim

AU_04 - Ul. Śląska						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter korytarza drogowego	✓					
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓					
ważne połączenie piesze	✓					
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓	✓			
połączenie rowerowe		✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie				✓		
sprzyjanie bioróżnorodności				✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓	
Wytyczne szczegółowe						
Ulica Śląska to korytarz komunikacyjny o charakterze ogólnomiejskim, w którym prowadzony jest transport publiczny i rowerowy.						

Typ elementu: ulica stanowiąca przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim

AU_05 - Rondo Powstańców Śląskich			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego
ogólnomiejski charakter korytarza drogowego	✓		
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓		
powiązanie osiedlowe stanowiące podstawę systemu	✓		
ważne połączenie piesze	✓		
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓	✓
połączenie rowerowe		✓	
Wytyczne szczegółowe			
Miejsce charakterystyczne w skali miasta, od Ronda Powstańców Śląskich odchodzą ulice będące głównymi osiami kompozycyjnymi jednostki.			

Typ elementu: ulica stanowiąca przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim

AU_06 - Al. gen. Hallera						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		korytarz ruchu rowerowego	korytarz transportu publicznego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter korytarza drogowego	✓					
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓					
ważne połączenie piesze	✓					
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓	✓			
połączenie rowerowe		✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie				✓		
sprzyjanie bioróżnorodności				✓		✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień					✓	
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla						✓
Wytyczne szczegółowe						
Aleja gen. Hallera stanowi ważny korytarz transportu publicznego i rowerowego, istotna jest ochrona alejowego charakteru ulicy.						

Typ elementu: ulica stanowiąca przestrzeń publiczną o charakterze ogólnomiejskim

AU_07 - Al. Wiśniowa					
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		korytarz ruchu rowerowego	mała retencja	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter korytarza drogowego	✓				
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓				
ważne połączenie piesze	✓				
poprawa dostępności środkami transportu alternatywnymi do samochodu		✓			
połączenie rowerowe		✓			
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie			✓		
sprzyjanie bioróżnorodności					✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla					✓
Wytyczne szczegółowe					
Aleja Wiśniowa stanowi ważny korytarz transportu publicznego i rowerowego, istotna jest ochrona alejowego charakteru ulicy.					

Typ elementu: strefa standardu przestrzeni publicznej

SPP_01 - Przestrzeń wzdłuż Alei Śródmieścia Południowego			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓
Wytyczne szczegółowe				
Wyposażenie projektowanej Alei Śródmieścia Południowego w atrakcyjne przestrzenie publiczne, które zachęcać będą użytkowników do zatrzymania się, jak również będą wspierać relacje międzyludzkie.				

Typ elementu: strefa standardu przestrzeni publicznej

SPP_02 - Przestrzeń wzdłuż ul. Gajowickiej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU	
	parklet, mikro enklawa do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień	✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności			✓
Wytyczne szczegółowe			
Wzmocnienie komunikacji publicznej wzdłuż ul. Gajowickiej, przy jednoczesnym zabezpieczeniu fragmentu pasa drogowego pod zieleń.			

Typ elementu: strefa standardu zieleni

SZI_01 - Zieleń wzdłuż ul. Zaporoskiej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓	✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
Wytyczne szczegółowe				
Kształtowanie ulicy Zaporoskiej jako formy alejowej ze szpalerami drzew. Ukształtowanie zielonej przestrzeni atrakcyjnej dla ludzi, zachęcającej do odpoczynku poprzez wprowadzenie małej architektury.				

Typ elementu: strefa standardu zieleni

SZI_02 - Zieleń wzdłuż ul. Wróbla				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓	✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
Wytyczne szczegółowe				
Kształtowanie ulicy Wróbla jako formy alejowej ze szpalerami drzew. Wykreowanie miejsca zachęcającego do spędzania czasu, wprowadzenie małej architektury.				

Typ elementu: strefa standardu zieleni

SZI_03 - Zieleń wzdłuż ul. Kamiennej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓	✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
Wytyczne szczegółowe				
Kształtowanie ulicy Kamiennej jako atrakcyjnej zielonej przestrzeni dla pieszych i rowerzystów, wprowadzenie elementów służących integracji społecznej, skłaniających do zatrzymania się i krótkiego odpoczynku. Zwiększenie roli zieleni, wprowadzenie małej architektury oraz poprawa nawierzchni chodników.				

