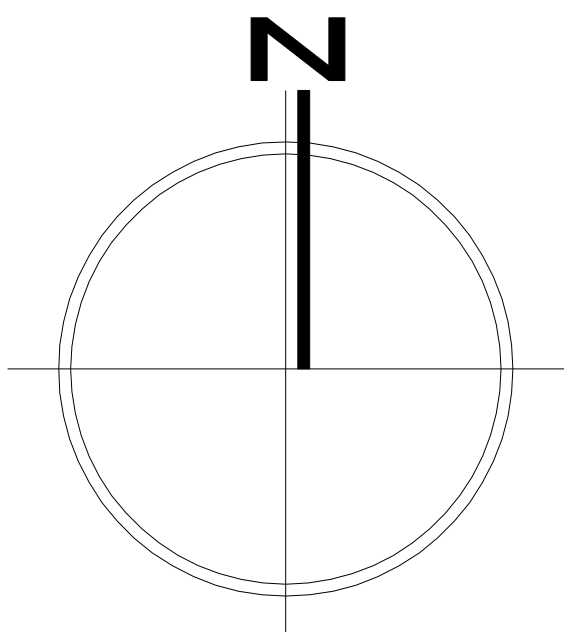


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: PEŁCZYŃSKIEJ, KOMINIARSKIEJ I KMINKOWEJ WE WROCŁAWIU

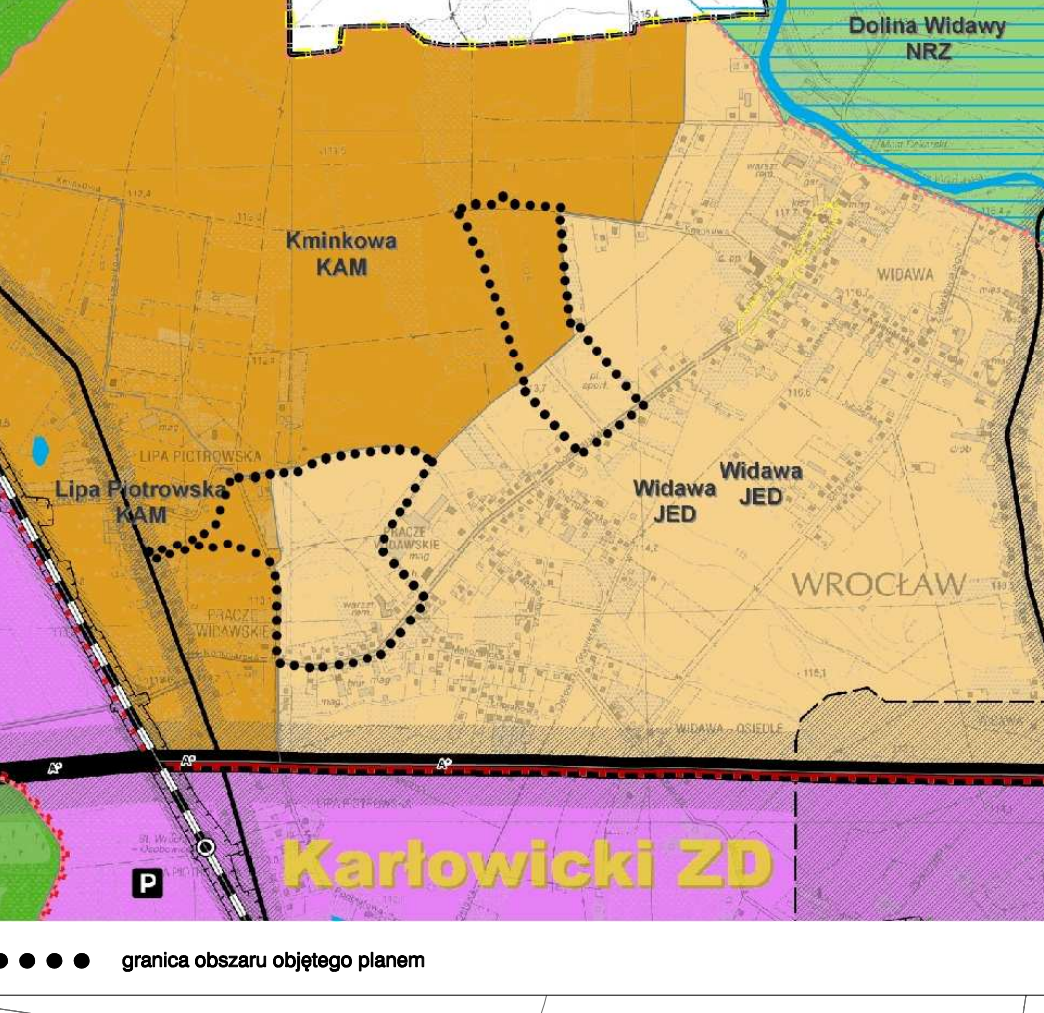
RYСУNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1

