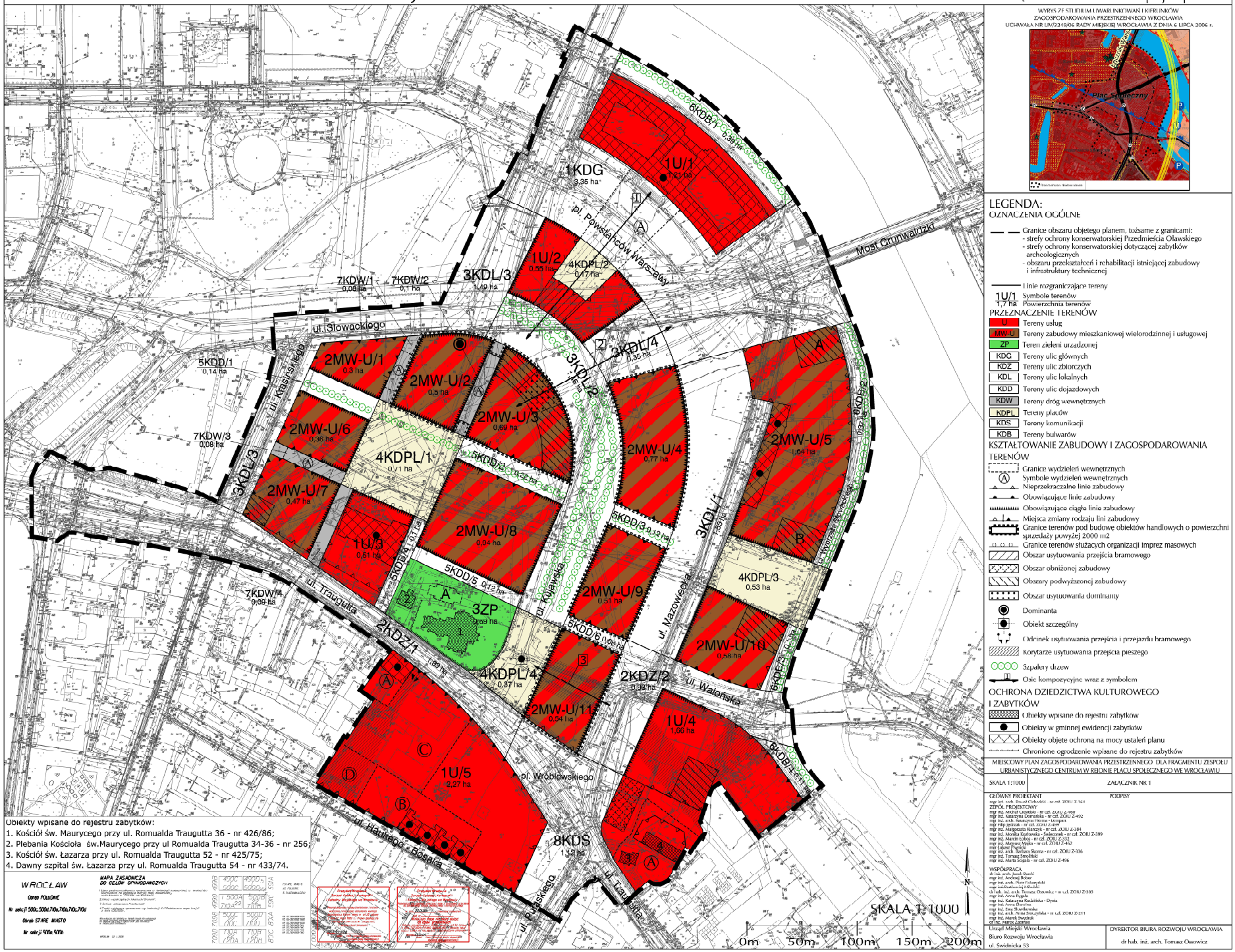
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO CENTRUM W REJONIE PLACU SPOŁECZNEGO WE WROCŁAWIU

Załącznik nr 1 projekt planu



Obiekty wpisane do rejestru zabytków:
1. Kościół Św. Maurycego przy ul. Romualda Traugutta 36 - nr 426/86;
2. Plebania Kościoła św.Maurycego przy ul Romualda Traugutta 34-36 - nr 256;
3. Kościół św. Łazarza przy ul. Romualda Traugutta 52 - nr 425/75;
4. Dawny szpital św. Łazarza przy ul. Romualda Traugutta 54 - nr 433/74.

LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

- Granice obszaru objętego planem, tożsame z granicami:
  - strefy ochrony konserwatorskiej Przedmieścia Oławskiego
  - strefy ochrony konserwatorskiej dotyczącej zabytków archeologicznych
  - obszaru przekształceń i rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
- Linie rozgraniczające tereny
- 1U/1 1,7 ha — Symbole terenów / Powierzchnia terenów

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- U — Tereny usług
- MW-U — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- ZP — Tereny zieleni urządzonej
- KDC — Tereny ulic głównych
- KDZ — Tereny ulic zbiorczych
- KDL — Tereny ulic lokalnych
- KDD — Tereny ulic dojazdowych
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych
- KDPL — Tereny placów
- KDS — Tereny komunikacji
- KDB — Tereny bulwarów

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- Granice wydzieleń wewnętrznych
- Symbole wydzieleń wewnętrznych
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Obowiązujące ciągła linia zabudowy
- Miejsca zmiany rodzaju lini zabudowy
- Granice terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- Granice terenów służących organizacji imprez masowych
- Obszar usytuowania przejścia bramowego
- Obszar obniżonej zabudowy
- Obszary podwyższonej zabudowy
- Obszar usytuowania dominanty
- Dominanta
- Obiekt szczególny
- Odcinek usytuowania przejścia i przejazdu bramowego
- Korytarze usytuowania przejścia pieszego
- Szpalery drzew
- Osie kompozycyjne wraz z symbolem

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty w gminnej ewidencji zabytków
- Obiekty objęte ochroną na mocy ustaleń planu
- Chronione ogrodzenie wpisane do rejestru zabytków

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO CENTRUM W REJONIE PLACU SPOŁECZNEGO WE WROCŁAWIU

SKALA 1:1000 | ZAŁĄCZNIK NR 1

GŁÓWNY PROJEKTANT — PODPISY
mgr inż. arch. Paweł Chrobak - nr upr. ZOIU Z-164
ZESPÓŁ PROJEKTOWY
mgr inż. Michał Lesiński - nr upr. ZOIU Z-499
mgr inż. Katarzyna Gorzelska - nr upr. ZOIU Z-492
mgr inż. arch. Katarzyna Hanna - Lesiuk
mgr inż. Filip Jeziak - nr upr. ZOIU Z-499
mgr inż. Małgorzata Klarczyk - nr upr. ZOIU Z-384
mgr inż. Monika Kozłowska - Świeczyńsk - nr upr. ZOIU Z-399
mgr inż. Marcin Łobos - nr upr. ZOIU Z-332
mgr inż. Mateusz Mielo - nr upr. ZOIU Z-467
mgr Łukasz Pogrycki
mgr inż. arch. Barbara Słoma - nr upr. ZOIU Z-336
mgr inż. Tomasz Smoliński
mgr inż. Marta Sojda - nr upr. ZOIU Z-496
WSPÓŁPRACA
dr inż. arch. Jacek Rozdi
mgr inż. Andrzej Rober
mgr inż. arch. Piotr Falkowski
mgr inż.Bartłomiej Mikulski
dr hab. inż. arch. Tomasz Osowicz - nr upr. ZOIU Z-305
mgr inż. Anna Pogoda
mgr inż. Katarzyna Radzińska - Dynia
mgr inż. Ewa Rembisz
mgr inż. Anna Sawicka
mgr inż. arch. Petra Smolarska - nr upr. ZOIU Z-211
mgr inż. Marek Szeszuk
GP inż. Marek Zaprzała

Urząd Miejski Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53

DYREKTOR BIURA ROZWOJU WROCŁAWIA
dr hab. inż. arch. Tomasz Osowicz