Typ elementu: strefa standardu zieleni

SZI_04 - Zieleń wzdłuż ul. Sudeckiej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓	✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
Wytyczne szczegółowe				
Kształtowanie ulicy Sudeckiej jako formy alejowej ze szpalerami drzew. Wykreowanie miejsca zachęcającego do spędzania czasu, wprowadzanie małej architektury.				

Typ elementu: strefa standardu zieleni

SZI_05 - Zieleń wzdłuż ul. Wandy				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	szpaler, aleja	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓	✓
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień		✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
Wytyczne szczegółowe				
Zachowanie istniejącej alei drzew w ulicy Wandy, zadbanie o zieleń w otoczeniu, wprowadzenie małej architektury w tym zwłaszcza miejsc do siedzenia, poprawa nawierzchni ulicy i chodników.				

Typ elementu: strefa standardu zabudowy

SZA_01 - Strefa zabudowy mieszanej											
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU									
		mała retencja	ogrody społeczne	plac zabaw	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substancji	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓										
miejsce inicjatyw lokalnych	✓										
odporność akustyczna na hałasy dochodzące z zewnątrz	✓										
oferta usług podstawowych	✓										
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓										
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓									
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓						✓
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓								
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	✓		✓					
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień						✓					✓
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną							✓				
promocja aktywnego trybu życia								✓			
energooszczędność									✓		
gospodarowanie i recykling odpadów									✓		
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju									✓		
odporność termiczna na niskie i wysokie temperatury									✓		
ograniczenie emisji CO2									✓		
oszczędność zużycia wody									✓		
redukcja oddziaływania na środowisko naturalne procesu realizacji i funkcjonowania obiektu									✓		
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej									✓		
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną									✓		
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego									✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania										✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne										✓	
poprawa swobody i komfortu poruszania się osób o ograniczonej sprawności fizycznej											✓
Wytyczne szczegółowe											
Nowa zabudowa powinna wzmacniać kompozycję osiedla i jej charakterystyczne cechy Szczególny potencjał w aspekcie energooszczędności na dachach budynków Inteligentny budynek, wysoki poziom segregacji, estetyka przestrzeni publicznej Uwzględnianie zapotrzebowania na systemy klimatyzacji Dążenie do niskoemisyjności budynku Inteligentny budynek, szczególnie w zakresie oświetlenia zieleni towarzyszącej Nie stosowanie szkodliwego społecznie grodzenia nieruchomości Znaczenie zieleni w projekcie na redukcję nagrzewania się pomieszczeń oraz powierzchni otaczających budynek											

Typ elementu: strefa standardu zabudowy

SZA_02 - Strefa dominacji zabudowy blokowej											
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU									
		mała retencja	ogrody społeczne	plac zabaw	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substancji	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓										
miejsce inicjatyw lokalnych	✓										
oferta usług podstawowych	✓										
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓										
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓									
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓						✓
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓								
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	✓		✓					
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień						✓					✓
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną						✓					
promocja aktywnego trybu życia							✓				
energooszczędność								✓			
gospodarowanie i recykling odpadów								✓			
odporność termiczna na niskie i wysokie temperatury								✓			
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej								✓			
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego								✓			
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania									✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne									✓		
poprawa swobody i komfortu poruszania się osób o ograniczonej sprawności fizycznej										✓	
Wytyczne szczegółowe											
Lokalizowanie ośrodków usługowych Kompleksowo zaprojektowane osiedla modernistyczne "Anna", "Barbara", "Celina", "Dorota", usytuowane na zachowanym przedwojennym układzie urbanistycznym, hybrydowość stanowiąca wzywanie, ale także liczne możliwości zagospodarowania Usytuowanie placów zabaw ze szczególnym potencjałem dla rozwiązań ze względu na duże powierzchnie zieleni Przewidywalanie pojawiającym się przypadkiem wygradzania się fragmentów kompleksów blokowych Szczególny potencjał w aspekcie energooszczędności do wykorzystania płaskich dachów Problem jakości technicznej i wizualnej punktów na odpady mieszane i segregacji Izolacja termiczna ścian i stropodachów Szczególny potencjał do wykorzystania płaskich dachów jako powierzchni biologicznie czynnej, także na obiektach towarzyszących - garaże, infrastruktura Szczególny potencjał i potrzeba podniesienia standardu zieleni Szczególny potencjał do poprawy funkcjonalności zabudowy dzięki dobudowom balkonów, udostępnieniu ogródków dla mieszkań na parterze, problem braku wind w zabudowie V k, problem estetyki kolorystyki wprowadzanej podczas termomodernizacji, odbiegające od oryginalnej, zaburzającej podziały elewacji i zmniejszanie powierzchni przeszkleń Szczególny potencjał do poprawy parametrów technicznych zabudowy poprzez termoizolację i remont przestrzeni wspólnych Poprawa swobody i komfortu poruszania się osób o ograniczonej sprawności fizycznej szczególnie w otoczeniu budynków, wejść do bram i do usług											

