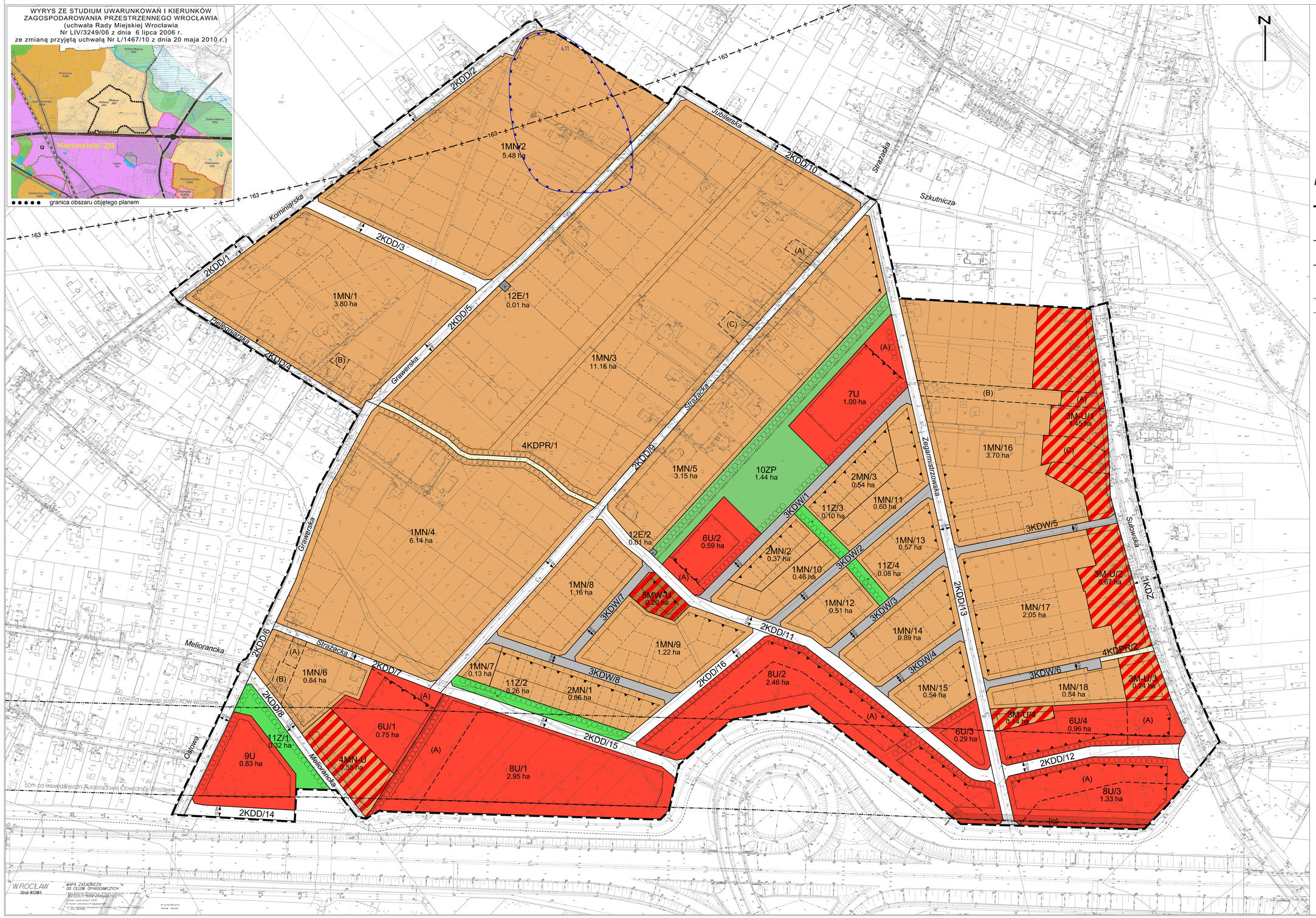
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: KOMINIARSKIEJ, JUBILERSKIEJ I SUŁOWSKIEJ ORAZ AUTOSTRADOWEJ OBWODNICY WROCŁAWIA WE WROCŁAWIU




## RYSUNEK PLANU
## ZAŁĄCZNIK NR 1

SKALA 1:1000

0m — 100 m — 200 m

### LEGENDA

- Granica obszaru objętego planem tożsama z granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oraz granicą terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny
- 11MN/1 — Symbol terenu
- Granica wydzielenia wewnętrznego
- (A) — Symbol wydzielenia wewnętrznego
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Miejsce zmiany rodzaju lub końca linii zabudowy
- Szpaler drzew
- Ciąg pieszo - rowerowy
- 12 — Miejsce wskazania szerokości ulicy lub drogi wewnętrznej w liniach rozgraniczających
- Korytarz usytuowania infrastruktury technicznej
- [ig] — Symbol korytarza usytuowania infrastruktury technicznej gazociąg dn400
- Preferowany przebieg gazociągu dn400
- Propozycja podziału nieruchomości
- 163 — Orientacyjny przebieg linii definiujących powierzchnię wewnętrzną poziomą, o stałej dopuszczalnej całkowitej wysokości zabudowy do rzędnej 163,00 m mpm w otoczeniu lotniska Wrocław - Szymanów wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska
- 411 — Stanowisko archeologiczne
- 50m i 150m od krawędzi jezdni Autostradowej Obwodnicy Wrocławia
- 1.45 ha — Powierzchnia terenu

| | |
|---|---|
| MN | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
| M-U | Teren zabudowy mieszkaniowej i usług |
| MN-U | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług |
| MW-U | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług |
| U | Teren usług |
| ZP | Teren zieleni parkowej |
| Z | Teren zieleni |
| KDZ | Teren ulicy zbiorczej |
| KDD | Teren ulicy dojazdowej |
| KDPR | Teren ciągu pieszo-rowerowego |
| KDW | Teren drogi wewnętrznej |
| E | Teren stacji transformatorowej |