SKALA 1:1000

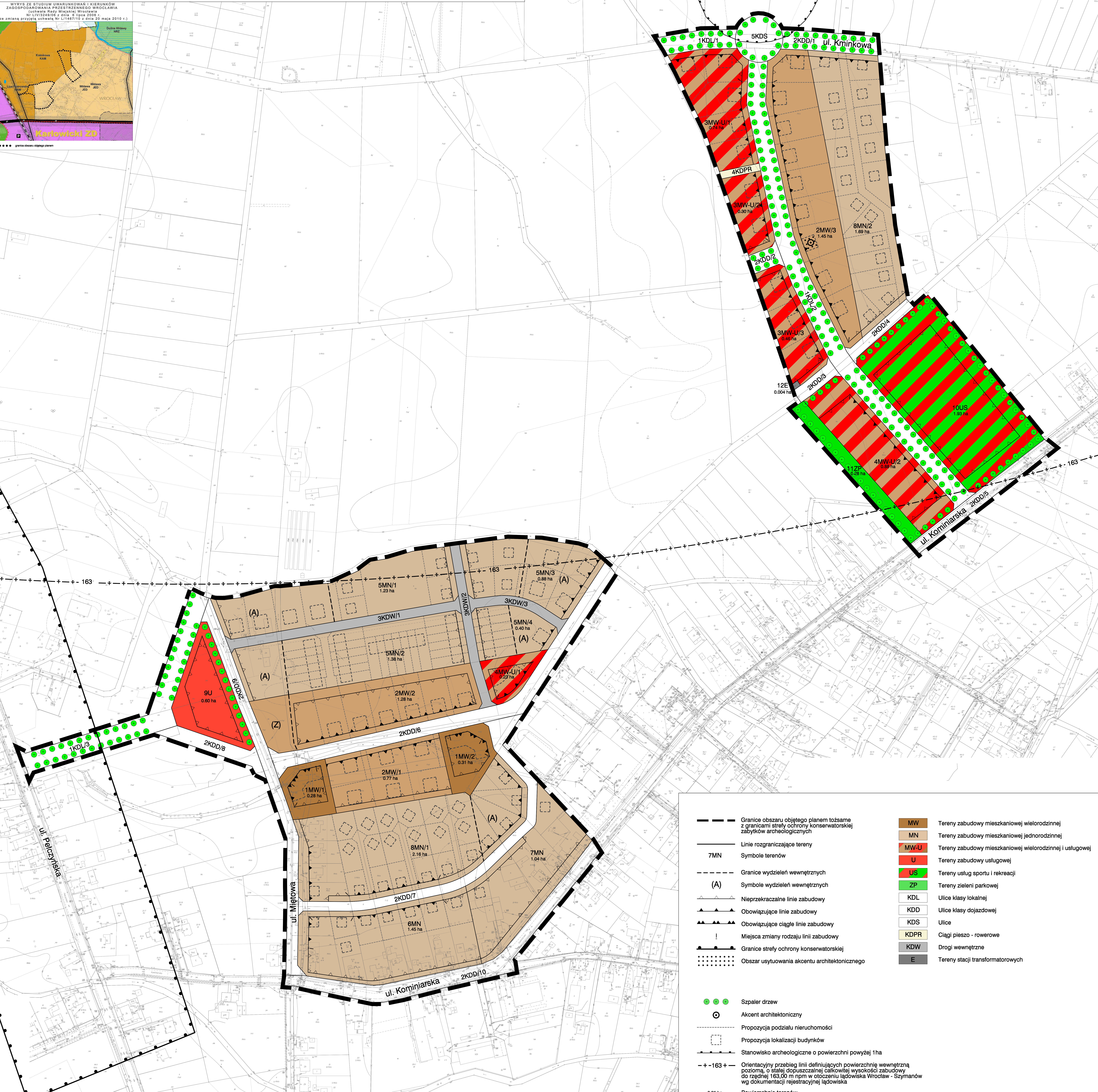
0 50 100m



WYRYS Z STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
(uchwała Rady Miasta Wrocławia
Nr 110/224/09 z dnia 6 lipca 2009 r.
ze zmianą przyjętą uchwałą Nr 1140/10 z dnia 20 maja 2010 r.)