Typ elementu: strefa standardu zabudowy

SZA_03 - Strefa dominacji zabudowy kamienicowej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU							
		mała retencja	ogrody społeczne	plac zabaw	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓								
miejsce inicjatyw lokalnych	✓								
oferta usług podstawowych	✓								
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓								
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓								
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓							
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓				✓
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓						
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	✓		✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień						✓			✓
energooszczędność							✓		
gospodarowanie i recykling odpadów							✓		
likwidacja niskiej emisji pochodzącej ze spalania paliw stałych							✓		
ograniczenie emisji CO2							✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania								✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne								✓	

Wytyczne szczegółowe

Usytuowanie usług podstawowych w partrach
Historyczne zespoły gęstej zabudowy kamienicowej
Usytuowanie placów zabaw szczególnie w ramach podwórzy, służących mieszkańcom otaczającej je zabudowy
Rozwiązania służące energooszczędności na dachach, jeśli ich typ na to pozwala
Problem lokalizacji i formy punktów gospodarowania i recyklingu odpadów w świetle niewielkiej ilości miejsca
Likwidacja niskiej emisji pochodzącej ze spalania paliw stałych w szczególności na rzecz podłączenia ciepła sieciowego
Podnoszenie wydajności ogrzewania
Szczegółny potencjał do poprawy funkcjonalności zabudowy: montaż wind, możliwy często w duszy klatki schodowej
Szczegółny potencjał do poprawy parametrów technicznych zabudowy: wymiana instalacji, remont przestrzeni wspólnych, likwidacja zawilgocenia

Typ elementu: strefa standardu zabudowy

SZA_04 - Strefa dominacji zabudowy komponowanej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU							
		mała retencja	ogrody społeczne	plac zabaw	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji	zieleń wysoka
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną	✓								
miejsce inicjatyw lokalnych	✓								
oferta usług podstawowych	✓								
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓								
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓							
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓				✓
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)			✓						
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu			✓	✓		✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień						✓			✓
energooszczędność							✓		
gospodarowanie i recykling odpadów							✓		
likwidacja niskiej emisji pochodzącej ze spalania paliw stałych							✓		
ograniczenie emisji CO2							✓		
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego							✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania								✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne								✓	

Wytyczne szczegółowe

Lokalizowanie usług podstawowych w partrach ważnych ulic
Zabudowa komponowana w zakresie reprezentacyjności i skali w dopasowaniu do ulic, przy których się znajduje, obejmująca zarówno wielkomiejską przedwojenną zabudowę wzdłuż głównych osi źródmieścia jak i zabudowę kameralną, w tym jednorodzinną, ukrytą we wnętrzach
Usytuowanie placów zabaw szczególnie w ramach podwórzy, służących mieszkańcom otaczającej je zabudowy
Konieczność wyjaśnienia śmietników na kontenery, z uwagi na ich częste pozostawianie w dość przypadkowych miejscach.
Rozwiązania służące energooszczędności na dachach, jeśli ich typ na to pozwala
Problem lokalizacji i formy punktów gospodarowania i recyklingu odpadów w świetle niewielkiej ilości miejsca
Likwidacja niskiej emisji pochodzącej ze spalania paliw stałych w szczególności na rzecz podłączenia ciepła sieciowego
Ograniczenie emisji CO2 poprzez podnoszenie wydajności ogrzewania
Ważna rola zieleni we fragmentach kameralnych, o niskiej intensywności
Szczegółny potencjał do poprawy funkcjonalności wyższych budynków poprzez montaż wind
Szczegółny potencjał do poprawy parametrów technicznych zabudowy poprzez wymianę instalacji, remont przestrzeni wspólnych, likwidację zawilgocenia

Typ elementu: obszar standardu przestrzeni publicznej

OPP_01 - Przestrzeń publiczna w sąsiedztwie wieży ciśnień

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU	
	parklet, mikro ekiława do odpoczynku	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień	✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓

Wytyczne szczegółowe

Wykreowanie obszaru przestrzeni publicznej o wysokim standardzie, cechującej się reprezentacyjną formą związaną z sąsiedztwem Wieży Ciśnień. Stworzenie miejsca spotkań mającego charakter towarzyszący usługom podstawowym.

Typ elementu: obszar standardu zieleni

OZI_01 - ROD "Gajowice"

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU			
	mała retencja	ogrody społeczne	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓			
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓	
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną		✓		
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)		✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓

Typ elementu: obszar standardu zieleni

OZI_02 - Międzyblokowa przestrzeń zielona przy ul. Komandorskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓				✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓		
promocja aktywnego trybu życia				✓	

Wytyczne szczegółowe

Atrakcyjna międzyblokowa przestrzeń zielona, wyposażona w plac zabaw, boisko sportowe oraz obiekty małej architektury, służąca rekreacji i wypoczynkowi mieszkańców. Sprzyjanie integracji i inicjatywom społecznym.

Typ elementu: obszar standardu zieleni

OZI_03 - Zieleń wzdłuż ul. Powstańców Śląskich

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	mała retencja	plac zabaw	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	przestrzeń dla aktywnego wypoczynku	zieleń wysoka
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓				✓
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień			✓		
promocja aktywnego trybu życia				✓	

Wytyczne szczegółowe

Teren ogródków działkowych, stanowiących lokalne miejsce odpoczynku i prowadzenia drobnych upraw ogrodowych. Wprowadza w obszarze miejskim bioróżnorodność oraz stanowi enklawę dla miejskiej fauny.

Typ elementu: obszar standardu zieleni

OZI_04 - Rondo Powstańców Śląskich

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU			
		mała retencja	miejsce dla inicjatyw tymczasowych i krótkotrwałych	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	zieleń wysoka
ogólnomiejski charakter przestrzeni publicznej	✓				
szczególne znaczenie dla urbanistyki i kompozycji osiedla	✓				
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności		✓			✓
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną			✓		
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	

Wytyczne szczegółowe

Obszar przestrzeni publicznej o wysokim standardzie, zagospodarowany zielenią niską i wysoką. Postuluje się wykreowanie miejsca w sposób atrakcyjny, wprowadzenie ciekawych form zieleni tworzących enklawy dla odpoczynku i integracji.

Typ elementu: obszar standardu zieleni

OZI_05 - ROD "Bajki" we wnętrzu zabudowy

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	mała retencja	ogrody społeczne	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓		
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)		✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną					✓

Wytyczne szczegółowe

Teren ogródków działkowych, stanowiących lokalne miejsce odpoczynku i prowadzenia drobnych upraw ogrodowych. Wprowadza w obszarze miejskim bioróżnorodność oraz stanowi enklawę dla miejskiej fauny. Wymaga połączenia przestrzeni prywatnej i publicznej m.in. poprzez zapewnienie ogólnodostępności, tak aby stanowił przestrzeń odpoczynku dla wszystkich mieszkańców.

Typ elementu: obszar standardu zieleni

OZI_06 - Stary Cmentarz Żydowski

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU
	zieleń wysoka
sprzyjanie bioróżnorodności	✓

Wytyczne szczegółowe

Obszar zajmowany przez Muzeum Sztuki Cmentarnej, zagospodarowany wysiełkcjonowanymi formami zieleni. Postuluje się w możliwych miejscach „wyjście" zielenią na mur okalający.

Typ elementu: obszar standardu zieleni

OZI_07 - ROD "Bajki"

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	mała retencja	ogrody społeczne	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓		
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)		✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną					✓

Wytyczne szczegółowe

Teren ogródków działkowych, stanowiących lokalne miejsce odpoczynku i prowadzenia drobnych upraw ogrodowych. Wprowadza w obszarze miejskim bioróżnorodność oraz stanowi enklawę dla miejskiej fauny. Wymaga połączenia przestrzeni prywatnej i publicznej m.in. poprzez zapewnienie ogólnodostępności, tak aby stanowił przestrzeń odpoczynku dla wszystkich mieszkańców.