główna obszar objęty planem



	Granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych		MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	Linie rozgraniczające tereny		MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	7MN		MW-U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
	Granice wydziałów wewnętrznych		U	Tereny zabudowy usługowej
	(A)		US	Tereny usług sportu i rekreacji
	Nieprzekraczalne linie zabudowy		ZP	Tereny zieleni parkowej
	Obowiązujące linie zabudowy		KDL	Ulice klasy lokalnej
	Obowiązujące ciągłe linie zabudowy		KDD	Ulice klasy dojazdowej
	Miejsca zmiany rodzaju linii zabudowy		KDS	Ulice
	Granice strefy ochrony konserwatorskiej		KDPR	Ciągi pieszo - rowerowe
	Obszar usytuowania akcentu architektonicznego		KDW	Drogi wewnętrzne
	Szpaler drzew		E	Tereny stacji transformatorowych
	Akcent architektoniczny			
	Propozycja podziału nieruchomości			
	Propozycja lokalizacji budynków			
	Stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 1ha			
	Orientacyjny przebieg linii definiujących powierzchnię wewnętrzną poziomu, o stałej dopuszczalnej całkowitej wysokości zabudowy do rzędnej 163,00 m n.p.m. w otoczeniu ławiska Wrocław - Szymanów wg dokumentacji rejestracyjnej ławiska			
	0.95 ha			Powierzchnie terenów

WROCŁAW
Skala 1:1000

MAPA ZASADNICZA
DO CEŁÓW OPINIODAWCZYCH

1. Mapa graficzna-wektorowa opracowana w technologi [numerycznej] w środowisku MicroStation na podstawie mapy [numerycznej] wypracowanej w 2014M we Wrocławiu.
2. Układ współrzędnych lokalnych "Gromnik".
3. Poziom odniesienia: "Amsterdam".
4. Trasa, wierzchołek opracowana wg Instrukcji K-1 "Podstawowa mapa kraju" z dnia 12.03.1999r.

<p>Przebieg linii zabudowy</p> <p>Linie rozgraniczające tereny</p> <p>Granice wydziałów wewnętrznych</p> <p>Nieprzekraczalne linie zabudowy</p> <p>Obowiązujące linie zabudowy</p> <p>Obowiązujące ciągłe linie zabudowy</p> <p>Miejsca zmiany rodzaju linii zabudowy</p> <p>Granice strefy ochrony konserwatorskiej</p> <p>Obszar usytuowania akcentu architektonicznego</p>	<p>Przebieg linii zabudowy</p> <p>Linie rozgraniczające tereny</p> <p>Granice wydziałów wewnętrznych</p> <p>Nieprzekraczalne linie zabudowy</p> <p>Obowiązujące linie zabudowy</p> <p>Obowiązujące ciągłe linie zabudowy</p> <p>Miejsca zmiany rodzaju linii zabudowy</p> <p>Granice strefy ochrony konserwatorskiej</p> <p>Obszar usytuowania akcentu architektonicznego</p>
---	---

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: PEŁCZYŃSKIEJ, KOMINIARSKIEJ I KMINKOWEJ WE WROCŁAWIU

SKALA 1:1000 ZAŁĄCZNIK NR 1
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU: mgr inż. arch. JOLANTA BIELEC nr cat. ZOU: 2-983

mgr inż. NATALIA GOJUS nr cat. ZOU: 2-996 mgr inż. MONIKA KOZŁOWSKA - ŚNIECONEK komunikacja
mgr RYSZARD KACZMAREK mgr inż. AGNIESZKA BARTOSZEWSKA komunikacja
mgr inż. ANDRZEJ BOBER uzbrojenie techniczne

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA
50 - 030 WROCŁAW, UL. ŚWIDNICKA 53
DYREKTOR BIURA ROZWOJU WROCŁAWIA
dr hab. inż. arch. TOMASZ OSSOWICZ