Typ elementu: obszar standardu zieleni

OZI_08 - ROD "Bajki"

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU				
	mała retencja	ogrody społeczne	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie	✓				
sprzyjanie bioróżnorodności	✓		✓		
aspekt budowania tożsamości, tradycji i wzmacniania troski o przestrzeń wspólną		✓			
aspekt edukacyjny na rzecz zachowań proekologicznych (adresowany do dzieci i dorosłych)		✓			
miejsce odpoczynku, zachęcające do zatrzymania się, dające cień				✓	
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną					✓

Wytyczne szczegółowe

Teren ogródków działkowych, stanowiących lokalne miejsce odpoczynku i prowadzenia drobnych upraw ogrodowych. Wprowadza w obszarze miejskim bioróżnorodność oraz stanowi enklawę dla miejskiej fauny. Wymaga połączenia przestrzeni prywatnej i publicznej m.in. poprzez zapewnienie ogólnodostępności, tak aby stanowił przestrzeń odpoczynku dla wszystkich mieszkańców.

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_01 - Obszar usługowy w rejonie ulic Grabiszyńskiej i Zaporoskiej

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu	✓		
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności			✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie nowej zabudowy usługowej z uwzględnieniem funkcji administracyjno-biurowej.

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_02 - Obszar usługowy w rejonie ul. Owsianej i nasypu kolejowego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU		
	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu	✓		
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju		✓	
sprzyjanie bioróżnorodności			✓

Wytyczne szczegółowe

Wprowadzenie nowej zabudowy usługowej z uwzględnieniem funkcji administracyjno-biurowej.

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_03 - Obszar usługowy w rejonie skrzyżowania ulic Grabiszyńskiej i Pereca

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji	zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania			✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓

Wytyczne szczegółowe

Modernizacja istniejącej zabudowy lub realizacja nowej zabudowy usługowej w rejonie skrzyżowania ul. Grabiszyńskiej i Pereca.

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_04 - Ciąg usługowy przy ul. Bogusławskiego

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	SKŁADNIKI ELEMENTU
	przestrzeń dla gastronomii
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu	✓

Wytyczne szczegółowe

Ciąg gastronomiczno-rozrywkowy o charakterze wielkomiejskim przy ul. Bogusławskiego.

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_05 - Centrum Południowe

ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU							
		mała retencja	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	prarstrzeń dla gastronomii	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością		zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓								
akumulacja wody i spowalnianie jej odpływu oraz zwiększanie obecności wody w ekosystemie		✓							
sprzyjanie bioróżnorodności		✓	✓						
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu				✓	✓				
energooszczędność						✓			
gospodarowanie i recykling odpadów						✓			
odporność termiczna na niskie i wysokie temperatury						✓			
ograniczenie emisji CO2						✓			
oszczędność zużycia wody						✓			
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej						✓			
poprawa swobody i komfortu poruszania się osób o ograniczonej sprawności fizycznej							✓		
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego									✓

Wytyczne szczegółowe

Obszar rozwoju usług Centrum Południowego – kompleks biurowców o charakterze ogólnomiejskim z funkcją usługowo-handlową wzdłuż ulicy Powstańców Śląskich. Potencjał dla podniesienia jakości przestrzeni publicznej oraz zieleni.

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_06 - Obszar usług wielkomiejskich w rejonie ulic Powstańców Śląskich i Swobodnej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓
Wytyczne szczegółowe				
Wykreowanie w przestrzeni reprezentacyjnych obiektów usługowych o charakterze wielkomiejskim z atrakcyjną strefą wejściową stanowiącą przestrzeń publiczną.				

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_07 - Usługowe przyziemie galeriowców na ul. Powstańców Śląskich			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		przestrzeń dla gastronomii	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością
oferta usług podstawowych	✓	✓	
poprawa swobody i komfortu poruszania się osób o ograniczonej sprawności fizycznej			✓
Wytyczne szczegółowe			
Lokalizacja usług wzdłuż galeriowców przy ul. Powstańców Śląskich, które docelowo mają być łatwo dostępne dla pieszych, w tym dla osób z niepełnosprawnością.			

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_08 - Obszar usługowy przy ul. Grochowej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji	zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania			✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓
Wytyczne szczegółowe				
Modernizacja istniejącej zabudowy usługowej wzdłuż ul. Grochowej.				

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_09 - Obszar usługowy przy ul. Komandorskiej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓
Wytyczne szczegółowe				
Wykreowanie atrakcyjnego obiektu usługowego z uwzględnieniem kupieckiej tradycji miejca wraz z towarzyszącą mu przestrzenią publiczną wyposażoną w zieleń i obiekty małej architektury.				

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_10 - Obszar usługowy przy ul. Kwaśnej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji
oferta usług podstawowych	✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania		✓
Wytyczne szczegółowe		
Wprowadzanie zabudowy usługowej w miejscu istniejących garaży.		

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_11 - Plac Hirszfelda			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji
oferta usług podstawowych	✓		
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓		
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania			✓
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne			✓
Wytyczne szczegółowe			
Poprawa atrakcyjności i dostępności przestrzennej, w tym dla osób z niepełnosprawnościami. Modernizacja istniejącej zabudowy lub realizacja nowej zabudowy usługowej lub mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach.			

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_12 - Obszar usługowy przy ul. Kwaśnej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji
oferta usług podstawowych	✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania		✓
Wytyczne szczegółowe		
Wprowadzenie zabudowy usługowej w miejscu istniejących garaży przy ul. Kwaśnej.		

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_13 - Obszar usługowy w rejonie ulic Komandorskiej i Radosnej			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓
Wytyczne szczegółowe				
Obszar rozwoju usług towarzyszących lokalnemu centrum Komandorska. Podtrzymanie tradycji kupiectwa w nowoczesnej formie zabudowy usługowej. Strefa wyposażona w powierzchnię biologicznie czynną, zieleń wysoką i urządzoną przestrzeń publiczną.				

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_14 - Obszar usługowy przy ul. Sztabowej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji	zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania			✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓
Wytyczne szczegółowe				
Poprawa atrakcyjności i dostępności przestrzeni poprzez modernizację lub wprowadzenie nowej zabudowy. Potrzeba stworzenia atrakcyjniejszej oferty usługowej.				

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_15 - Obszar usługowy w rejonie ulic Kamiennej i Drukarskiej			
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU	
		rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością
oferta usług podstawowych	✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej funkcjonalność i komfort użytkowania		✓	
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne		✓	
poprawa swobody i komfortu poruszania się osób o ograniczonej sprawności fizycznej			✓
Wytyczne szczegółowe			
Poprawa jakości i dostępności przestrzeni usługowej mającej charakter lokalny, uzupełnienie o małą architekturę i zieleń.			

Typ elementu: obszar standardu usług

OUS_16 - Obszar usługowy w rejonie al. Armii Krajowej i ul. Ślęźnej				
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU		
		przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz modernizacji i wykorzystania potencjału i wartości istniejącej substacji	zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓			
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		
modernizacja zabudowy podnosząca jej parametry techniczne			✓	
sprzyjanie bioróżnorodności				✓
Wytyczne szczegółowe				
Wykreowanie przestrzeni usług o dobrym standardzie z towarzyszącymi im elementami małej architektury i zieleni.				

Typ elementu: obszar standardu zabudowy

OZA_01 - Zabudowa w rejonie ulic Grabiszyńskiej i Miedzianej						
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU				
		plac zabaw	powierzchnia terenu biologicznie czynnego	przestrzeń będąca miejscem spotkań i integracji	rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego	rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością	zieleń wysoka
oferta usług podstawowych	✓						
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓						
miejsce spotkań, przebywania, spędzania czasu		✓		✓			
sprzyjanie bioróżnorodności			✓				
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju					✓		
wykorzystanie tarasów i stropodachów jako powierzchni biologicznie czynnej					✓		
poprawa swobody i komfortu poruszania się osób o ograniczonej sprawności fizycznej						✓	
znaczenie zieleni i wody dla architektury, zagospodarowania terenu, mikroklimatu w budynku i wokół niego							✓
Wytyczne szczegółowe							
Wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej przy ul. Grabiszyńskiej, jeden z niewielu większych obszarów w rejonie jednostki z możliwością inwestowania.							

Typ elementu: obszar standardu zabudowy

OZA_02 - Zabudowa w rejonie ulic Grabiszyńskiej i Stalowej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓	
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju		✓
Wytyczne szczegółowe		
Wprowadzenie nowej zabudowy w ciągu ulicy Grabiszyńskiej.		

Typ elementu: obszar standardu zabudowy

OZA_03 - Zabudowa w rejonie ulic Zaporoskiej i Gajowickiej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓	
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju		✓
Wytyczne szczegółowe		
Wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, umożliwienie realizacji zabudowy usługowej w parterach budynków lub w budynku wolnostojącym.		

Typ elementu: obszar standardu zabudowy

OZA_04 - Zabudowa przy ul. Żelaznej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓	
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju		✓
Wytyczne szczegółowe		
Wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w miejscu istniejących garaży, umożliwienie realizacji zabudowy usługowej w parterach budynków lub w budynku wolnostojącym.		

Typ elementu: obszar standardu zabudowy

OZA_05 - Zabudowa przy ul. Kwaśnej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓	
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju		✓
Wytyczne szczegółowe		
Wprowadzenie nowej zabudowy w miejscu istniejących garaży przy ul. Kwaśnej.		

Typ elementu: obszar standardu zabudowy

OZA_06 - Zabudowa w rejonie ulic Jantarowej i Energetycznej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania niwelujące bariery i zaprojektowane w sposób uniwersalny, w tym dla osób z niepełnosprawnością
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓	
przerwanie obiektu stanowiącego barierę przestrzenną		✓
Wytyczne szczegółowe		
Zniwelowanie bariery przestrzennej w postaci ogrodzenia, które uniemożliwia swobodne przejście chodnikiem.		

Typ elementu: obszar standardu zabudowy

OZA_07 - Zabudowa w rejonie ulic Sztabowej i Słowiczej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓	
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju		✓
Wytyczne szczegółowe		
Uzupełnienie pierzei zabudowy wielorodzinnej w miejscu obecnego parkingu terenowego.		

Typ elementu: obszar standardu zabudowy

OZA_08 - Zabudowa w rejonie ulicy Kamiennej		
ROLE PEŁNIONE PRZEZ ELEMENT LUB JEGO SKŁADNIK	CAŁY ELEMENT	SKŁADNIKI ELEMENTU
		rozwiązania na rzecz budownictwa zrównoważonego
zintegrowanie przestrzeni prywatnej z publiczną	✓	
materiały budowlane powstałe i wykorzystane w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju		✓
Wytyczne szczegółowe		
Uzupełnienie pierzei zabudowy wielorodzinnej, zgodnej z historycznym charakterem, w miejscu obecnego parkingu terenowego.		

AUTORZY

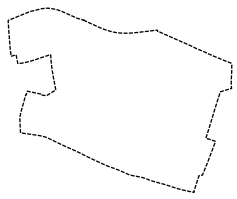
Zespół projektantów
„Wytycznych przestrzennych na rzecz osiedla kompletnego"
dla jednostki Śródmieście Południowe:
mgr inż. Paulina Jędrzejczyk (lider)
mgr inż. Marta Kubierecka
mgr inż. Mariusz Drozdowski
inż. Marta Klier
mgr inż. Natalia Korniak-Sulicka
mgr inż. Patrycja Wieleba

Zespół koordynujący zadanie „Osiedla Kompletne":
mgr inż. Natalia Golis (z-ca dyrektora BRW)
mgr inż. Tomasz Smoliński (lider)
mgr inż. Karolina Kubicha
mgr inż. Marta Kubierecka
mgr inż. arch. Anna Smolińska
mgr inż. Michał Wiącek (etap I)

Zespół projektantów podczas etapu I:
mgr inż. Paulina Jędrzejczyk (lider)
mgr inż. Marta Kubierecka

Wsparcie
mgr Ewa Okrasa
mgr inż. Katarzyna Świtalska

Współpraca:
Wydział Partycypacji Społecznej
Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich
Wrocławskie Forum Osiedlowe
Biuro Rozwoju Gospodarczego
Biuro Zrównoważonej Mobilności



OSIEDLE KOMPLETNE

ŚRÓDMIEŚCIE POŁUDNIOWE

JEDNOSTKA URBANISTYCZNA A11
W STUDIUM WROCŁAWIA

WYTYCZNE PRZESTRZENNE
NA RZECZ OSIEDLA KOMPLETNEGO

WROCŁAW, 2019

Wrocław miasto spotkań

BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA